

# **Benny Djarlo Automobiles A/S**

Støberivej 1, 3000 Helsingør  
CVR-nr. 13 14 85 70

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 28.01.22

Per Djarlo  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15 - 31

---

---

**Selskabet**

---

Benny Djarlo Automobiler A/S  
Støberivej 1  
3000 Helsingør  
CVR-nr.: 13 14 85 70  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Per Djarlo

---

**Bestyrelse**

---

Kristian Krapper  
Benny Djarlo  
Ryan Rahbæk  
Per Djarlo

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 for Benny Djarlo Automobiles A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 28. januar 2022

**Direktionen**

Per Djarlo

**Bestyrelsen**

Kristian Krapper  
Formand

Benny Djarlo

Ryan Rahbæk

Per Djarlo

## Til kapitalejerne i Benny Djarlo Automobiles A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Benny Djarlo Automobiles A/S for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.21 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 28. januar 2022

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Thomas Thomsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34079

**HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	252.156	209.571	235.925	239.858	224.115
Indeks	113	94	105	107	100
Resultat af primær drift	8.582	3.625	1.088	-22	1.848
Finansielle poster i alt	-1.192	-1.747	-481	-380	-550
Årets resultat	6.315	948	469	-289	1.008
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	109.169	118.006	77.453	77.338	77.988
Investeringer i materielle anlægsaktiver	384	1.751	1.751	1.824	1.656
Egenkapital	38.050	31.735	6.240	5.771	6.060



## Nøgletal

	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	18%	5%	8%	-5%	18%
Bruttomargin	8%	8%	8%	9%	10%
Overskudsgrad	3%	2%	0%	0%	1%
Aktivernes omsætningshastighed	2	2	3	3	3
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	35%	27%	8%	7%	8%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	54	62	76	74	78

Sammenligningstallene for 2018/19 er alene sammenligningstal for Benny Djarlo Automobiles A/S inden fusionen med BD Invest A/S. Hoved- og nøgletal for foregående år er ligeledes alene vedrørende Benny Djarlo Automobiles A/S.

## Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Aktivernes omsætningshastighed:	$\frac{\text{Nettoomsætning}}{\text{Gennemsnitlige samlede aktiver}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

### Væsentligste aktiviteter

Benny Djarlo Automobiles A/S beskæftiger sig med køb og salg af biler, reparation og vedligeholdelse af disse samt udlejning af ejendomme.

Selskabet er autoriseret forhandler af Toyota, Alfa Romeo, Jeep, Fiat og Fiat Professional.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.20 - 30.09.21 udviser et resultat på DKK 6.315.146 mod t.DKK 948 for tiden 01.10.19 - 30.09.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 38.049.838.

Ledelsen finder årets resultat særdeles tilfredsstillende. Der er for året som helhed opnået en vækst i selskabets omsætning samtidig med, at kapacitetsomkostningerne er holdt på niveau med den foregående regnskabsperiode.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer til trods for fortsatte COVID19 restriktioner samt aktuelt lange leverings tider på nye biler, et positivt resultat for det kommende år.

### Finansielle risici

#### *Prisrisici*

Benny Djarlo Automobiles A/S' væsentligste kommercielle risici er dels knyttet til udviklingen i totalmarkedet for nye biler, herunder specifikt efterspørgslen af de produktprogrammer som udbydes af Toyota, Fiat, Alfa Romeo og Jeep, dels efterspørgslen efter brugte biler samt prisudviklingen for disse. Herudover er værkstedskundernes fortsatte søgning til selskabets værksteder ligeledes en væsentlig driftsrisiko for selskabet.

#### *Renterisici*

Ledelsen forventer ikke øgede udgifter til renteomkostninger indenfor de næste 12 måneder i forhold til det foregående år.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2020/21 DKK	2019/20 t.DKK
	<b>Nettoomsætning</b>	<b>252.155.504</b>	<b>209.571</b>
	Produktionsomkostninger	-231.432.962	-192.326
	Distributionsomkostninger	-7.565.522	-7.461
	Administrationsomkostninger	-7.687.044	-7.261
	Andre driftsindtægter	3.111.877	502
	<b>Resultat før dagsværdireguleringer</b>	<b>8.581.853</b>	<b>3.025</b>
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	0	750
	Andre driftsomkostninger	-126.529	-150
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>8.455.324</b>	<b>3.625</b>
3	Finansielle indtægter	29.392	28
4	Finansielle omkostninger	-1.221.849	-1.775
	<b>Resultat før skat</b>	<b>7.262.867</b>	<b>1.878</b>
	Skat af årets resultat	-947.721	-930
	<b>Årets resultat</b>	<b>6.315.146</b>	<b>948</b>

