

Uldahl A/S
Blåvandvej 33D, 6857 Blåvand

Årsrapport for
2017

CVR-nr. 13 22 64 90

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. juni 2018.

Karsten Uldahl
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Uldahl A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Blåvand, den 8. juni 2018

Direktion

Karsten Uldahl

Bestyrelse

Birthe Uldahl

Karsten Uldahl

Rasmus Uldahl

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Uldahl A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Uldahl A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 8. juni 2018

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Peder Nygaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 12042

Selskabsoplysninger

Selskabet

Uldahl A/S
Blåvandvej 33D
6857 Blåvand

CVR-nr.: 13 22 64 90
Stiftet: 1. juni 1989
Hjemsted: Varde
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
28. regnskabsår

Bestyrelse

Birthe Uldahl, Blåvandvej 33D, 6857 Blåvand
Karsten Uldahl, Blåvandvej 33D, 6857 Blåvand
Rasmus Uldahl, Skads Blomstervej 10, 6705 Esbjerg Ø

Direktion

Karsten Uldahl, Blåvandvej 33D. 6857 Blåvand

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jupitervej 4
6000 Kolding

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er formuepleje via investeringer i værdipapirer og ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 158.565 kr. mod -109.212 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 626.774 kr. mod 999.382 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Uldahl A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager til selskabets medarbejder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|--------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |
|---|--------|

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---|----------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | 158.565 | -109.212 |
| 1 Personaleomkostninger | -120.000 | -120.000 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | 0 | -218.383 |
| Driftsresultat | 38.565 | -447.595 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 47.197 | 960.221 |
| Andre finansielle indtægter | 1.123.753 | 799.912 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | 0 | -1.000 |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | -412.608 | -301.244 |
| Resultat før skat | 796.907 | 1.010.294 |
| Skat af årets resultat | -170.133 | -10.912 |
| Årets resultat | 626.774 | 999.382 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 105.800 | 103.400 |
| Overføres til overført resultat | 520.974 | 895.982 |
| Disponeret i alt | 626.774 | 999.382 |

Balance 31. december

| Aktiver | | 2017 | 2016 |
|--|--|--------------------------|--------------------------|
| Note | | <u> </u> | <u> </u> |
| Anlægsaktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 | 682.933 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | <u>0</u> | <u>682.933</u> |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 1.910.512 | 1.862.315 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | <u>1.350.000</u> | <u>1.350.000</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | <u>3.260.512</u> | <u>3.212.315</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>3.260.512</u> | <u>3.895.248</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 12.683.588 | 10.070.713 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 0 | 88.812 |
| Andre tilgodehavender | | <u>7.516.800</u> | <u>8.619.172</u> |
| Tilgodehavender i alt | | <u>20.200.388</u> | <u>18.778.697</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | <u>1.285.219</u> | <u>2.007.093</u> |
| Værdipapirer i alt | | <u>1.285.219</u> | <u>2.007.093</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>8.726.371</u> | <u>8.300.110</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>30.211.978</u> | <u>29.085.900</u> |
| Aktiver i alt | | <u>33.472.490</u> | <u>32.981.148</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | 2017 | 2016 |
|-------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|
| Note | | <u> </u> | <u> </u> |
| Egenkapital | | | |
| 3 | Virksomhedskapital | 500.000 | 500.000 |
| 4 | Overført resultat | 32.671.309 | 32.150.335 |
| 5 | Foreslået udbytte for regnskabsåret | 105.800 | 103.400 |
| | Egenkapital i alt | <u>33.277.109</u> | <u>32.753.735</u> |
| | | | |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| | Hensættelser til udskudt skat | 52.939 | 0 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>52.939</u> | <u>0</u> |
| | | | |
| Gældsforpligtelser | | | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 24.502 | 24.502 |
| | Selskabsskat | 39.730 | 0 |
| | Anden gæld | 78.210 | 202.911 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>142.442</u> | <u>227.413</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>142.442</u> | <u>227.413</u> |
| | Passiver i alt | <u>33.472.490</u> | <u>32.981.148</u> |

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**7 Eventualposter**

Noter

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | <u>120.000</u> | <u>120.000</u> |
| | <u>120.000</u> | <u>120.000</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| | | |
| 2. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | <u>412.608</u> | <u>301.244</u> |
| | <u>412.608</u> | <u>301.244</u> |
| | | |
| 3. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital primo | <u>500.000</u> | <u>500.000</u> |
| | <u>500.000</u> | <u>500.000</u> |
| | | |
| Aktiekapitalen består af aktier a 10.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er opdelt i klasser. | | |
| | | |
| 4. Overført resultat | | |
| Overført resultat primo | 32.150.335 | 31.254.353 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>520.974</u> | <u>895.982</u> |
| | <u>32.671.309</u> | <u>32.150.335</u> |
| | | |
| 5. Foreslået udbytte for regnskabsåret | | |
| Udbytte primo | 103.400 | 101.200 |
| Udloddet udbytte | -103.400 | -101.200 |
| Udbytte for regnskabsåret | <u>105.800</u> | <u>103.400</u> |
| | <u>105.800</u> | <u>103.400</u> |
| | | |
| 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Anparter i Lejbølle Vindenergi ApS er deponeret til sikkerhed for Lejbølle Vindenergi ApS's bankmellemværende med Jyske Bank. | | |

Noter

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for Lejbølle Vindenergi ApS's bankmellemværende. Kautionen udgør max. kr. 5.167.000.

Selskabet har kautioneret for Kobberpaladset ApS's bankmellemværende. Kautionen udgør max. kr. 3.250.000.