

# SKOVRIDERGÅRDEN ApS

Simmendrup By 8  
4690 Haslev

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**08/06/2017**

---

**Rita Pough**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SKOVRIDERGÅRDEN ApS Simmendrup By 8 4690 Haslev  e-mailadresse: ritapough@gmail.com  CVR-nr: 13072000 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
<b>Bankforbindelse</b>	Spar Nord Bank Slotsvolden 7 4300 Holbæk
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET BENNY JENSEN ApS, STATS AUTORISERET REVISIONSVIRKSOMHED Rosenvængets Allé 1, 1 tv 2100 København Ø DK Danmark CVR-nr: 17937987 P-enhed: 1001393376

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for Skovridergården ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Simmendrup, den 02/06/2017

## Direktion

Rita Pough Pedersen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldte.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Markom Danmark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Markom Danmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 02/06/2017

Benny Jensen  
statsautoriseret revisor  
REVISIONSFIRMAET BENNY JENSEN ApS, STATSAUTORISERET  
REVISIONSVIRKSOMHED  
CVR: 17937987

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede og udførte arbejde.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat.

Den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem bogførte værdier og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. For indeværende år er skattesatsen 22 %.

**Afskrivninger** foretages over aktivernes forventede brugstid: 5 år.

## Balancen

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Værdiansættelsen af selskabets anlægsaktiver er foretaget med udgangspunkt i anskaffelsessummer med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kapitalandel i tilknyttet dansk virksomhed indregnes i balancen til den indre værdi.

Kapitalandel i tilknyttet udenlandsk virksomhed er optaget til skønnet handelsværdi.

Tilgodehavender er optaget til de værdier, de forventes at ville indbringe.

Gæld måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

## Koncernregnskab

Selskabet overstiger ikke størrelsesgrænserne i Årsregnskabslovens § 110 og selskabet har derfor undladt at udarbejde koncernregnskab.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		28.973	39.326
Produktionsomkostninger .....		-19.164	-7.163
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>9.809</b>	<b>32.163</b>
Administrationsomkostninger .....		-12.838	-12.021
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-3.029</b>	<b>20.142</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		-63.804	-5.402
Øvrige finansielle omkostninger .....		-54.411	-4.608
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-121.244</b>	<b>10.132</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-121.244</b>	<b>10.132</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-121.244	10.132
<b>I alt .....</b>		<b>-121.244</b>	<b>10.132</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		668.515	1.001.258
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>668.515</b>	<b>1.001.258</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>668.515</b>	<b>1.001.258</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		38.357	38.357
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	6.800
Andre tilgodehavender .....		2.480	2.721
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>40.837</b>	<b>47.878</b>
Likvide beholdninger .....		405	483
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>41.242</b>	<b>48.361</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>709.757</b>	<b>1.049.619</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		225.000	225.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		311.860	530.799
Overført resultat .....		-74.096	47.148
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>462.764</b>	<b>802.947</b>
Gæld til banker .....		31.401	39.379
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		132.762	131.262
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		82.830	76.031
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>246.993</b>	<b>246.672</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>246.993</b>	<b>246.672</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>709.757</b>	<b>1.049.619</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.  kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode  kr.</b>	<b>Overført resultat  kr.</b>	<b>I alt  kr.</b>
Egenkapital, primo .....	225.000	530.799	47.148	802.947
Årets resultat .....			-121.244	-121.244
Tilbageførte opskrivninger i året .....		-218.939		-218.939
Egenkapital, ultimo .....	225.000	311.860	-74.096	462.764

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

Selskabet har i regnskabsåret ikke betalt selskabsskat.

Årets indkomst vil ikke medføre selskabsskat.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Anskaffelsessum	Kursværdi
Danlux Construction, Luxembourg	50 %	170.000	50.000
Markom Danmark ApS, Haslev	100 %	182.266	618.515

## 3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet udfører konsulentarbejde samt ejendomsrenovering.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets kapitalandel i Markom Danmark ApS nom. kr. 200.000 er deponeret til sikkerhed for mellemværende med Spar Nord Bank.

## 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har i regnskabsåret kun beskæftiget direktøren. Der er ikke udbetalt vederlag til direktøren.