

JELS AUTOVÆRKSTED APS

HADERSLEVVEJ 57

6630 RØDDING

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.12.2016 - 30.11.2017

29. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 12 86 73 44

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 30. april 2018

Niels Brændekilde
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 01.12.2016 - 30.11.2017	11
Balance pr. 30.11.2017	12
Noter til årsregnskabet	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Jels Autoværksted ApS
Haderslevvej 57
6630 Rødding

CVR-nr.: 12 86 73 44
Stiftet: 1. april 1989
Hjemsted: Vejen
Regnskabsår: 01.12 - 30.11

Direktion

Niels Brændekilde

Revisor

Sønderup & Partnere A/S
Registrerede revisorer FSR
Sydbanegade 2B - 1
6000 Kolding

Kontakt@RevisorKolding.dk
www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut

Nordea Bank
Nørregade 30
6100 Haderslev

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/2017 for selskabet Jels Autoværksted ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016/2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der indstilles til generalforsamlingen at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, idet selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 30. april 2018

I direktionen

Niels Brændekilde

851/2/PL/HT

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejer i Jels Autoværksted ApS

Afkræftende konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jels Autoværksted ApS for regnskabsåret 01.12.2016 – 30.11.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.11.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.12.2016 – 30.11.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for afkræftende konklusion

Da vi er valgt som revisorer for selskabet efter balancedagen, har det ikke været muligt fysisk at kontrollere lageroptællingen pr. 30.11.2017. På grund af mangler i selskabets lagerregistreringssystem har det ikke været muligt at foretage en efterfølgende kontrol. Som følge heraf tager vi forbehold for varelagerets tilstedeværelse og værdiansættelse samt indvirkning på årets resultat. Det har ikke været muligt at opgøre den beløbsmæssige størrelse af de mulige indvirkninger på resultat, egenkapital og varebeholdninger.

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som det fremgår af note 1, har selskabet stillet sikkerhed for søsterselskabets bankgæld. Søsterselskabet er under konkursbehandling ved dekret afsagt 09.02.2018 og det må forventes at den stillede sikkerhed hel eller delvis vil blive aktualiseret. Vi tager derfor forbehold for forudsætning af fortsat drift.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 30. april 2018

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

mne18078

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter udførelse af autoreparationer, udlejning af tankstation samt salg af kioskvarer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -677.866, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.932.423 og en egenkapital på kr. -1.814.274.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017/18

Det forventes, at selskabet vil kunne opnå en tilfredsstillende akkordaftale vedrørende gældsforpligtelser til søsterselskabet. Det er herefter ledelsens forventning, at nuværende aktivitetsniveau kan fastholdes og indtjeningen øges via omkostningsminimering. Selskabet forventes således via egen drift at kunne tilvejebringe den nødvendige likviditet til at servicere sine gældsforpligtelser samt retablere egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavende og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar, der består af maskiner, inventar og biler – herunder leasingsaktiver, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og satser:

Bygninger: 40 år lineært.

Driftsmateriel: 5 år lineært.

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 13.200 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer m.v. måles til kostpris eller til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere.

Kostprisen beregnes efter FIFO-princippet, der medfører, at de seneste erhvervede varer anses for værende i beholdning.

Samtlige ukurante og langsomt omsættelige lagervarer nedskrives til forventet nettorealiseringsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne betalinger ved a/contofaktureringer er fratrukket i posten.

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE

01.12.2016 - 30.11.2017

<u>NOTE</u>	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
BRUTTORESULTAT	1.591.119	1.813.570
2 Personalemkostninger	-1.546.369	-1.449.369
3 Afskrivninger	-93.975	-105.753
DRIFTSRESULTAT	-49.225	258.448
Finansielle indtægter	26.449	31.724
Finansielle omkostninger	-136.167	-154.867
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-158.943	135.305
4 Skat af årets resultat	-518.923	-31.747
ÅRETS RESULTAT	-677.866	103.558
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	-677.866	103.558
DISPONERET I ALT	-677.866	103.558

BALANCE PR. 30.11.2017

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
5 Grunde og bygninger	915.488	963.226
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	66.467	112.704
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	981.955	1.075.930
7 Andre værdipapirer og kapitalandele	2.500	2.500
Andre tilgodehavender	184.051	325.421
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	186.551	327.921
ANLÆGSAKTIVER I ALT	1.168.506	1.403.851
Varelager	441.748	488.742
VAREBEHOLDNINGER I ALT	441.748	488.742
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	113.674	187.057
Andre tilgodehavender	146.988	200.192
Periodeafgrænsningsposter	39.243	40.500
Udskudt skatteaktiv	0	518.923
TILGODEHAVENDER I ALT	299.905	946.672
LIKVIDE BEHOLDNINGER	22.264	33.093
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	763.917	1.468.507
AKTIVER I ALT	1.932.423	2.872.358

