

# Investeringselskabet af 18.10.1989 ApS

Volsted Bygade 41, 9530 Støvring

CVR-nr. 13 11 06 70

## Årsrapport for 2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. april 2023

Tom Picano  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. november 2021 - 31. oktober 2022	6
Balance pr. 31. oktober 2022	7
Noter	9

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022 for Investeringselskabet af 18.10.1989 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 25. april 2023

### **Direktion**

Tom Picano  
Direktør

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Investeringselskabet af 18.10.1989 ApS Volsted Bygade 41 9530 Støvring  CVR-nr.: 13 11 06 70  Regnskabsperiode: 1. november 2021 - 31. oktober 2022 Stiftet: 18. oktober 1989 Regnskabsår: 33. regnskabsår  Hjemsted: Aalborg
<b>Direktion</b>	Tom Picano, direktør
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Danmark

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom, udlejning af biler og campingvogne m.v., import og eksport, engros - og detailhandel, investering, finansiering og anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Investeringselskabet af 18.10.1989 ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, til ledelsen samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. november 2021 - 31. oktober 2022

	Note	2021/2022 kr.	2020/2021 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-1.600</b>	<b>380.945</b>
Finansielle omkostninger	1	<u>-2.781</u>	<u>-118</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.381</b>	<b>380.827</b>
Skat af årets resultat	2	<u>900</u>	<u>175.780</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-3.481</u></u></b>	<b><u><u>556.607</u></u></b>
Foreslået udbytte		0	114.400
Overført resultat		<u>-3.481</u>	<u>442.207</u>
		<b><u><u>-3.481</u></u></b>	<b><u><u>556.607</u></u></b>



## Balance pr. 31. oktober 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender		646.394	148.436
Udskudt skatteaktiv		<u>900</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>647.294</u>	<u>148.436</u>
Værdipapirer		<u>100</u>	<u>100</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u>100</u>	<u>100</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>81</u>	<u>754.427</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>647.475</u>	<u>902.963</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>647.475</u>	<u>902.963</u>

## Balance pr. 31. oktober 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		202.617	202.617
Overført resultat		383.584	387.065
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>114.400</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>586.201</u></b>	<b><u>704.082</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		61.274	132.637
Selskabsskat		0	66.242
Anden gæld		<u>0</u>	<u>2</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>61.274</u></b>	<b><u>198.881</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>61.274</u></b>	<b><u>198.881</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>647.475</u></u></b>	<b><u><u>902.963</u></u></b>

## Noter

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>2.781</u>	<u>118</u>
	<b><u>2.781</u></b>	<b><u>118</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-900	66.242
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>-242.022</u>
	<b><u>-900</u></b>	<b><u>-175.780</u></b>

## Noter

### 3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. november 2021	202.617	387.065	114.400	704.082
Betalt ordinært udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Årets resultat	0	-3.481	0	-3.481
<b>Egenkapital 31. oktober 2022</b>	<b>202.617</b>	<b>383.584</b>	<b>0</b>	<b>586.201</b>

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 5 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Tom Picano, Volsted Bygade 41, 9530 Støvring