5 Forslag til resultatdisponering

<b>AKTIVER</b>		30.09.21	30.09.20
Note		DKK	t.DKK
	Goodwill	970.969	1.618
<b>6</b>	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>970.969</b>	<b>1.618</b>
	Grunde og bygninger	53.729.049	54.367
	Investerings ejendomme	7.000.000	7.000
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.941.804	9.145
<b>7</b>	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>68.670.853</b>	<b>70.512</b>
9	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	639.897	0
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	12.356	12
9	Deposita	398.971	394
9	Andre tilgodehavender	0	554
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.051.224</b>	<b>960</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>70.693.046</b>	<b>73.090</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	30.505.058	34.437
	Forudbetalinger for varer	25.980	33
<b>10</b>	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>30.531.038</b>	<b>34.470</b>
11	Igangværende arbejder for fremmed regning	604.042	427
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.506.645	7.547
	Udskudt skatteaktiv	0	58
	Andre tilgodehavender	1.798.326	2.342
12	Periodeafgrænsningsposter	12.500	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>7.921.513</b>	<b>10.374</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>23.662</b>	<b>72</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>38.476.213</b>	<b>44.916</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>109.169.259</b>	<b>118.006</b>

		30.09.21	30.09.20
		DKK	t.DKK
<b>PASSIVER</b>			
Note			
13	Selskabskapital	2.980.000	2.980
	Overført resultat	33.569.838	28.755
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>38.049.838</b>	<b>31.735</b>
14	Hensættelser til udskudt skat	8.233.867	7.831
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>8.233.867</b>	<b>7.831</b>
15	Gæld til realkreditinstitutter	12.716.092	14.528
15	Gæld til øvrige kreditinstitutter	5.075.690	11.244
15	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	3.333
15	Selskabsskat	486.998	713
15	Anden gæld	2.648.412	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>20.927.192</b>	<b>29.818</b>
15	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.844.900	1.853
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.510.138	5.218
	Leasingforpligtelser	16.454.012	17.493
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	7.500	773
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.329.257	8.224
	Selskabsskat	938.572	224
	Anden gæld	12.873.983	14.837
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>41.958.362</b>	<b>48.622</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>62.885.554</b>	<b>78.440</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>109.169.259</b>	<b>118.006</b>

16 Oplysninger om dagsværdi

17 Eventualforpligtelser

18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

19 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.10.20 - 30.09.21				
Saldo pr. 01.10.20	2.980.000	28.754.692	0	31.734.692
Forslag til resultatdisponering	0	4.815.146	1.500.000	6.315.146
Saldo pr. 30.09.21	2.980.000	33.569.838	1.500.000	38.049.838

**1. Særlige poster**

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2020/21 DKK	2019/20 t.DKK
Offentlige tilskud	Andre driftsindtægter	2.558.881	0
I alt		2.558.881	0

**2. Medarbejderforhold**

Lønninger	22.703.446	23.756
Pensioner	1.502.369	1.659
Andre omkostninger til social sikring	412.330	392
I alt	24.618.145	25.807

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	54	62
--	----	----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	1.325.000	1.307
--------------------------------------	-----------	-------

	2020/21 DKK	2019/20 t.DKK
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	11.820	0
Renteindtægter i øvrigt	12.473	21
Øvrige finansielle indtægter	5.099	7
Øvrige finansielle indtægter	17.572	28
I alt	29.392	28

**4. Finansielle omkostninger**

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	83
Øvrige finansielle omkostninger	1.221.849	1.692
I alt	1.221.849	1.775

**5. Forslag til resultatdisponering**

Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	0
Overført resultat	4.815.146	948
I alt	6.315.146	948



**6. Immaterielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Goodwill
Kostpris pr. 01.10.20	8.473.122
Kostpris pr. 30.09.21	8.473.122
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.20	-6.854.841
Afskrivninger i året	-647.312
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.21	-7.502.153
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.21	970.969

**7. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Investerings-ejendomme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.10.20	55.000.000	6.250.000	11.008.392
Tilgang i året	0	0	383.704
Afgang i året	0	0	-668.571
Kostpris pr. 30.09.21	55.000.000	6.250.000	10.723.525
Opskrivninger pr. 01.10.20	0	750.000	0
Opskrivninger pr. 30.09.21	0	750.000	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.20	-633.063	0	-1.863.550
Afskrivninger i året	-637.888	0	-1.094.345
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	176.174
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.21	-1.270.951	0	-2.781.721
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.21	53.729.049	7.000.000	7.941.804

Selskabet anvender normalindtjeningsmetoden til fastsættelse af dagsværdien for investeringsejendommen.

Fastsættelse af dagsværdien er baseret på en forventet normaliseret driftsresultat på t.DKK 376 og et afkastkrav på 5,4. Afkastkravet er fastlagt under hensyntagen til ejendommens beliggenhed, alder, vedligeholdelsesstand og udlejningsgrad, herunder vilkår og betingelser i lejekontrakter.

Der er på balancedagen indgået lejekontrakter på 100% af ejendommens samlede areal svarende til budgetterede lejeindtægter på t.DKK 461. Driftsomkostninger er skønnede med udgangspunkt i de omkostninger, der forventes at medgå til driften af investeringsejendommen i et normalt år, herunder omkostninger til reparation og vedligeholdelse for at opretholde ejendommen i den nuværende vedligeholdelsesstand.

