

*Murerfirmaet Malthe Høyer Christensen ApS  
Kallerupvej 6 B  
2640 Hedehusene*

*CVR-nummer: 13231605*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2017*

*(28. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2018

Dirigent:

\_\_\_\_\_  
*Jan Lønberg*

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Murerfirmaet Malthe Høyer Christensen ApS.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedehusene, den 14. marts 2018

**Direktion:**

*Jan Lønberg*

## Til kapitalejerne i Murerfirmaet Malthe Høyer Christensen ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Murerfirmaet Malthe Høyer Christensen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tune, den 14. marts 2018

**LINDHOLM REVISION**

CVR-nr.: 38248677

***Lene Boldt Lindholm***

*mne12299*

*Registreret revisor*

*medlem af FSR - danske revisorer*

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Murerfirmaet Malthe Høyer Christensen ApS  
Kallerupvej 6 B  
2640 Hedehusene

CVR-nr.: 13 23 16 05  
Stiftet: 1. juli 1989  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
28. regnskabsår

**Direktion**

Jan Lønberg

**Revisor**

LINDHOLM REVISION  
Tune Center 16  
4030 Tune

CVR-nr.: 38 24 86 77

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af murevirksomhed.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Året udviser et positivt resultat på kr. 179.986, hvilket betragtes som tilfredsstillende.

Årets tal	Sidste år tal	
Resultat tkr.	180	93
Aktivmasse tkr.	794	652
Egenkapital tkr.	219	93

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabets ledelse forventer et tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

Selskabet har reetableret anpartskapitalen ved driftsoverskud.

Selskabets ledelse har givet tilsagn om ikke at kræve sit mellemværende indfriet inden for de næste 12 måneder og om nødvendigt stille yderligere likviditet til rådighed såfremt dette måtte være nødvendigt.

Årsrapporten er derfor aflagt efter going concern.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for Murerfirmaet Malthe Høyer Christensen ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.



### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under aconto skatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

### **Skat**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Lønberg Invest Holding ApS (administrationsselskab). Årets eventuelle sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egen fremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Småanskaffelser under den skattemæssige beløbsgrænse pr. enhed straksafskrives.

#### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af aconto faktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016 kr. 1000
Nettoomsætning .....	2.057.767	1.935
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.....	-207.557	-192
Andre eksterne omkostninger.....	-744.961	-494
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>1.105.249</b>	<b>1.249</b>
1 Personaleomkostninger .....	-879.561	-1.118
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-3.354	-5
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>222.334</b>	<b>126</b>
Andre finansielle indtægter .....	524	3
Andre finansielle omkostninger .....	-6.150	-6
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>216.708</b>	<b>123</b>
2 Skat af årets resultat .....	-36.722	-30
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>179.986</b>	<b>93</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	179.986	93
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>179.986</b>	<b>93</b>

## AKTIVER

	2017	2016 kr. 1000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	11.925	1
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>11.925</b>	<b>1</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>11.925</b>	<b>1</b>
3 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	611.900	405
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	0	40
Andre tilgodehavender .....	8.091	8
Udskudt skatteaktiv .....	0	24
Periodeafgrænsningsposter .....	12.461	7
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>632.452</b>	<b>484</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	28.651	30
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>28.651</b>	<b>30</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>120.587</b>	<b>138</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>781.690</b>	<b>652</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>793.615</b>	<b>653</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
PASSIVER

	2017	2016 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	200.000	200
Overført resultat .....	19.066	-161
<b>4 EGENKAPITAL .....</b>	<b>219.066</b>	<b>39</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	32.166	32
5 Selskabsskat .....	12.698	0
Anden gæld .....	201.752	237
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	327.933	345
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>574.549</b>	<b>614</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>574.549</b>	<b>614</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>793.615</b>	<b>653</b>
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Nærtstående parter		

## NOTER

	2017	2016 kr. 1000	
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget.....	3	0	
Lønninger .....	744.528	938	
Pensioner .....	86.411	128	
Andre omkostninger til social sikring .....	48.622	52	
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>879.561</b>	<b>1.118</b>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede personer i regnskabsåret 3.			
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Skatter .....	12.584	0	
Nedskrivning skatteaktiv .....	24.138	30	
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>36.722</b>	<b>30</b>	
<b>3 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser</b>			
Firmakunder .....	84.268	103	
Privatkunder .....	255.185	228	
Boligselskaber .....	332.243	74	
Hensat til forventet tab .....	-59.796	0	
<b>Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser i alt.....</b>	<b>611.900</b>	<b>405</b>	
<b>4 Egenkapital</b>	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	200.000	0	200.000
Overført resultat .....	-160.920	179.986	19.066
	<b>39.080</b>	<b>179.986</b>	<b>219.066</b>

Selskabskapitalen er opdelt i 200 anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.

## NOTER

	2017	2016 kr. 1000
<b>5 Selskabsskat</b>		
Udbytteskat.....	-276	0
Skat af årets resultat .....	12.584	0
Procentregulering, selskabsskat.....	390	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Selskabsskat i alt.....</b>	<b>12.698</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

**7 Nærtstående parter**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen: Lønberg Invest Holding ApS, Kallerupvej 6 B, 2640 Hedehusene.

**Bestemmende indflydelse:**

Som ovenstående samt direktør Jan Lønberg, Kallerupvej 6 B, 2640 Hedehusene.

**Transaktioner med nærtstående parter:**

Ingen i årets løb.