

# **Murersvendenes Aktieselskab's Fond af 1989**

Ejby Industrivej 80  
2600 Glostrup  
CVR-nr. 13012806

## **Årsrapport for 2021**

33. regnskabsår

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 for Murersvendenes Aktieselskab's Fond af 1989.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven, og lov om erhvervsdrivende fonde.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Glostrup, den 23-05-2022

### Bestyrelse

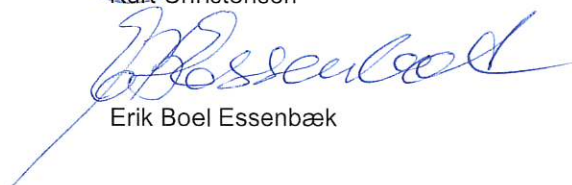
  
Willy Kau

  
Bjarne Christiansen

  
Jørgen Christiansen

  
Preben Anderson

  
Kurt Christensen

  
Erik Boel Essenbæk

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Murersvendenes Aktieselskab's Fond af 1989

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Murersvendenes Aktieselskab's Fond af 1989 for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven, samt lov om erhvervsdrivende fonde.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021, samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt lov om erhvervsdrivende fonde.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Fremhævelse af forhold vedrørende regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi henlede opmærksomheden på ledelsens beskrivelse af betydelige usikkerheder ved indregning og måling som er beskrevet i note 1.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt lov om erhvervsdrivende fonde. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at opløse fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven, samt lov om erhvervsdrivende fonde.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt lov om erhvervsdrivende fondes krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 23-05-2022

### Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 53371914

Lars Rasmussen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28631

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Murersvendenes Aktieselskab's Fond af 1989 Ejby Industrivej 80 2600 Glostrup
Telefon	45 43 43 20 00
Telefax	45 43 43 08 62
E-mail	mas@masas.dk
Hjemmeside	www.masas.dk
CVR-nr.	13012806
Stiftelsesdato	28-04-1989
Regnskabsår	01-01-2021 - 31-12-2021
<b>Bestyrelse</b>	Willy Kau Jørgen Christiansen Kurt Christensen Bjarne Christiansen Preben Anderson Erik Boel Essenbæk
<b>Revisor</b>	Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Skagensgade 1 2630 Taastrup CVR-nr.: 53371914

## Ledelsesberetning

### Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at betrygge og fremme virksomheden i Murersvendenes Aktieselskab, samt at yde bidrag til gavn for murerhåndværket og andre almennyttige formål.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

I forbindelse med aflæggelse af regnskabet er der væsentlige usikkerheder ved indregning og måling af kapitalandelene i Murersvendenes Finans A/S.

I et af datterselskabets døtre, Christiansen & Essenbæk A/S har ledelsen foretaget betydelige skøn vedrørende hensættelser og tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Selskabet forbereder en voldgift. Det er på nuværende tidspunkt uklart om sagen udløser et erstatningsansvar og med hvilket beløb. En voldgift forventes.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 udviser et resultat på kr. 21.410.100 mod kr. 32.669.558 i 2020, og selskabets balance pr. 31-12-2021 udviser en balancesum på kr. 234.635.152 mod kr. 212.544.585 i 2020, og en egenkapital på kr. 232.356.575 mod kr. 210.524.773 i 2020.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.

### Redegørelse for god fondsledelse jf. årsregnskabslovens §77a

Fonden er omfattet af anbefalinger for god fondsledelse. Redegørelse for om fonden følger anbefalingerne og forklaring på hvorfor nogle anbefalinger ikke følges henvises til fondens hjemmeside. [www.masfinans.dk/masfond-godfondsledelse](http://www.masfinans.dk/masfond-godfondsledelse)

### Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger jf. årsregnskabslovens §77b

Fonden har på baggrund af de gennem dens levetid opnåede resultater ikke været i stand til at genere midler til uddeling. Fonden har derfor ikke fastlagt nogen overordnet strategi og uddelingspolitik.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Murersvendenes Aktieselskab's Fond af 1989 for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Koncernregnskab

I medfør af årsregnskabslovens §111 stk. 3 nr. 5 har MAS Fond undladt at udarbejde koncernregnskab. Koncernregnskabet for Murersvendenes Finans A/S kan rekvireres hos Murersvendenes Finans A/S, Ejby Industrivej 80, 2600 Glostrup.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivning af goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandele af tilknyttede virksomheder"

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i datterselskaberne.

