

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

Jess Myrthu ApS

Vester Søgade 24, 7. tv
1601 København V

CVR-nr. 13244006

Årsrapport for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 28/5-2018



Dirigent



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Jess Myrthu ApS

Vester Søgade 24, 7. tv
1601 København V

CVR-nr. 13244006

Årsrapport for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den

Dirigent



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Jess Myrthu ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 1. maj 2018

Direktion



Jess Myrthu
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Jess Myrthu ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jess Myrthu ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 1. maj 2018

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35486178



Morten Pedersen
Statsautoriseret revisor
mne31470

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Jess Myrthu ApS Vester Søgade 24, 7. tv 1601 København V
CVR-nr.	13244006
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017 27. regnskabsår
Direktion	Jess Myrthu, Direktør
Revisor	RevisionsFirmaet Edelbo Statsautoriseret Revisionspartnerselskab "Kogtvedlund" Kogtvedparken 17 5700 Svendborg CVR-nr.: 35486178
Kontaktpersoner	Morten Pedersen, Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i kommunikation, public relation og anden i forbindelse hermed stående aktivitet, hovedsagligt inden for managementområdet samt investeringsaktivitet primært i værdipapirer og investeringsejendomme.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har indregnet udskudte skatteaktiv på i alt 100.000 kr. på balancedagen, der fortrinsvis kan henføres til fremførbare skattemæssige underskud. Udnyttelse af skatteaktivet er betinget af, at selskabets fremtidige drift bliver overskudsgivende. Der forventes en positiv udvikling i selskabets økonomiske forhold i det kommende år med positive driftsresultater til følge. Med baggrund i denne vurdering opretholdes den bogførte værdi af skatteaktivet pr. 31. december 2017.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på -562.797 kr. Selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på 1.809.692 kr., og en egenkapital på 1.767.796 kr.

Der er i selskabets resultatdisponering disponeret et udbytte på 155.556 kr. Udbyttet anvendes udelukkende til nedbringelse af mellemværende med anpartshaver, og har således ingen negativ indflydelse på selskabets likviditet i 2018.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Gennemsele oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jess Myrthu ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-38.606	-194.675
Personaleomkostninger	1	-186.437	-455.846
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-20.496	1.478.234
Driftsresultat		-245.539	827.713
Andre finansielle indtægter	3	74.889	652.093
Finansielle omkostninger	4	-8.157	-648.063
Resultat før skat		-178.806	831.743
Skat af årets resultat	5	-383.990	-120.829
Årets resultat		-562.796	710.914
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		155.556	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	4.300.000
Overført resultat		-718.352	-3.589.086
Resultatdisponering		-562.796	710.914

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		37.000	37.000
Udsudte skatteaktiv	6	100.000	483.990
Andre tilgodehavender		6.970	12.086
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	155.556	61.816
Tilgodehavender		<u>299.525</u>	<u>594.892</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.289.849	1.403.674
Værdipapirer og kapitalandele		<u>1.289.849</u>	<u>1.403.674</u>
Likvide beholdninger		<u>220.317</u>	<u>377.140</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.809.692</u>	<u>2.375.706</u>
Aktiver		<u>1.809.692</u>	<u>2.375.706</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	200.000	200.000
Overført resultat	9	1.412.240	2.130.592
Udbytte for regnskabsåret		155.556	0
Egenkapital		1.767.796	2.330.592
Anden gæld		41.896	45.114
Kortfristede gældsforpligtelser		41.896	45.114
Gældsforpligtelser		41.896	45.114
Passiver		1.809.692	2.375.706
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Noter

	2017	2016
1. Personalemkostninger		
Lønninger	149.527	418.920
Pensioner	33.000	33.000
Andre omkostninger til social sikring	3.910	3.926
	<u>186.437</u>	<u>455.846</u>
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivninger ejendom	0	-11.087
Avance ved salg af ejendom	0	1.489.321
Småanskaffelser	-20.496	0
	<u>-20.496</u>	<u>1.478.234</u>
3. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	74.889	652.093
	<u>74.889</u>	<u>652.093</u>
4. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	8.157	648.063
	<u>8.157</u>	<u>648.063</u>
5. Skat af årets resultat		
Reg. skat tidl. år	9.879	-37.425
Udskudt skat vedr. under ej anvendt	413.266	0
Regulering udskudt skat	-39.155	158.254
	<u>383.990</u>	<u>120.829</u>
6. Udskudte skatteaktiv		
Udskudt skat, primo	483.990	604.819
Regulering vedrørende tidligere år	-9.879	37.425
Regulering udskudt skat	39.155	-158.254
	<u>513.266</u>	<u>483.990</u>
	<u>513.266</u>	<u>483.990</u>
7. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		

Tilgodehavende ved ledelsen udgør pr. 31. december 2017 155.554 kr. Lånet indfries ved udlodning af udbytte.

Der er foretaget forrentning af tilgodehavendet med 10,05 %.

Noter

2017

2016

8. Virksomhedskapital

Saldo primo	200.000	200.000
Saldo ultimo	200.000	200.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

9. Overført resultat

Saldo primo	2.130.592	5.719.678
Årets resultat	-718.352	710.914
Ekstraordinær udbytteudlodning	0	-4.300.000
Saldo ultimo	1.412.240	2.130.592

10. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.