

ABEA ADMINISTRATION ApS

Storegade 2B
4550 Asnæs

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/01/2018

Erik Hjulmand
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ABEA ADMINISTRATION ApS
Storegade 2B
4550 Asnæs

Telefonnummer: 24423396
e-mailadresse: admin@abea.dk

CVR-nr: 12933231
Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Bankforbindelse Nykredit Bank A/S
Kalundborgvej 4
4300 København V
DK Danmark

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/2017 for ABEA Administraton ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billed af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Generalforsamlingen har besluttet at fravælge revision for det kommende regnskabsår.

Asnæs, den 05/01/2018

Direktion

Erik Hjulmand
adm. direktør

Bestyrelse

Erik Hjulmand
formand

Peter Michael Hjulmand
bestyrelsesmedlem

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er rådgivning om og administration af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I regnskabsåret har der været et overskud på DKK 105.087.

Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen at godkende regnskabet og at der vedtages at udbetale et udbytte på kr. 50.000. Der fremkommer derved et overskud på DKK 55.087, der foreslås overført til næste regnskabsår.

Årsresultatet er i overensstemmelse med bestyrelsens forventninger.

Selskabets forventninger til resultatet for 2017/2018 er et lavere resultat i forhold til indeværende års resultat.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		80.878	34.014
Eksterne omkostninger		-51.944	-47.802
Bruttoresultat		28.934	-13.788
Resultat af ordinær primær drift		28.934	-13.788
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	89.426	20.526
Nedskrivning af finansielle aktiver	2	-5.180	-2.200
Øvrige finansielle omkostninger			-11
Ordinært resultat før skat		113.180	4.527
Skat af årets resultat	3	-8.093	-1.306
Årets resultat		105.087	3.221
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	48.000
Overført resultat		55.087	-44.779
I alt		105.087	3.221

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre tilgodehavender		126.443	138.114
Tilgodehavender i alt		126.443	138.114
Andre værdipapirer og kapitalandele		160.236	281.614
Værdipapirer og kapitalandele i alt		160.236	281.614
Likvide beholdninger		290.968	96.843
Omsætningsaktiver i alt		577.647	516.571
Aktiver i alt		577.647	516.571

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		268.136	211.049
Forslag til udbytte		-50.000	-48.000
Egenkapital i alt		518.136	463.049
Skyldig selskabsskat		5.092	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.419	5.522
Forslag til udbytte for regnskabsåret		50.000	48.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		59.511	53.522
Gældsforpligtelser i alt		59.511	53.522
Passiver i alt		577.647	516.571

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2016/2017	2015/2016
Kursgevinster på værdipapirer	84.434	0
Kursreguleringer af værdipapirer	2.146	16.229
Udbytter og renteindtægter i øvrigt	2.845	4.297
	89.426	28.617

2. Nedskrivning af finansielle aktiver

	2016/2017	2015/2016
Kursreguleringer på værdipapirer	5.180	2.200
Renteomkostninger mellemregning hovedaktionær	0	0
Selskabsskat, renter	0	0
Renteomkostninger i øvrigt	0	0
	5.180	2.200

3. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	-7.718	-2.527
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-375	846
	-8.093	-1.681

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Erik Hjulmand, Storegade 2 B, 4550 Asnæs

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Køb af administrationsydelser for kr. 66.400 af Erik Hjulmand, Storegade 2 B, 4550 Asnæs

5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret