

HELENE ApS

Sophienborg Alle 10
3400 Hillerød

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/05/2019

Jens ANdersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HELENE ApS

Sophienborg Alle 10

3400 Hillerød

e-mailadresse: ja.handersen@gmail.com

CVR-nr: 12969805

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for HELENE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hilleerød, den 20/05/2019

Direktion

Henrik Skjoldager

Bestyrelse

Sys Agnes Rovsing

Henrik Skjoldager

Jens Andersen

Ledelsesberetning

Selskabet har i løbet af 2018 opfyldt sit formål, iden den ejendom koncernen har lejet og fremlejet, er solgt. Såvel lejemålet som fremlejemålet er ophørt.

Såvel datterselskabet i Frankrig som Helene ApS skal herefter afvikles. Datterselskabet er under likvidation i Frankrig og på den ordinære generalforsamling i Helene ApS vil der blive stillet forslag om likvidation. Begge selskaber forventes lukket i 2019.

Selskabet har den 22. januar 2019 udloddet ekstraordinært udbytte til anpartshaverne på baggrund af årsrapporten for 2017 og en mellembalance pr. 31. december 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Helene ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed

Andel af resultat efter skat i dattervirksomhed indregnes i resultatopgørelsen i henhold til den indre værdis metode.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultat-opgørelsen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandelen i dattervirksomhed indregnes i regnskabet i henhold til den indre værdis metode. Kapitalandelen omregnes til DKK ved anvendelse af ultimokursen. Reguleringen af primo-/ultimokursen foretages over egenkapitalen. Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi optages til 0 kr., og tilgodehavender hos denne nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til nominelværdi. Der nedskrives, hvor det skønnes påkrævet.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger		0	-245
Andre eksterne omkostninger			-245
Bruttoresultat		0	-245
Resultat af ordinær primær drift		0	-245
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.100.038	864.949
Andre finansielle indtægter	1	50.497	81.905
Øvrige finansielle omkostninger	2	-5.208	-65
Ordinært resultat før skat		1.145.327	946.544
Skat af årets resultat	3	-10.208	-18.800
Årets resultat		1.135.119	927.744
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	458.458
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.100.038	864.949
Overført resultat		35.081	-395.663
I alt		1.135.119	927.744

Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

	Dato	kr.
Ekstraordinært udbytte	22/01/2019	3.120.000

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.915.569	1.810.086
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	2.915.569	1.810.086
Anlægsaktiver i alt		2.915.569	1.810.086
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	4.539.447
Tilgodehavender i alt		0	4.539.447
Likvide beholdninger		5.957.807	0
Omsætningsaktiver i alt		5.957.807	4.539.447
Aktiver i alt		8.873.376	6.349.533

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		174.629	174.629
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		2.625.938	1.525.900
Overført resultat		65.803	3.145.277
Forslag til udbytte		3.120.000	458.458
Egenkapital i alt		5.986.370	5.304.264
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.876.706	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.300	1.045.269
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.887.006	1.045.269
Gældsforpligtelser i alt		2.887.006	1.045.269
Passiver i alt		8.873.376	6.349.533

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	174.629	1.525.900	3.145.277	458.458	5.304.264
Betalt udbytte				-458.458	-458.458
Forhøjelse (nedsættelse) af finansielle anlægsaktiver som følge af valutakursreguleringer			5.445		5.445
Årets resultat		1.100.038	-3.084.919	3.120.000	1.135.119
Egenkapital, ultimo	174.629	2.625.938	65.803	3.120.000	5.986.370

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2018	2017
Renteindtægter fra dattervirksomhed	50.497	75.608
Kursregulering	0	6.296
	50.497	81.904

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2018	2017
Kursreguleringer	5.208	0
Renter til offentlig myndighed	0	65
	5.208	65

3. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Aktuel skat	10.208	18.800
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	10.208	18.800

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2018	2017
Kostpris primo	284.186	284.186
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	284.186	284186
Nettoopskrivninger primo	1.525.900	659.618
Kursregulering	5.445	1.333
Andel i årets resultat jf. note	1.100.038	864.949
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	2.631.569	1.525.900
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.915.570	1.810.086

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SAS Helene Esterel, Frankrig	100%	2.915.569	1.100.038

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabets og koncernens pantsætninger og sikkerhedsstillelser er bortfaldet ved salget af projektets ejendom.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2018
	0