

Revisionsfirmaet

Ole Hansen

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Postboks 38 · 3900 Nuuk · Grønland

Mobil +299 55 35 25

Mail: ole@oh-revision.dk

**BEM Entreprenør ApS**

CVR nr. 12933355

**Årsrapport for 2020**

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	11
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for BEM Entreprenør ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsrapporten giver derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

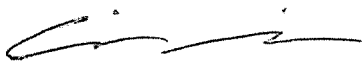
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 20. april 2021

### Direktionen



Bent Eli Mikkelsen



Ejnar Malik Mikkelsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejerne i BEM Entreprenør ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BEM Entreprenør ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, noter og pengestrømsopgørelse.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger. De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nuuk, den 20. april 2021

Revisionsfirmaet Ole Hansen

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR. nr. 17246486

Ole Hansen

Statsautoriseret revisor

nr. 6568

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	BEM Entreprenør ApS Nigerleq 7 3905 Nuussuaq  CVR nr. 12933355 Reg.nr. ApS 601.562  Hjemstedskommune: Sermersooq
<b>Direktion</b>	Bent Eli Mikkelsen Ejnar Malik Mikkelsen
<b>Bank</b>	GrønlandsBANKEN A/S Postboks 1033 3900 Nuuk

## **Ledelsesberetning**

### **Årsregnskabet**

Det er ledelsens vurdering, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsregnskabet samt denne beretning.

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

### **Hovedaktivitet**

Selskabets primære aktivitet er, at drive virksomhed inden for entreprenørvirksomhed og hermed forbunden virksomhed.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et resultat på DKK 226.324, hvilket ledelsen anser som værende tilfredsstillende.

### **Den forventede udvikling**

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2021.

## **Regnskabspraksis**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten for BEM Entreprenør ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder. Fra regnskabsklasse C er valgt udarbejdelse af pengestrømsopgørelse.

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32 har ledelsen valgt at sammendrage posterne omsætning, produktionsomkostninger og andre eksterne omkostninger i en linie benævnt bruttofortjeneste. Det er ledelsens vurdering, at betingelserne for anvendelsen af denne undtagelsesbestemmelse er opfyldt.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjenesten**

Bruttofortjenesten fremkommer som nettoomsætningen minus direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# Regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostpris omfatter købspris og udgifter direkte knyttet til anskaffelsen samt udgifter til klargøring.

Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på DKK 15.000 eller derunder indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til balancedagens kursværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Udskudte skatteaktiver

Der indregnes udskudt skat af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.



## **Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelsen for selskabet opstilles efter den indirekte metode med udgangspunkt i resultatet før skat.

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året, opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, samt hvorledes disse pengestrømme har påvirket årets likvider.

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som resultatet før skat reguleret for ikke kontante driftsposter som af- og nedskrivninger, hensættelser samt ændring i driftskapitalen og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, finansielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten omfatte pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristet gæld samt ændring i mellemregning med anpartshavere.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020	2019
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>386.906</b>	<b>169.747</b>
Afskrivninger	1	-40.779	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>346.127</b>	<b>169.747</b>
Finansielle udgifter		-26.452	-109
<b>Resultat før skat</b>		<b>319.675</b>	<b>169.638</b>
Skat af årets resultat	2	-93.351	-53.933
<b>Årets resultat</b>		<b>226.324</b>	<b>115.705</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		226.324	115.705
<b>I alt</b>		<b>226.324</b>	<b>115.705</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2020	2019
Bygninger		3.898.553	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>3.898.553</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.898.553</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg		30.660	0
Andre tilgodehavender		22.506	45.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>53.166</b>	<b>45.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>235.397</b>	<b>382.726</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>288.563</b>	<b>427.726</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.187.116</b>	<b>427.726</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2020	2019
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		474.223	247.899
<b>Egenkapital</b>	5	<b>599.223</b>	<b>372.899</b>
Udskudt skat	4	41.390	0
<b>Hensatte forpligtelser:</b>		<b>41.390</b>	<b>0</b>
Bankgæld	6	2.991.104	0
<b>Langfristet gæld</b>		<b>2.991.104</b>	<b>0</b>
Kortfristet del af langfristet gæld	6	126.335	0
Gæld til realkreditinstitutter		300.000	0
Leverandørgæld		3.603	0
Mellemregning anpartshaver		0	894
Skyldig selskabsskat		51.961	53.933
Deposita		73.500	0
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>555.399</b>	<b>54.827</b>
<b>Gæld</b>		<b>3.546.503</b>	<b>54.827</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.187.116</b>	<b>427.726</b>
Nærtstående parter og ejerforhold	7		
Pantsætning og sikkerhedsstillelser	8		

