

# Krogården ApS

Nørhovedvej 4, 8766 Nørre Snede

CVR-nr. 12 96 89 73

## Årsrapport

**1. maj 2015 - 30. april 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. september 2016.

---

**Jytte Marie Rasmussen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Krogården ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Snede, den 16. september 2016

### **Direktion**

Jytte Marie Rasmussen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i Krogården ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Krogården ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 16. september 2016

### **Redmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Lars Christensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Krogården ApS  
Nørhovedvej 4  
8766 Nørre Snede

CVR-nr.: 12 96 89 73  
Stiftet: 27. april 1989  
Hjemsted: Nørre Snede  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

**Direktion**

Jytte Marie Rasmussen, Nørhovedvej 4

**Bankforbindelse**

Jyske Bank

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Krogården ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Vareforbrug omfatter omkostninger til forpagtning af jord, gødning og andet til veligeholdelse af juletræer mv.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

### Varebeholdninger

Juletræskulturer:

Beholdning af juletræer på rod måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi.

Dagsværdien fastsættes med udgangspunkt i realiserede handelsværdi..

Værdireguleinger af juletræer på rod føres i en særskilt post i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-67.763</b>	<b>-30.669</b>
2 Personaleomkostninger	-773.939	-819.466
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-299.074	-249.563
Andre driftsomkostninger	-305.974	-190.374
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.446.750</b>	<b>-1.290.072</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	-94.841
Andre finansielle indtægter	-115.648	138.977
Nedskrivning af finansielle aktiver	-4.337	0
3 Øvrige finansielle omkostninger	-88.855	-106.555
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.655.590</b>	<b>-1.352.491</b>
Skat af årets resultat	0	-1.109.568
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.655.590</b>	<b>-2.462.059</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-94.841
Udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
Disponeret fra overført resultat	-1.706.190	-2.417.118
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.655.590</b>	<b>-2.462.059</b>

## Balance 30. april

<b>Aktiver</b>		2016	2015
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Grunde og bygninger	9.756.749	9.873.007
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	319.135	335.289
4	Veteranbil	42.900	50.050
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>10.118.784</u>	<u>10.258.346</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>10.118.784</u></b>	<b><u>10.258.346</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Juletræskulturer	<u>8.370.000</u>	<u>9.000.000</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>8.370.000</u>	<u>9.000.000</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	141.212	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	95.330
	Tilgodehavende selskabsskat	0	5.027
	Andre tilgodehavender	<u>84.593</u>	<u>815.752</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>225.805</u>	<u>916.109</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.613.656</u>	<u>6.727.349</u>
	Værdipapirer i alt	<u>5.613.656</u>	<u>6.727.349</u>
	Likvide beholdninger	<u>673.636</u>	<u>162.974</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>14.883.097</u></b>	<b><u>16.806.432</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>25.001.881</u></b>	<b><u>27.064.778</u></b>

## Balance 30. april

---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	200.000	200.000
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	2.915.316
8 Overført resultat	21.692.840	20.483.714
9 Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>21.943.440</u></b>	<b><u>23.648.930</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	1.956.098	2.080.703
Deposita	72.096	87.996
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.028.194</u>	<u>2.168.699</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	120.000	134.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	186.675	766.268
Gæld til tilknyttede virksomheder	588.313	164.272
Anden gæld	135.259	182.609
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.030.247</u>	<u>1.247.149</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>3.058.441</u></b>	<b><u>3.415.848</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>25.001.881</u></b>	<b><u>27.064.778</u></b>

**11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**12 Nærtstående parter**

## Noter

	2016	2015	
<b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>			
Virksomheden har i lighed med tidligere år bestået af produktion og salg af juletræer.			
<b>2. Personaleomkostninger</b>			
Lønninger og gager	704.770	741.504	
Pensioner	46.789	51.465	
Andre omkostninger til social sikring	6.412	11.124	
Personaleomkostninger i øvrigt	15.968	15.373	
	<b>773.939</b>	<b>819.466</b>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	2	
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>			
Andre renteomkostninger	88.855	106.555	
	<b>88.855</b>	<b>106.555</b>	
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>			
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>Veteranbil</b>
Kostpris 1. maj 2015	10.366.746	4.233.752	71.500
Tilgang	0	171.432	0
Afgang	0	-36.000	0
<b>Kostpris 30. april 2016</b>	<b>10.366.746</b>	<b>4.369.184</b>	<b>71.500</b>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015	493.739	3.898.463	21.450
Årets afskrivninger	116.258	176.786	7.150
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-25.200	0
<b>Af- og nedskrivninger 30. april 2016</b>	<b>609.997</b>	<b>4.050.049</b>	<b>28.600</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	<b>9.756.749</b>	<b>319.135</b>	<b>42.900</b>

## Noter

	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. maj 2015	0	-1.311.974
<b>Kostpris 30. april 2016</b>	<b>0</b>	<b>-1.311.974</b>
Årets resultat	0	-94.841
Andre kapitalbevægelser	0	300
<b>Opskrivninger 30. april 2016</b>	<b>0</b>	<b>-94.541</b>
Overført til hensatte forpligtelser	0	1.406.515
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>1.406.515</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. maj 2015	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. maj 2015	2.915.316	3.010.157
Resultatandel	0	-94.841
Tilbageførsel	-2.915.316	0
	<b>0</b>	<b>2.915.316</b>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. maj 2015	20.483.714	22.900.832
Årets overførte overskud eller underskud	-1.706.190	-2.417.118
Tilbageført opskrivning	2.915.316	0
	<b>21.692.840</b>	<b>20.483.714</b>

## Noter

	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. maj 2015	49.900	48.300
Udloddet udbytte	-49.900	-48.300
Udbytte for regnskabsåret	<u>50.600</u>	<u>49.900</u>
	<b><u>50.600</u></b>	<b><u>49.900</u></b>

## 10. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 30/4 2016</u>	<u>Gæld i alt 30/4 2015</u>
Gæld til realkreditinstitutter	120.000	1.300.000	2.076.098	2.214.703
Deposita	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>72.096</u>	<u>87.996</u>
	<b><u>120.000</u></b>	<b><u>1.300.000</u></b>	<b><u>2.148.194</u></b>	<b><u>2.302.699</u></b>

## 11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2076 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2016 udgør 9.757 t.kr.

## 12. Nærtstående parter

### Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Jytte Marie Rasmussen, Nørhovedvej 4, 8766 Nørre Snede