

ACCESS HOLDING A/S

Østerbro 7
7800 Skive

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/04/2017

Michael Brask-Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ACCESS HOLDING A/S
 Østerbro 7
 7800 Skive

 CVR-nr: 13254206
 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Ringkjøbing Landbobank A/S
 Torvet 1
 6950 Ringkøbing
 DK Danmark

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 for Access Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat og pengestrømme.

Under henvisning til årsregnskabsloven har aktionærerne besluttet at fravælge revision af årsregnskabet for regnskabsåret 2016 og fremover. I forbindelse hermed erklærer bestyrelse og direktion herved, at selskabet opfylder betingelserne for ikke at få foretaget revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 01/04/2017

Direktion

Michael Brask-Nielsen

Bestyrelse

Hugo Thomsen

Ellinor Brask-Nielsen

Michael Brask-Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Under henvisning til årsregnskabsloven har aktionærerne besluttet at fravælge revision af årsregnskabet for regnskabsåret 2016 og fremover. I forbindelse hermed erklærer bestyrelse og direktion herved, at selskabet opfylder betingelserne for ikke at få foretaget revision.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Der har ingen aktiviteter været i regnskabsåret.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der har ingen begivenheder været efter regnskabsårets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Access Holding A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administrationsvederlag, husleje og revisor m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske datter virksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Kapitalandele i associerede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomster reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Administrationsomkostninger		-52	-375
Resultat af ordinær primær drift		-52	-375
Andre finansielle indtægter		63.066	52.736
Øvrige finansielle omkostninger	1	0	-32.339
Ordinært resultat før skat		63.014	20.022
Skat af årets resultat	2	-13.860	-4.400
Årets resultat		49.154	15.622
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		49.154	15.622
I alt		49.154	15.622

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		50.000	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.600.000	0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	3.650.000	0
Anlægsaktiver i alt		3.650.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			0
Tilgodehavende skat		65.714	79.574
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt		65.714	79.574
Likvide beholdninger			2.737.586
Omsætningsaktiver i alt		65.714	2.817.160
Aktiver i alt		3.715.714	2.817.160

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	4	2.500.000	2.500.000
Overført resultat		366.314	317.160
Egenkapital i alt		2.866.314	2.817.160
Gæld til banker		799.400	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		50.000	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5	849.400	0
Gældsforpligtelser i alt		849.400	0
Passiver i alt		3.715.714	2.817.160

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Renter associeret virksomhed	0	678
Øvrige renteudgifter	0	31.660
	<u>0</u>	<u>32.339</u>

2. Skat af årets resultat

	2016	2015
	kr.	kr.
Årets aktuelle skat	0	0
Skatteeffekt af sambeskatning med modervirksomhed	0	0
Årets regulering af udskudt skat	13.860	4.400
	<u>13.860</u>	<u>4.400</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
	kr.	kr.
Kostpris primo	0	0
Tilgang	50.000	3.600.000
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	50.000	3.600.000

Kapitalandele i dattervirksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital
Access finans ApS	100%	50.000

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital
Stationsparken A/S	20%	18.000.000

4. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 2.500 aktier a 1.000 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser, eller tildelt særlige rettigheder.

	Selskabspapital	Ovf. resultat	I alt
Egenkapital 1. januar	2.500.000	317.160	2.817.160
Årets resultat	0	49.154	49.154
Aktie-/anpartskapital ultimo	2.500.000	366.314	2.866.314

5. Kortfristede gældsforpligtelser i alt

Forpligtelser

Forpligtelserne kan efter art specificeres således:

Øvrige gældsforpligtelser, der forfalder til fuld betaling inden for 1 år er indregnet under kortfristede forpligtelser.

6. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Access Invest A/S, Østerbro 7, 7800 Skive