

# **BusDan 32.1 A/S**

**Skøjtevej 26**

**2770 Kastrup**

**CVR-nr. 12 88 50 75**

**Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 26. maj 2016

---

Anders Ewald  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for BusDan 32.1 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 26. maj 2016

### **Direktion**

Anne-Mette Enoksen

### **Bestyrelse**

Nikolaj Wendelboe  
formand

Anne-Mette Enoksen

Marianne Bøttger

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### ***Til kapitalejeren i BusDan 32.1 A/S***

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for BusDan 32.1 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Hellerup, den 26. maj 2016

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 77 12 31

Jesper Wiinholt  
statsautoriseret revisor

Steffen Kaj Pedersen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

BusDan 32.1 A/S  
Skøjtevej 26  
2770 Kastrup

Telefon: 72302500  
Telefax: 72302501

CVR-nr.: 12 88 50 75  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Tårnby

### Bestyrelse

Nikolaj Wendelboe, formand  
Anne-Mette Enoksen  
Marianne Böttger

### Direktion

Anne-Mette Enoksen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

### Koncernregnskab

BusDan 32.1 A/S indgår i Deutsche Bahn AG's  
koncernårsrapport.

Koncernårsrapporten for Deutsche Bahn AG kan rekvireres på  
følgende adresse:

Postdamer Platz 2  
10785 Berlin  
Tyskland

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er udelukkende at administrere de af selskabet ejede ejendomme, herunder videreudleje dem primært til virksomheder indenfor busvirksomhed.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på TDKK 177, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på TDKK 71.581.

### **Kapitalberedskabet**

Selskabets kapitalberedskab anses for tilstrækkeligt til at gennemføre de for det kommende år lagte planer for drift og investering.

### **Målsætninger og forventninger for det kommende år**

Ledelsen forventer et mindre positivt resultat i 2016.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for BusDan 32.1 A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i TDKK.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen vedrører huslejeindtægter i perioden.

### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger omfatter årets afskrivninger på selskabets anlægsaktiver, og øvrige omkostninger vedrørende drift.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til revision og management fee.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger består af renter, der indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Arriva Danmark A/S og øvrige koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	10-50 år
Indretning af lejede lokaler	4-10 år

Aktiver med en kostpris på under TDKK 50 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Den regnskabmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen, mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> TDKK	<u>2014</u> TDKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>3.110</b>	<b>3.009</b>
Produktionsomkostninger		<u>-3.254</u>	<u>-3.510</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-144</b>	<b>-501</b>
Administrationsomkostninger		<u>-66</u>	<u>-47</u>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-210</b>	<b>-548</b>
Andre driftsindtægter		0	1.636
Andre driftsomkostninger		<u>-16</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-226</b>	<b>1.088</b>
Finansielle omkostninger	1	<u>-1</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-227</b>	<b>1.088</b>
Skat af årets resultat	2	<u>50</u>	<u>-79</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-177</u></b>	<b><u>1.009</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>-177</u>	<u>1.009</u>
		<b><u>-177</u></b>	<b><u>1.009</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> TDKK	<u>2014</u> TDKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		46.042	48.901
Teknisk anlæg og maskiner		0	46
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u>46.042</u>	<u>48.947</u>
Deposita	4	445	470
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>445</u>	<u>470</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>46.487</u>	<u>49.417</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		101	202
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		12.610	7.801
Udskudt skatteaktiv		12.973	12.924
<b>Tilgodehavender</b>		<u>25.684</u>	<u>20.927</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>0</u>	<u>2.300</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>25.684</u>	<u>23.227</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>72.171</u>	<u>72.644</u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> TDKK	<u>2014</u> TDKK
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		500	500
Overført resultat		71.081	71.258
<b>Egenkapital</b>	5	<b><u>71.581</u></b>	<b><u>71.758</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	319
Gæld til tilknyttede virksomheder		49	0
Anden gæld		541	567
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>590</u></b>	<b><u>886</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>590</u></b>	<b><u>886</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>72.171</u></u></b>	<b><u><u>72.644</u></u></b>
Eventualposter m.v.	6		

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u> TDKK	<u>2014</u> TDKK
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>1</u>	<u>0</u>
	<u><b>1</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	<u>-50</u>	<u>79</u>
	<u><b>-50</b></u>	<u><b>79</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<u>Grunde og bygninger</u> TDKK	<u>Teknisk anlæg og maskiner</u> TDKK
Kostpris 1. januar 2015	90.031	2.819
Afgang i årets løb	<u>-2.818</u>	<u>-810</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>87.213</u>	<u>2.009</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2015	41.130	2.773
Årets afskrivninger	2.849	40
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>-2.808</u>	<u>-804</u>
Ned- og afskrivninger 31. december 2015	<u>41.171</u>	<u>2.009</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<u><b>46.042</b></u>	<u><b>0</b></u>
Afskrives over	<u>10-50 år</u>	<u>4-10 år</u>

## Noter til årsrapporten

### 4 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Deposita</u> TDKK
Kostpris 1. januar 2015	470
Afgang i årets løb	<u>-25</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>445</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>445</u></b>

### 5 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u> TDKK	<u>Overført</u> <u>resultat</u> TDKK	<u>I alt</u> TDKK
Egenkapital 1. januar 2015	500	71.258	71.758
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-177</u>	<u>-177</u>
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b><u>500</u></b>	<b><u>71.081</u></b>	<b><u>71.581</u></b>

Selskabskapitalen består af 5.000 aktier à nominelt 100 DKK. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	<u>2015</u> TDKK	<u>2014</u> TDKK	<u>2013</u> TDKK	<u>2012</u> TDKK	<u>2011</u> TDKK
Selskabskapital 1. januar 2015	500	102.000	102.000	102.000	102.000
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>-101.500</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Selskabskapital 31. december 2015</b>	<b><u>500</u></b>	<b><u>500</u></b>	<b><u>102.000</u></b>	<b><u>102.000</u></b>	<b><u>102.000</u></b>

## **Noter til årsrapporten**

### **6 Eventualposter m.v.**

#### **Andre eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk for indkomstskat med øvrige selskaber i sambeskatningen.