

---

# ***Ormstrup Gods A/S***

Ormstrupvej 28, 8850 Bjerringbro

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 13 38 78 93

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/5 2016

Niels Due Jensen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Ormstrup Gods A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjerringbro, den 24. maj 2016

## Direktion

Niels Due Jensen

## Bestyrelse

Minna Højgaard Jensen  
formand

Poul Due Jensen

Niels Due Jensen

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Ormstrup Gods A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Ormstrup Gods A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Aarhus, den 24. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jesper Lund  
statsautoriseret revisor

Christian Roding  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Ormstrup Gods A/S  
Ormstrupvej 28  
8850 Bjerringbro

CVR-nr.: 13 38 78 93  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Viborg

**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje og drive landbruget på Ormstrup Gods samt udlejning af bygninger.

**Bestyrelse**

Minna Højgaard Jensen, formand  
Poul Due Jensen  
Niels Due Jensen

**Direktion**

Niels Due Jensen

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-791.951</b>	<b>-1.072.526</b>
Personaleomkostninger	1	-1.458.542	-1.000.935
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-1.731.029	-1.690.811
Andre driftsomkostninger		0	-10.724
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-3.981.522</b>	<b>-3.774.996</b>
Finansielle indtægter		18.235	3.872
Finansielle omkostninger		-26.192	-43.344
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.989.479</b>	<b>-3.814.468</b>
Skat af årets resultat	2	1.480.665	598.903
<b>Årets resultat</b>		<b>-2.508.814</b>	<b>-3.215.565</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-2.508.814	-3.215.565
		<b>-2.508.814</b>	<b>-3.215.565</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		39.268.493	39.259.833
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.127.594	2.468.143
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>41.396.087</b>	<b>41.727.976</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		119.596	93.459
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>119.596</b>	<b>93.459</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>41.515.683</b>	<b>41.821.435</b>
Råvarer og hjælpematerialer		16.739	53.216
Besætning		28.800	52.000
Færdigvarer og handelsvarer		170.500	262.703
<b>Varebeholdninger</b>		<b>216.039</b>	<b>367.919</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		326.291	458.717
Andre tilgodehavender		351.479	502.247
Udskudt skatteaktiv		1.480.665	0
Selskabsskat		5.030	599.752
Periodeafgrænsningsposter		30.559	27.047
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.194.024</b>	<b>1.587.763</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.410.063</b>	<b>1.955.682</b>
<b>Aktiver</b>		<b>43.925.746</b>	<b>43.777.117</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		35.000.000	34.000.000
Overført resultat		6.478.301	4.987.114
<b>Egenkapital</b>	4	<b>41.478.301</b>	<b>38.987.114</b>
Kreditinstitutter		911.130	3.578.252
Leverandører af varer og tjenesteydelser		420.284	619.153
Gæld til tilknyttede virksomheder		850.000	0
Anden gæld		266.031	592.598
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.447.445</b>	<b>4.790.003</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.447.445</b>	<b>4.790.003</b>
<b>Passiver</b>		<b>43.925.746</b>	<b>43.777.117</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Nærtstående parter og ejerforhold	6		

# Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.305.500	875.563
Pensioner	99.528	91.620
Andre omkostninger til social sikring	51.763	29.125
Andre personaleomkostninger	1.751	4.627
	<b>1.458.542</b>	<b>1.000.935</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>5</b>	<b>3</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	-598.903
Årets udskudte skat	-1.480.665	0
	<b>-1.480.665</b>	<b>-598.903</b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	51.889.953	7.447.131
Tilgang i årets løb	1.054.121	456.800
Afgang i årets løb	0	-214.620
Kostpris 31. december	<b>52.944.074</b>	<b>7.689.311</b>
Ned- og afskrivninger 1. januar	12.630.120	4.978.988
Årets afskrivninger	1.045.461	685.568
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-102.839
Ned- og afskrivninger 31. december	<b>13.675.581</b>	<b>5.561.717</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>39.268.493</b>	<b>2.127.594</b>
Afskrives over	10-40 år	3-8 år

# Noter til årsregnskabet

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	34.000.000	4.987.115	38.987.115
Kontant kapitalforhøjelse	1.000.000	4.000.000	5.000.000
Årets resultat	0	-2.508.814	-2.508.814
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>35.000.000</b>	<b>6.478.301</b>	<b>41.478.301</b>

Selskabskapitalen består af 35.000.000 aktier à nominelt DKK 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015	2014	2013	2012	2011
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 1. januar	34.000.000	31.000.000	29.000.000	27.000.000	18.000.000
Kapitalforhøjelse	1.000.000	3.000.000	2.000.000	2.000.000	9.000.000
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	0
<b>Selskabskapital 31. december</b>	<b>35.000.000</b>	<b>34.000.000</b>	<b>31.000.000</b>	<b>29.000.000</b>	<b>27.000.000</b>

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for den samlede sambeskatningsindkomst i sambeskatningskredsen.

Herudover er der ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2015.

## 6 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

NDJ B8 Holding ApS, Ormstrupvej 36, 8850 Bjerringbro

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Ormstrup Gods A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

## **Regnskabspraksis**

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med selskabets moderselskab og øvrige tilknyttede selskaber. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	10-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede andele og indregnes til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end kostprisen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

# Regnskabspraksis

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.