

J P EJENDOMSSELSKAB. INDSLEV ApS

Islandsvej 20
5500 Middelfart

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/03/2020

Villy Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden J P EJENDOMSSELSKAB. INDSLEV ApS
Islandsvej 20
5500 Middelfart

CVR-nr: 12851707
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for J P EJENDOMSSELSKAB. INDSLEV ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Middelfart, den 01/03/2020

Direktion

Villy Pedersen

Alice Pedersen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivers værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vel fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelse indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og ÷tab vedrørende værdipapirer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skal og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelse med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser skal indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Aktiver med kostpris under 13.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelse på anskaffelsestidspunktet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapir indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi (børsværdi) på balancedagen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-8.122	-2.886
Bruttoresultat		-8.122	-2.886
Resultat af ordinær primær drift		-8.122	-2.886
Andre finansielle indtægter		32.780	4.647
Øvrige finansielle omkostninger		0	-12.117
Ordinært resultat før skat		24.658	-10.356
Skat af årets resultat		-3.183	0
Årets resultat		21.475	-10.356
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		21.475	-10.356
I alt		21.475	-10.356

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender		108.472	106.646
Tilgodehavender i alt		108.472	106.646
Andre værdipapirer og kapitalandele		110.037	98.178
Værdipapirer og kapitalandele i alt		110.037	98.178
Likvide beholdninger		44.546	33.563
Omsætningsaktiver i alt		263.055	238.387
Aktiver i alt		263.055	238.387

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		37.137	47.493
Overført resultat		21.485	-10.356
Egenkapital i alt		258.622	237.137
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.250	1.250
Skyldig selskabsskat		3.183	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.433	1.250
Gældsforpligtelser i alt		4.433	1.250
Passiver i alt		263.055	238.387

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål:

Formålet er forvaltning af egen formue

Aktiviteter og økonomiske forhold:

Da en væsentlig del af aktiverne er pladeret i børsnoterede værdipapirer er selskabet afhængig af konjunkturerne på finansmarkerne.

Begivenheder efter regnskabsafslutningen:

Der er ikke indtruffet væsentlig begivenheder.