



# **Park Bio ApS**

**Østerbrogade 79  
2100 København Ø**

**CVR-nr. 13 06 33 38**

**Årsrapport for 2021  
(33. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 20. april 2022

---

Christian Sveigaard  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Park Bio ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. april 2022

### **Direktion**

Therese Meinertsen  
Direktør

Søren West Meinertsen  
Direktør

Christian Sveigaard  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Park Bio ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Park Bio ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. april 2022

Harboe & B.  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 64 94 52

Mads Harboe Vainisto Nørring  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne40120

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Park Bio ApS  
Østerbrogade 79  
2100 København Ø

CVR-nr.: 13 06 33 38

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: København

### Direktion

Therese Meinertsen, direktør  
Søren West Meinertsen, direktør  
Christian Sveigaard, direktør

### Revisor

Harboe & B.  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Prøvestensbroen 3  
2300 København S

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive Park Bio samt iøvrigt enhver virksomhed, der efter direktionens vurdering skønnes at falde herind under

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Park Bio ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af husleje depositum, måles til dagsværdi på balance-dagen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>952.269</b>	<b>883.823</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-694.118</u>	<u>-708.056</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>258.151</b>	<b>175.767</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-79.130</u>	<u>-79.130</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>179.021</b>	<b>96.637</b>
Finansielle indtægter		326	0
Finansielle omkostninger		<u>-5.059</u>	<u>-21.251</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>174.288</b>	<b>75.386</b>
Skat af årets resultat	2	<u>18.673</u>	<u>4</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>192.961</u></b>	<b><u>75.390</u></b>
Overført resultat		<u>192.961</u>	<u>75.390</u>
		<b><u>192.961</u></b>	<b><u>75.390</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		222.884	302.014
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>222.884</u>	<u>302.014</u>
Deposita		98.123	98.123
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>98.123</u>	<u>98.123</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>321.007</u>	<u>400.137</u>
Færdigvarer og handelsvarer		30.000	64.699
<b>Varebeholdninger</b>		<u>30.000</u>	<u>64.699</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		203.964	45.957
Udskudt skatteaktiv		37.349	0
Selskabsskat		0	6.000
Periodeafgrænsningsposter		0	136.252
<b>Tilgodehavender</b>		<u>241.313</u>	<u>188.209</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>604.778</u>	<u>218.595</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>876.091</u>	<u>471.503</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>1.197.098</u>	<u>871.640</u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		300.695	107.734
<b>Egenkapital</b>		<b><u>425.695</u></b>	<b><u>232.734</u></b>
Banker		28.168	33.948
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	14.658
Leverandører af varer og tjenesteydelser		201.134	116.892
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.107	56.986
Selskabsskat		16.280	0
Anden gæld		523.714	416.422
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>771.403</u></b>	<b><u>638.906</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>771.403</u></b>	<b><u>638.906</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.197.098</u></u></b>	<b><u><u>871.640</u></u></b>
Andre usædvanlige forhold i årsrapporten	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	679.789	659.709
Andre omkostninger til social sikring	14.329	48.347
	<u><b>694.118</b></u>	<u><b>708.056</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	16.280	0
Årets udskudte skat	-37.349	-4
Regulering af skat vedrørende tidligere år	2.396	0
	<u><b>-18.673</b></u>	<u><b>-4</b></u>

### 3 Andre usædvanlige forhold i årsrapporten

Selskabet har i regnskabsåret modtaget kompensation som følge af Covid-19.

Der er indregnet t.kr. 89 i lønkompensation under Personalemkostninger.

Der er indregnet t.kr. 593 i kompensation for fasteomkostninger under Andre indtægter som indgår i bruttofortjeneste.

Der er indregnet t.kr. 132 i kompensation for omsætningstab under Andre indtægter som indgår i bruttofortjeneste.

Der er indregnet t.kr. 269 i Kulturstøtte fra Slots og Kulturstyrelsen under Andre indtægter som indgår i bruttofortjeneste.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet garanti over for foreningen af filmudlejere på kr. 79.000 og over for udlejer på kr. 161.916.

Der er stillet skadesløsbrev på kr. 300.000 over for banken.

## **Noter**

### **4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (Fortsat)**