Der har ikke været anvendt ekstern vurderingsmand ved fastsættelse af dagsværdien på investeringsejendommen.

**8. Andre værdipapirer og kapitalandele**

Beløb i DKK	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
Kostpris pr. 01.10.20	12.356
Kostpris pr. 30.09.21	12.356
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.21	12.356

**9. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i DKK	Tilgodehaven- der hos tilknyt- tede virksom- heder	Deposita
Kostpris pr. 01.10.20	565.697	385.230
Tilgang i året	74.200	13.741
Kostpris pr. 30.09.21	639.897	398.971
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.21	639.897	398.971

**10. Varebeholdninger**

I den regnskabsmæssige værdi af varebeholdninger indgår finansielt leasede biler for t.DKK 16.454

	30.09.21	30.09.20
	DKK	t.DKK

**11. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning	604.042	427
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	604.042	427

**12. Periodeafgrænsningsposter**

Andre periodeafgrænsningsposter	12.500	0
I alt	12.500	0

**13. Selskabskapital**

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalandele	2.980	2.980.000
I alt		2.980.000

	30.09.21 DKK	30.09.20 t.DKK
--	-----------------	-------------------

**14. Udskudt skat**

Udskudt skat pr. 01.10.20	7.773.144	-721
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	0	7.872
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	460.723	622

Udskudt skat pr. 30.09.21	8.233.867	7.773
---------------------------	-----------	-------

Udskudt skat indregnes således i balancen:

Udskudt skatteaktiv	0	-58
Hensættelser til udskudt skat	8.233.867	7.831

I alt	8.233.867	7.773
-------	-----------	-------

**15. Langfristede gældsforpligtelser**

	Afdrag første år DKK	Restgæld efter 5 år DKK	Gæld i alt 30.09.21 DKK	Gæld i alt 30.09.20 t.DKK
Gæld til realkreditinstitutter	1.844.900	5.534.695	14.560.992	16.381
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	5.075.690	5.075.690	11.244
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	3.333
Selskabsskat	0	0	486.998	713
Anden gæld	0	0	2.648.412	0
I alt	1.844.900	10.610.385	22.772.092	31.671

**16. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i DKK	Investerings- ejendomme
Dagsværdi pr. 30.09.21	7.000.000

## 17. Eventualforpligtelser

### *Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 26 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 38, i alt t.DKK 81.

## 18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 14.561 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 49.229.

Selskabets bankforbindelse har overfor kreditinstitut stillet betalingsgaranti på t.DKK 3.800 til opfyldelse af leverandørforpligtelser.

På vegne af selskabet har kreditinstitut overfor SKAT stillet bankgaranti på t.DKK 5.000 til sikkerhed for registreringsafgift.

Selskabets bankforbindelse har overfor leverandør stillet bankgaranti på t.DKK 972.

Selskabets bankforbindelse har overfor udlejer stillet bankgaranti på t.DKK 285.

## 19. Nærtstående parter

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 2. Medarbejderforhold.

## 20. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VIRKSOMHEDSSAMMENSLUTNINGER

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes fra erhvervelsestidspunktet henholdsvis stiftelsestidspunktet. Erhvervelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over virksomheden. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelses- henholdsvis afviklingstidspunktet. Afståelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor kontrollen over virksomheden overgår til tredjemand.

Ved erhvervelse af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsetidspunktet.

Investeringsejendommen i den overtagne virksomhed måles til dagsværdi på erhvervelsetidspunktet. Der henvises til selskabets anvendte regnskabspraksis i afsnittet "Investeringsejendomme".

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Skatteeffekten af de foretagne omvurderinger indregnes.

Kostprisen for kapitalandelene i de erhvervede virksomheder udlignes med den forholds- mæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Kostprisen for kapitalandelene i de erhvervede virksomheder udlignes med den forholds- mæssige andel af de erhvervede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver på erhvervelses- tidspunktet.

Den på erhvervelsestidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes under kapitalandele i dattervirksomheder. Goodwill afskrives lineært efter en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til år under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til. Goodwill fra erhvervede virksomheder reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling.

**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici for- bundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balan- cen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indreg- ning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsva- rende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgø- relsen over leasingperioden.



**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

**Produktionsomkostninger**

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

**Distributionsomkostninger**

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til distribution af varer solgt i året samt gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes løn og gager til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i distributions- og salgsaktiviteten.

**Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Rest- Brugstid, værdi, år procent
Goodwill	0
Bygninger	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0

Goodwill afskrives over år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Investeringssejendomme afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Dagsværdiregulering af investeringsejendomme**

Under dagsværdiregulering af investeringsejendomme indregnes urealiserede værdireguleringer af investeringsejendomme samt realiserede gevinster og tab ved salg.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler interessenterne/kapitalejerne og komplementaren/kommanditisterne og komplementaren.

**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**20. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Materielle anlægsaktiver***Investeringsjendomme*

Investeringsjendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved salg. Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi med værdireguleringer i resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

*Øvrige materielle anlægsaktiver*

Øvrige materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Øvrige materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## 20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

## 20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Virksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet virksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.