

S.A.V. ApS
Bjarkevej 14, Skovby
8464 Galten

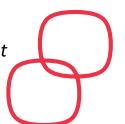
CVR-nummer: 13109532

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2022 til 30. september 2023

This document has esignatur. Agreement-ID: 98f4deUJKkt251085486

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26. oktober 2023

Preben Jessen
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

Resultatopgørelse.....	6
Balance	7
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for S.A.V. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 26. oktober 2023

Direktion

Aase Ladegaard Jessen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i S.A.V. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for S.A.V. ApS for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 26. oktober 2023

Revision Ry & Hammel
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26267439

Finn Boe Nielsen
Registreret Revisor
MNE nr.: mne882

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktivitetsområder eller økonomiske forhold i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes, at man vil kunne bevare det nuværende aktivitetsniveau.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2022 - 30. SEPTEMBER 2023

	2022/23	2021/22
BRUTTOFORTJENESTE	-15.602	-13.366
DRIFTSRESULTAT	-15.602	-13.366
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-229.604	-203.504
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	140.446	0
Andre finansielle indtægter	126.446	316.320
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	34.940	24.564
Andre finansielle omkostninger	-468	-688.927
RESULTAT FØR SKAT	56.158	-564.913
Skat af årets resultat	-21.098	80.000
ÅRETS RESULTAT	35.060	-484.913
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-229.604	-203.504
Overført resultat	146.864	-395.809
DISPONERET I ALT	35.060	-484.913

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023
AKTIVER

	2023	2022
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.237.491	1.467.095
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	2.286.090	2.145.644
Finansielle anlægsaktiver	3.523.581	3.612.739
ANLÆGSAKTIVER	3.523.581	3.612.739
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	758.742	673.802
Selskabsskat.....	97.065	33.085
Udskudt skatteaktiv.....	85.000	80.000
Tilgodehavender	940.807	786.887
Likvide beholdninger	507	91.420
OMSÆTNINGSAKTIVER	941.314	878.307
AKTIVER	4.464.895	4.491.046

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	1.112.492	1.345.578
Overført resultat.....	3.039.664	2.889.318
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	117.800	114.400
EGENKAPITAL	4.394.956	4.474.296
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	10.001	16.750
Gæld til tilknyttede virksomheder	26.098	0
Anden gæld	328	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	33.512	0
Kortfristede gældsforpligtelser	69.939	16.750
GÆLDSFORPLIGTELSE R	69.939	16.750
PASSIVER	4.464.895	4.491.046

- 1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

NOTER

2023

2022

1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens danske selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for S.A.V. ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi metode og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen i associeret og de tilknyttede virksomheder.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Aase jessen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Aase Ladegaard Jessen

Direktør

På vegne af SAV ApS

ID: 87b46ac5-710a-4706-bdc7-643ac3f55d3d

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 07-11-2023 kl.: 00:04:08

Underskrevet med MitID



finn Boe Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Finn Boe Nielsen

Revisor

På vegne af Revision Ry & Hammel godkendt revisionsaktie...

ID: 1ced3cbe-05bc-459c-bdb3-1e5a9f59b04b

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 07-11-2023 kl.: 07:23:39

Underskrevet med MitID



Preben Jessen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Preben Jessen

Dirigent

På vegne af SAV Ejendomme ApS

ID: 6a80abf5-0187-44f0-b549-cb9cdcdb2233

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 07-11-2023 kl.: 11:24:24

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 98f4deUJKkt251085486

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.