

Dejn Holding ApS

Jernbanegade 4, 9610 Nørager
CVR-nr. 12 87 43 83

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 02.06.16

Finn Degn Ovesen
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 15
Noter	16 - 19

Selskabet

Dejn Holding ApS
Jernbanegade 4
9610 Nørager
Hjemsted: Rebild
CVR-nr.: 12 87 43 83

Direktion

Finn Dejn Ovesen

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Jutlander Bank A/S

Dattervirksomheder

Lykkebo Ejendomme og Administration ApS, Rebild
Eurospar Himmerland ApS, Rebild

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Degn Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørager, den 24. april 2016

Direktionen

Finn Degn Ovesen

Til kapitalejeren i Degn Holding ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Degn Holding ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hobro, den 24. april 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Erik K. Nielsen
Statsaut. revisor

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at være holdingselskab for de helejede dattervirksomheder Eurospar Himmerland ApS og Lykkebo Ejendomme og Administration ApS.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for indeværende år udviser et resultat på DKK 925.547 mod DKK 1.097.125 sidste år. Balancen viser en egenkapital på DKK 18.699.413.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttotab	-47.000	-16.875
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	855.174	1.013.424
1 Andre finansielle indtægter	137.247	127.771
2 Andre finansielle omkostninger	-1.449	-1.225
Resultat før skat	943.972	1.123.095
3 Skat af årets resultat	-18.425	-25.970
Årets resultat	925.547	1.097.125
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-144.826	13.424
Forslag til udbytte for regnskabsåret	99.800	99.800
Overført resultat	970.573	983.901
I alt	925.547	1.097.125

AKTIVER		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.433.693	13.578.519
	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.000	10.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	13.443.693	13.588.519
	Anlægsaktiver i alt	13.443.693	13.588.519
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.191.064	4.364.479
	Tilgodehavende selskabsskat	202.511	32.912
	Tilgodehavender i alt	5.393.575	4.397.391
	Likvide beholdninger	70	556
	Omsætningsaktiver i alt	5.393.645	4.397.947
	Aktiver i alt	18.837.338	17.986.466

PASSIVER		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	150.000	150.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	8.839.920	8.984.746
	Overført resultat	9.709.493	8.738.920
5	Egenkapital i alt	18.699.413	17.873.666
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	38.125	13.000
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	99.800	99.800
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	137.925	112.800
	Gældsforpligtelser i alt	137.925	112.800
	Passiver i alt	18.837.338	17.986.466

6 Eventualaktiver

7 Eventualforpligtelser

8 Sikkerhedsstillelser

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

Konsekvenserne af den ændrede regnskabspraksis er beskrevet yderligere under afsnittet "Ændring i anvendt regnskabspraksis".

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret regnskabspraksis på følgende områder:

- Selskabets koncernregnskabspligt er vurderet ud fra de ændrede størrelsesgrænser i årsregnskabsloven, som er førtidsimplemteret for regnskabsåret. Ændringen har medført, at selskabet ikke er pligtigt til at aflægge koncernregnskab for 2015. Førtidsimplementeringen har ikke medført øvrige ændringer.

Den samlede virkning af den indregnede effekt som følge af praksisændringer udgør t.DKK 0 af årets resultat og balancesum.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Kapitalandele i dattervirksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Selskabet overtager som administrationsselskab hæftelsen for de sambeskattede virksomheders selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med de sambeskattede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag.

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2015	2014
	DKK	DKK

1. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	126.852	124.131
Øvrige finansielle indtægter	10.395	3.640
I alt	137.247	127.771

2. Andre finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger	1.449	1.225
I alt	1.449	1.225

3. Skatter

Årets aktuelle skat	18.425	25.970
I alt	18.425	25.970

31.12.15 31.12.14
DKK DKK

4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	4.593.773	4.593.773
Kostpris pr. 31.12.15	4.593.773	4.593.773
Opskrivninger pr. 31.12.14	9.857.097	9.843.673
Årets resultat	855.174	1.013.424
Udbytte	-1.000.000	-1.000.000
Opskrivninger pr. 31.12.15	9.712.271	9.857.097
Nedskrivninger pr. 31.12.14	-872.351	-872.351
Nedskrivninger pr. 31.12.15	-872.351	-872.351
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	13.433.693	13.578.519

Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Lykkebo Ejendomme og Administration ApS, Rebild	100%	3.622.375	128.763
Eurospar Himmerland ApS, Rebild	100%	9.811.317	726.411

5. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter indre værdi	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>			
Saldo pr. 01.01.14	150.000	8.971.322	7.755.019
Forslag til resultatdisponering	0	13.424	983.901
Saldo pr. 31.12.14	150.000	8.984.746	8.738.920
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>			
Saldo pr. 01.01.15	150.000	8.984.746	8.738.920
Forslag til resultatdisponering	0	-144.826	970.573
Saldo pr. 31.12.15	150.000	8.839.920	9.709.493

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

6. Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv på t.DKK 186 vedrørende realiserede og urealiserede tab på aktier. Skatteaktivet kan udnyttes i eventuelle fremtidige kursstigninger og gevinster på aktier.

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 solidarisk og ubegrænset sammen med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

7. Eventualforpligtelser - fortsat -

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for dattervirksomheders gæld til realkreditinstitutter. Dattervirksomheders gæld til omfattede realkreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 18.795.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for dattervirksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Dattervirksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 2.456.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Købmanden Hadsund ApS' gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Gælden til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 871.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for AC Investition GmbH's gæld til kreditinstitutter. Kautionen er limiteret til t.DKK 1.118.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for AC Investition Holding ApS' gæld til kreditinstitutter. Kautionen er limiteret til t.DKK 375.

8. Sikkerhedsstillelser

Ingen.