

## DBH-Planlægning af 1. juli 1989 ApS

Marskensgade 7, 2100 København Ø

CVR-nr. 12 90 63 74

### Årsrapport

1. juli 2021 - 30. juni 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. december 2022.

---

Dan Borgen Hasløv  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for DBH-Planlægning af 1. juli 1989 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 19. december 2022

**Direktion**

Dan Borgen Hasløv

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i DBH-Planlægning af 1. juli 1989 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for DBH-Planlægning af 1. juli 1989 ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 19. december 2022

### **ReviPoint**

Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist  
statsautoriseret revisor  
mne19740

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	DBH-Planlægning af 1. juli 1989 ApS Marskensgade 7 2100 København Ø
	CVR-nr.: 12 90 63 74 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Dan Borgen Hasløv
<b>Revisor</b>	ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S Ragnagade 7 2100 København Ø
<b>Kapitalinteresse</b>	Hasløv & Kjærsgaard Arkitektfirma I/S, København

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at investere i ejerandele for unoterede virksomheder, samt investering i værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -10.143 mod -13.030 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -1.535.954 mod 99.343 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er udover ovenstående ikke indtrådt begivenheder efter regnskabsåret afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for DBH-Planlægning af 1. juli 1989 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-10.143</b>	<b>-13.030</b>
Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger.	-652.343	0
Indtægt af kapitalinteresse	-869.671	-109.609
Andre finansielle indtægter	14.343	321.425
1 Øvrige finansielle omkostninger	-22.934	-7.006
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.540.748</b>	<b>191.780</b>
2 Skat af årets resultat	4.794	-92.437
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.535.954</b>	<b>99.343</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	485.274	-100.235
Overføres til overført resultat	0	199.578
Disponeret fra overført resultat	-2.021.228	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.535.954</b>	<b>99.343</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalinteresse	817.489	332.215
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>817.489</u>	<u>332.215</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>817.489</u></b>	<b><u>332.215</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
4	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	652.343
	Udskudte skatteaktiver	0	6.571
	Tilgodehavende selskabsskat	0	3.427
	Andre tilgodehavender	0	182.542
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>844.883</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	411.483	1.170.414
	Værdipapirer i alt	<u>411.483</u>	<u>1.170.414</u>
	Likvide beholdninger	6.304	232.959
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>417.787</u></b>	<b><u>2.248.256</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.235.276</u></b>	<b><u>2.580.471</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		
Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	692.489	207.215
Overført resultat	19.483	2.040.711
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>836.972</u></b>	<b><u>2.372.926</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	7.500
Selskabsskat	17.824	33.836
Anden gæld	372.980	166.209
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>398.304</u>	<u>207.545</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>398.304</u></b>	<b><u>207.545</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.235.276</u></b>	<b><u>2.580.471</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2021	125.000	207.215	2.040.711	2.372.926
Resultatandel	0	485.274	-2.021.228	-1.535.954
	<b>125.000</b>	<b>692.489</b>	<b>19.483</b>	<b>836.972</b>

## Noter

	2021/22	2020/21	
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>			
Andre finansielle omkostninger	22.934	7.006	
	<b>22.934</b>	<b>7.006</b>	
<b>2. Skat af årets resultat</b>			
Skat af årets resultat	0	33.836	
Årets regulering af udskudt skat	6.571	53.662	
Regulering af tidligere års skat	-11.365	4.939	
	<b>-4.794</b>	<b>92.437</b>	
<b>3. Kapitalinteresse</b>			
Kostpris 1. juli 2021	125.000	125.000	
<b>Kostpris 30. juni 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	
Opskrivninger 1. juli 2021	207.215	307.450	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-869.671	-46.779	
Andre kapitalbevægelser	1.354.945	-53.456	
<b>Opskrivninger 30. juni 2022</b>	<b>692.489</b>	<b>207.215</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b>817.489</b>	<b>332.215</b>	
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Hasløv & Kjærsgaard Arkitektfirma I/S, København	50 %	280.035	-1.739.341
		<b>280.035</b>	<b>-1.739.341</b>
<b>4. Tilgodehavender hos associerede virksomheder</b>			
Mellemregning med Ny Østergade 32 ApS		1.862.643	1.862.643
Nedskrivning på tilgodehavender hos Ny Østergade 32 ApS		-1.862.643	-1.210.300
		<b>0</b>	<b>652.343</b>