



# **Arnen Holding ApS**

## **Årsrapport 2017 - 18**

**CVR: 12980299**

**01.10.2017 – 30.09.2018**

**5578**

**FRENS BØGE 12, LUND**

**8700 HORSSENS**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 20/2 2019

---

Dirigent: Hans Bang-Hansen



Søften, Viborg, Horsens, Aars, Samsø & Østervrå  
Tlf. 7015 4000 | [www.lmo.dk](http://www.lmo.dk) | Følg LMO:   



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for:

Arnen Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 20/2 2019

## DIREKTION

---

Hans Bang-Hansen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i Arnen Holding ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 20/2 2019

LMO Erhvervsrevision

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 36563877

---

Kurt Rosenkrantz Iversen

Statsautoriseret Revisor

MNE nr. mne11073

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Arnen Holding ApS  
Fruens Bøge 12  
8700 Horsens

Telefon: 75613668  
CVR-nr.:12980299  
Hjemsted: 8700 Horsens

Regnskabsår: 01.10.2017 - 30.09.2018

## **DIREKTION**

Hans Bang-Hansen

## **REVISOR**

LMO Erhvervsrevision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Erhvervsbyvej 13  
8700 Horsens

## **PENGEINSTITUT**

Jyske Bank A/S  
Nykredit Bank

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er investering.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat udviser et resultat før skat på kr. 8.665.126, hvilket er en fremgang i resultatet med kr. 4.906.656 i forhold til 2016/2017

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Rettelse af væsentlige fejl vedrørende foregående år

Der er konstateret en væsentlig fejl i sidste års regnskab. Fejlen vedrører forkert indregning af omsætning. Rettelsen af fejlen har påvirket bruttofortjenesten i sidste års resultat negativt med tkr. 2.804 før skat og tkr. 2.187 efter skat, forøget varebeholdninger med tkr. 3.692, reduceret tilgodehavender med tkr. 6.496, reduceret selskabets egenkapital med tkr. 2.187 samt reduceret hensættelser til udskudt skat med tkr. 617.

Sammenligningstallene er dermed tilpassede.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, markedsføring og ejendomsskat mv.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af tilknyttede- og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til kostpris på balancedagen.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2017/18	2016/17
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.827.790</b>	<b>4.520.079</b>
	Indtjening tilknyttet virksomhed	51.558	-50.762
1	Finansielle indtægter	1.584.996	297.566
2	Finansielle omkostninger	-799.218	-1.008.413
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>8.665.126</b>	<b>3.758.470</b>
	Skat af årets resultat	-1.797.208	-888.898
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>6.867.918</b>	<b>2.869.572</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	525.000	525.000
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	51.558	-50.762
	Overført resultat	6.291.360	2.395.334
	<b>Disponering i alt</b>	<b>6.867.918</b>	<b>2.869.572</b>

# BALANCE

		2017/18	2016/17
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	814.540	762.982
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	2.000.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>814.540</b>	<b>2.762.982</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>814.540</b>	<b>2.762.982</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	25.287.943	21.983.844
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>25.287.943</b>	<b>21.983.844</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	48.000	518.326
	Andre tilgodehavender	19.845.297	4.030.118
	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	0	6.463
	Periodeafgrænsningsposter	0	3.400
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>19.893.297</b>	<b>4.558.307</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.493.585	2.450.000
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>2.493.585</b>	<b>2.450.000</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>117.201</b>	<b>2.202.214</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>47.792.026</b>	<b>31.194.365</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>48.606.566</b>	<b>33.957.347</b>

# BALANCE

		2017/18	2016/17
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	350.000	350.000
	Overkurs ved emission	8.860.000	8.860.000
	Reserve efter indre værdis metode	689.540	637.982
	Øvrige reserver	0	-138.554
	Overført resultat	20.548.711	14.257.350
	Foreslået udbytte	525.000	525.000
	<b>Egenkapital</b>	<b>30.973.251</b>	<b>24.491.778</b>
	Hensættelser til udskudt skat	171.000	330.700
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>171.000</b>	<b>330.700</b>
	Realkreditinstitutter	2.446.228	2.566.717
4	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.446.228</b>	<b>2.566.717</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	120.000	116.000
	Pengeinstitutter	11.356.852	855.462
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	223.564	1.054.791
	Gæld til tilknyttede virksomheder	679.310	206.074
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	262.832	299.482
	Selskabsskat	1.962.700	0
	Anden gæld	410.829	4.036.343
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>15.016.087</b>	<b>6.568.152</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>17.462.315</b>	<b>9.134.869</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>48.606.566</b>	<b>33.957.347</b>
5	<b>Eventualforpligtelser</b>		
6	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2017/18	2016/17
	KR.	KR.

## 1 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttet virksomhed	284	188
Andre finansielle indtægter	1.584.712	297.378
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>1.584.996</b>	<b>297.566</b>

## 2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-22.522	-10.742
Andre finansielle omkostninger	-776.696	-997.671
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-799.218</b>	<b>-1.008.413</b>

# NOTER

			2017/18	2016/17	
			STK.	PRIS	
			KR.	KR.	
<b>3</b>	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>				
1651 00	Kapitalandele LNT Invest Aps	125.000	7	814.540	762.982
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			<b>814.540</b>	<b>762.982</b>
2077 01	Koncenton Ib Schønbergs Alle A/S			0	2.000.000
	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			<b>0</b>	<b>2.000.000</b>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>814.540</b>	<b>2.762.982</b>

## Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 30. september 2018:

	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
LNT Invest Aps	Horsens	814.540	51.558	100 %



# NOTER

	2017/18	2016/17
	KR.	KR.
<b>4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-2.446.228	-2.566.717
Pengeinstitutter	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-2.446.228</b>	<b>-2.566.717</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-1.941.228	-2.063.717

# NOTER

## 5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden LNT Invest ApS og moderselskabet HB-H Holding ApS.

Selskabet hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværender for Håstrupgård ApS og Provstlund ApS overfor Nykredit Bank.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværender for Håstrupgård ApS, Håstrupgård Ejendomme ApS og Provstlund ApS overfor Jyske Bank

## 6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank er deponeret følgende sikkerheder:

- Indestående pr. 30.09.2018, på tkr. 113
- Værdipapirer pr. 30.09.2018, kursværdien udgør tkr. 0

Ovenstående er også pantsat overfor Håstrupgård Ejendomme ApS.

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit Bank er deponeret følgende sikkerheder:

- Indestående pr. 30.09.2018, på tkr. 4
- Værdipapirer pr. 30.09.2018, kursværdien udgør tkr. 8

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.566 tkr., er der givet pant i grunde, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2018 udgør 6.465 tkr.