BALANCE PR. 30.11.2017

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
Selskabskapital	201.000	201.000
Overført resultat	-2.015.274	-1.337.408
8 EGENKAPITAL I ALT	-1.814.274	-1.136.408
Kreditinstitutter	420.000	420.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.533.671	2.533.671
9 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	2.953.671	2.953.671
Kreditinstitutter	211.970	343.775
Leverandører af varer og tjenesteydelser	170.871	245.721
Gæld til tilknyttede virksomheder	56.491	80.357
Anden gæld	353.694	385.242
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	793.026	1.055.095
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	3.746.697	4.008.766
PASSIVER I ALT	1.932.423	2.872.358

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
1 Usikkerhed om going concern		
Selskabet har stillet sikkerhed for søsterselskabets bankgæld. Søsterselskabet er under konkursbehandling ved dekret afsagt 09.02.2018. Det må forventes at den stillede sikkerhed vil blive hel eller delvis aktuel. Selskabets ledelse vurderer, at det kan opnå en tilfredstillende akkordaftale vedrørende omtalte gældsforpligtelser, således at den løbende drift kan tilvejebringe den nødvendige likviditet til at servicere gældsforpligtelserne efterhånden som disse forfalder. Årsregnskabet aflægges derfor med fortsat drift for øje.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.458.498	1.363.565
Pensioner	22.631	44.201
Andre omkostninger til social sikring	65.240	41.603
I ALT	<u>1.546.369</u>	<u>1.449.369</u>
Gennemsnitlig antal medarbejdere	6,6	6,8
3 Afskrivninger		
Bygninger.....	47.738	47.738
Driftsmateriel	46.237	73.900
Avance på solgte anlægsaktiver	0	-15.885
I ALT	<u>93.975</u>	<u>105.753</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets ændring i udskudt skat	518.923	31.747
ÅRETS SKAT I ALT	<u>518.923</u>	<u>31.747</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2016/2017	2015/2016
5 Grunde og bygninger		
Kostpris pr. 01.12.2016	1.885.974	1.885.974
KOSTPRIS PR. 30.11.2017	1.885.974	1.885.974
Samlede afskrivninger pr. 01.12.2016	922.748	875.010
Afskrivninger i 2016/2017	47.738	47.738
SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 30.11.2017	970.486	922.748
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30.11.2017.....	915.488	963.226
Pantsætninger og behæftelser af de materielle anlægsaktiver fremgår af note 10.		
Seneste offentlige ejendomsvurdering	890.000	890.000
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris pr. 01.12.2016	1.390.966	1.390.848
Tilgang 2016/2017	0	28.750
Afgang 2016/2017	0	-28.632
KOSTPRIS PR. 30.11.2017	1.390.966	1.390.966
Samlede afskrivninger pr. 01.12.2016	1.278.262	1.218.916
Afskrivninger på udgåede aktiver	0	-14.554
Afskrivninger i 2016/2017	46.237	73.900
SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 30.11.2017	1.324.499	1.278.262
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30.11.2017.....	66.467	112.704
Heraf indgår finansielt leasede aktiver med	0	0
Gæld på leasede aktiver udgør	0	0
Pantsætninger og behæftelser af de materielle anlægsaktiver fremgår af note 10.		

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2016/2017	2015/2016
7 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris pr. 01.12.2016	2.500	2.500
KOSTPRIS PR. 30.11.2017	2.500	2.500
 REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30.11.2017	2.500	2.500

Pantsætninger og behæftelser af de finansielle anlægsaktiver fremgår af note 10.

	Indevær- ende år
8 Egenkapital	
Selskabskapital	
Saldo primo	201.000
Saldo ultimo	201.000
 Overført resultat	
Saldo primo	-1.337.408
Ændringer i løbet af regnskabsåret	-677.866
Saldo ultimo	-2.015.274
 Egenkapital ultimo	-1.814.274

Selskabskapitalen består af 201 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

9 Langfristede gældsforpligtelser		
Den langfristede gæld forfalder således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	2.745.450	2.745.450
Afdrag, der forfalder indenfor 5 år	260.000	260.000
Heraf kortfristet del	-51.779	-51.779
I ALT	2.953.671	2.953.671

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
10 Sikkerheder og pantsætninger		
Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, kr. 420.000, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. november 2017 udgør kr. 915.488		
Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt kr. 800.000 til sikkerhed for egen og søsterselskabets bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovennævnte grunde og bygninger.		
11 Eventualaktiver og eventualforpligtelser		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders banklån. De tilknyttede virksomheders bankgæld pr. 30. november 2017 er ukendt.		
Selskabet har via bank stillet garantier for leverandører på i alt t.kr. 15.		
Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.		