Såfremt de tilknyttede virksomheder opnår en negativ egenkapital måles denne til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancer.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Eksterne omkostninger		-26.125	-41.990
Personaleomkostninger		-213.125	-213.125
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-239.250</b>	<b>-255.115</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		21.668.865	32.943.670
Finansielle omkostninger	4	-19.515	-18.997
<b>Resultat før skat</b>		<b>21.410.100</b>	<b>32.669.558</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>21.410.100</b>	<b>32.669.558</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		21.668.865	32.943.670
Overført resultat		-258.765	-274.112
<b>Resultatdisponering</b>		<b>21.410.100</b>	<b>32.669.558</b>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	234.635.152	212.544.585
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>234.635.152</u>	<u>212.544.585</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>234.635.152</u>	<u>212.544.585</u>
<b>Aktiver</b>		<u>234.635.152</u>	<u>212.544.585</u>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		234.035.152	211.944.585
Overført resultat		-2.278.577	-2.019.812
<b>Egenkapital</b>		<b>232.356.575</b>	<b>210.524.773</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.034.327	1.770.687
Anden gæld		244.250	249.125
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.278.577</b>	<b>2.019.812</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.278.577</b>	<b>2.019.812</b>
<b>Passiver</b>		<b>234.635.152</b>	<b>212.544.585</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		
Nærtstående parter	9		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-01-2021	600.000	211.944.585	-2.019.812	210.524.773
Andre værdireguleringer af egenkapitalen		421.702		421.702
Årets resultat		21.668.865	-258.765	21.410.100
<b>Egenkapital 31-12-2021</b>	<b>600.000</b>	<b>234.035.152</b>	<b>-2.278.577</b>	<b>232.356.575</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

### 1. Usikkerhed ved indregning og måling

I forbindelse med aflæggelse af årsregnskabet er der usikkerhed ved indregning og måling af kapitalandele for så vidt angår et af datterselskabets døtre, Christiansen & Essenbæk A/S. Der er i 2021 i regnskabet for Christiansen & Essenbæk A/S foretaget betydelige skøn vedrørende hensættelser og tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.

Selskaber forbereder en voldgift. Det er på nuværende tidspunkt uklart om sagen udløser et erstatningsansvar og med hvilket beløb. En voldgift forventes.

### 2. Personaleomkostninger

Lønninger	213.125	213.125
	<b>213.125</b>	<b>213.125</b>
<i>Heraf udgør vederlag til ledelsen:</i>		
Bestyrelse	213.125	213.125
	<b>213.125</b>	<b>213.125</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

Bestyrelsen modtager i alt fra andre koncernselskaber i 2021: kr. 450.000 og i 2020: 450.000

### 3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Murersvendemnes Finans A/S	21.668.865	32.943.670
	<b>21.668.865</b>	<b>32.943.670</b>

### 4. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomhed	19.515	18.997
	<b>19.515</b>	<b>18.997</b>

### 5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo	600.000	600.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>600.000</b>	<b>600.000</b>
Opskrivninger primo	211.944.585	178.592.728
Øvrige egenkapitalbevægelser	421.702	408.187
Årets resultat	21.668.865	32.943.670
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>234.035.152</b>	<b>211.944.585</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>234.635.152</b>	<b>212.544.585</b>

### 6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Murersvendenes Finans A/S	Glostrup	100,00	234.635.152	21.668.865
			<b>234.635.152</b>	<b>21.668.865</b>

### 7. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## Noter

### 8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 9. Nærtstående parter

Transaktioner.

Fonden har ikke i årets løb - bortset fra ledelsesvederlag og finansiering af mellemregning - gennemført transaktioner med bestyrelse, tilknyttede selskaber eller andre nærtstående parter.