

SKOVRIDERGÅRDEN ApS

Simmendrup By 8
4690 Haslev

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/05/2018

Rita Pough Pedersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SKOVRIDERGÅRDEN ApS Simmendrup By 8 4690 Haslev e-mailadresse: ritapough@gmail.com CVR-nr: 13072000 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Spar Nord Bank Slotsvolden 7 4300 Holbæk
Revisor	REVISIONSFIRMAET BENNY JENSEN ApS, STATS AUTORISERET REVISIONSVIRKSOMHED Rosenvængets Allé 1, 1 tv 2100 København Ø DK Danmark CVR-nr: 17937987 P-enhed: 1001393376

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Skovridergården ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Simmendrup, den 15/05/2018

Direktion

Rita Pough Pedersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldte.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Skovridergården ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skovridergården ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 15/05/2018

Benny Jensen , mne9414

statsautoriseret revisor

REVISIONSFIRMAET BENNY JENSEN ApS, STATSAUTORISERET

REVISIONSVIRKSOMHED

CVR: 17937987

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.
I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede og udførte arbejde.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat.

Den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem bogførte værdier og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. For indeværende år er skattesatsen 22 %.

Afskrivninger foretages over aktivernes forventede brugstid: 5 år.

Balancen

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Værdiansættelsen af selskabets anlægsaktiver er foretaget med udgangspunkt i anskaffelsessummer med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kapitalandel i tilknyttet dansk virksomhed indregnes i balancen til den indre værdi.
Kapitalandel i tilknyttet udenlandsk virksomhed er optaget til skønnet handelsværdi.

Tilgodehavender er optaget til de værdier, de forventes at ville indbringe.

Gæld måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

Koncernregnskab

Selskabet overstiger ikke størrelsesgrænserne i Årsregnskabslovens § 110 og selskabet har derfor undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		86.911	28.973
Produktionsomkostninger		-36.079	-19.164
Bruttoresultat		50.832	9.809
Administrationsomkostninger		-12.171	-12.838
Resultat af ordinær primær drift		38.661	-3.029
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-12.046	-63.804
Øvrige finansielle omkostninger		-3.947	-54.411
Ordinært resultat før skat		22.668	-121.244
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		22.668	-121.244
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		22.668	-121.244
I alt		22.668	-121.244

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		723.726	668.515
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	723.726	668.515
Anlægsaktiver i alt		723.726	668.515
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		38.357	38.357
Andre tilgodehavender		0	2.480
Tilgodehavender i alt		38.357	40.837
Likvide beholdninger		27	405
Omsætningsaktiver i alt		38.384	41.242
Aktiver i alt		762.110	709.757

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		225.000	225.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		367.071	311.860
Overført resultat		-39.382	-74.096
Egenkapital i alt		552.689	462.764
Gæld til banker		37.093	31.401
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		83.513	132.762
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		88.815	82.830
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		209.421	246.993
Gældsforpligtelser i alt		209.421	246.993
Passiver i alt		762.110	709.757

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	225.000	311.860	-74.096	462.764
Årets resultat		-12.046	34.714	22.668
Årets opskrivning		67.257		67.257
Egenkapital, ultimo	225.000	367.071	-39.382	552.689

Noter

1. Skat af årets resultat

Selskabet har i regnskabsåret ikke betalt selskabsskat.

Årets indkomst vil ikke medføre selskabsskat.

Moderselskabet er administrationsselskab i dansk sambeskatning med Markom Danmark ApS og hæfter derfor solidarisk med det sambeskattede datterselskab for den samlede selskabsskat og eventuelle skatteforpligtelser.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Anskaffelsessum	Kursværdi
Danlux Construction, Luxembourg	50 %	170.000	50.000
Markom Danmark ApS, Haslev	100 %	182.266	673.726

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet udfører konsulentarbejde samt ejendomsrenovering.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets kapitalandel i Markom Danmark ApS nom. kr. 200.000 er deponeret til sikkerhed for mellemværende med Spar Nord Bank.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget 1 person. Det samlede vederlag udgør kr. 10.300.