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultat før skat	319.675	169.638
<i>Regulering for ikke kontante poster:</i>		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	40.779	0
Ændring i tilgodehavender	-8.166	25.000
Ændring i leverandørgæld mv.	3.603	0
Betalt selskabsskat	-53.933	-52.279
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b><u>301.958</u></b>	<b><u>142.359</u></b>
<i>Investering i anlægsaktiver:</i>		
Køb af materielle anlægsaktiver	-3.939.332	0
Salg af materielle anlægsaktiver	0	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b><u>-3.939.332</u></b>	<b><u>0</u></b>
<i>Fremmed finansiering og anpartshavere:</i>		
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	3.417.439	0
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt	-894	0
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt	73.500	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b><u>3.490.045</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b><u>-147.329</u></b>	<b><u>142.359</u></b>
Likvider primo	382.726	240.367
Ændring i likvider	-147.329	142.359
<b>Likvider ultimo</b>	<b><u>235.397</u></b>	<b><u>382.726</u></b>

## Noter til årsrapporten

<b>1 Afskrivninger</b>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Materielle anlægsaktiver	40.779	0
<b>I alt</b>	<u>40.779</u>	<u>0</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	51.961	53.933
Skat vedr. tidligere år	0	0
Regulering af udskudt skat	41.390	0
<b>Selskabsskat</b>	<u>93.351</u>	<u>53.933</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>	Niels Hammerkens vej 6 A	Akunneriet 22
Anskaffelsessum 1. januar	0	0
Årets tilgang	1.354.047	2.585.285
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	<u>1.354.047</u>	<u>2.585.285</u>
Afskrivninger 1. januar	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Årets afskrivninger	8.463	32.316
Afskrivninger 31. december	<u>8.463</u>	<u>32.316</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u>1.345.584</u>	<u>2.552.969</u>

## Noter til årsrapporten

<b>4 Udskudt skat</b>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Materielle anlægsaktiver		-41.390	0
<b>Udskudt skatteaktiv 31. december</b>		<u>-41.390</u>	<u>0</u>
<b>5 Egenkapital</b>	<u>Indskuds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar	125.000	247.899	372.899
Årets resultat	0	226.324	226.324
<b>Egenkapital 31. december</b>	<u>125.000</u>	<u>474.223</u>	<u>599.223</u>
<b>6 Langfristet gæld</b>			
Afdrag, der forfalder efter 5 år		2.477.113	0
Afdrag, der forfalder efter 1 år til 5 år		513.991	0
Langfristet del		<u>2.991.104</u>	<u>0</u>
Afdrag, der forfalder inden 1 år		126.335	0
<b>I alt</b>		<u>3.117.439</u>	<u>0</u>

## Noter til årsrapporten

### 7 Nærtstående parter og ejerforhold

		<u>Grundlag</u>
<b>Bestemmende indflydelse</b>		
Bent Eli Mikkelsen	Nuuk	Anpartshaver
Ejnar Malik Mikkelsen	Nuuk	Anpartshaver

#### Transaktioner

Der har er ikke været transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret.

#### Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 10% af stemmerne eller minimum 10% af anpartskapitalen:

Bent Eli Mikkelsen	Nuuk
Ejnar Malik Mikkelsen	Nuuk

### 8 Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Realkreditinstitut, Grønlands selvstyre og Sermersooq kommune har selskabet stillet pant på nominal TDKK 3.117, der giver pant i ejendomme, hvis regnskabsmæssig værdi udgør TDKK 3.899