

# **BAP, KOLDING A/S**

Smedegade 4  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2018**

**Regnar Staugaard**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 5 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 6 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 7 |
|---------------|---|

|             |   |
|-------------|---|
| Noter ..... | 9 |
|-------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

BAP, KOLDING A/S

Smedegade 4

6000 Kolding

CVR-nr: 12985800

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for BAP, KOLDING A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen 31. december 2017, der påvirker årsregnskabet.

Statsautoriseret revisor Regnar Staugaard, har assisteret med opstilling og gennemgang af årsrapporten, samt beregning af den skattepligtige indkomst.

Ledelsen oplyser at betingelserne fra fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 05/04/2018

## Direktion

Bent Asger Priebe  
Direktør

## Bestyrelse

Bent Asger Priebe

Jonna Lissi Priebe  
Formand

Michael Asger Priebe

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for de kommende år ikke skal revideres.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere

Årsregnskabet er i det hele baseret på historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter med værdien af økonomiske fordele, der tilfalder virksomheden.

Omkostninger indregnes med værdien af økonomiske fordele, der fragår virksomheden.

Resultatopgørelsesposter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret

## Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Aktiver medregnes på basis af historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt

Bygninger måles til kostpris med tillæg for opskrivning og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivitet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Bygninger 80 år

Andre anlæg, driftsmidler og inventar 7-10 år

Kapitalinteresser medregnes med andel i indre værdi.

Andre værdipapirer indregnes ved første indregning til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi på balancedagen. Alle værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Varelager medregnes til skønnede anskaffelsespriser.

Tilgodehavender medtages til amortiseret værdi – sædvanligvis nominel værdi. Der indregnes til imødegåelse af tab.

Skat udgiftsføres og hensættes som hensættelse eller gæld efter gældende skatteregler.

Udbytte afsættes som post under egenkapital indtil udlodning.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

|   | Note | 2017<br>kr.      | 2016<br>kr.     |
|---|------|------------------|-----------------|
| Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver .....                  |      |                  | -862.637        |
| <b>Bruttoresultat</b> .....   |      | <b>124.909</b>   | <b>112.462</b>  |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ..... |      | -69.692          | -69.692         |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....                           |      | <b>55.217</b>    | <b>42.770</b>   |
| Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver .....                  |      | 1.083.390        | -862.637        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....          |      | 79.800           | 151.522         |
| Andre finansielle indtægter .....                                       |      | 119.957          | 164.805         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> .....                                 |      | <b>1.338.364</b> | <b>-503.540</b> |
| Skat af årets resultat .....  |      | -206.737         | 73.307          |
| <b>Årets resultat</b> .....   |      | <b>1.131.627</b> | <b>-430.233</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |                  |                 |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....                   |      | 100.000          | 99.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....            |      | 79.800           | 17.287          |
| Overført resultat .....   |      | 951.827          | -546.520        |
| <b>I alt</b> .....  |      | <b>1.131.627</b> | <b>-430.233</b> |

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

|  | Note | 2017<br>kr.       | 2016<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger .....                      |      | 4.525.648         | 4.587.348         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....  |      | 4.431             | 12.423            |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>    |      | <b>4.530.079</b>  | <b>4.599.771</b>  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder ..... |      | 467.048           | 387.248           |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....      |      | 9.213.089         | 7.896.911         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>   |      | <b>9.680.137</b>  | <b>8.284.159</b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>               |      | <b>14.210.216</b> | <b>12.883.930</b> |
| <b>Varebeholdninger i alt .....</b>            |      | <b>10.000</b>     | <b>10.000</b>     |
| Likvide beholdninger .....                     |      | 243.664           | 204.526           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>           |      | <b>253.664</b>    | <b>214.526</b>    |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                     |      | <b>14.463.880</b> | <b>13.098.456</b> |

# Balance 31. december 2017

## Passiver

|  | Note | 2017<br>kr.       | 2016<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 1.100.000         | 1.100.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .                         |      | 182.118           | 102.318           |
| Overført resultat .....  |      | 12.342.077        | 11.390.751        |
| Forslag til udbytte .....  |      | 100.000           | 99.000            |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>13.724.195</b> | <b>12.692.069</b> |
| Hensættelse til udskudt skat .....   |      | 80.582            | 56.500            |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>80.582</b>     | <b>56.500</b>     |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....                                |      |                   | 38.000            |
| Skyldig selskabsskat .....   |      | 100.521           | 15.983            |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 26.593            | 28.205            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....  |      | 531.989           | 267.699           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>659.103</b>    | <b>349.887</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>659.103</b>    | <b>349.887</b>    |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>14.463.880</b> | <b>13.098.456</b> |



# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabet beskæftiger sig i lighed med tidligere år med udlejning samt handel med jern og stål