

CCNJ ApS

Tyrings Ager 16
6580 Vamdrup

Årsrapport
1. maj 2016 - 30. april 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/09/2017

Mogens Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CCNJ ApS
Tyrings Ager 16
6580 Vamdrup

CVR-nr: 12845081
Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/17 for CCNJ ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Der indstilles på generalforsamlingen den 9. september 2017, at årsrapporten for 2017/18 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vamdrup, den 09/09/2017

Direktion

Mogens Peder Pedersen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt for kommende regnskabsår

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er handel og rådgivning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet er ved at ombygge en ejendom i vandrup. Ombygningen forventes afsluttet i 2017/18.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis:

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og passiver til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning:

Af konkurrencemæssige hensyn er nettoomsætningen ikke anført. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler med videre.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlæg under udførelse måles til kostpris som omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er vurderet individuelt og nødvendige hensættelser er foretaget.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser:

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttoresultat		2.433	0
Resultat af ordinær primær drift		2.433	0
Andre finansielle indtægter		0	9.984
Øvrige finansielle omkostninger		-1.774	-130
Ordinært resultat før skat		659	9.854
Skat af årets resultat	1	-158	-2.197
Årets resultat		501	7.657
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		501	7.657
I alt		501	7.657

Balance 30. april 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Materielle anlægsaktiver under udførelse		3.807.412	0
Materielle anlægsaktiver i alt		3.807.412	0
Anlægsaktiver i alt		3.807.412	0
Andre tilgodehavender		26.929	1.424.500
Periodeafgrænsningsposter		9.567	0
Tilgodehavender i alt		36.496	1.424.500
Likvide beholdninger		36.002	33.199
Omsætningsaktiver i alt		72.498	1.457.699
Aktiver i alt		3.879.910	1.457.699

Balance 30. april 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		428.655	428.154
Egenkapital i alt		553.655	553.154
Hensættelse til udskudt skat		158	0
Hensatte forpligtelser i alt		158	0
Gæld til realkreditinstitutter		1.043.548	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	1.043.548	0
Gæld til realkreditinstitutter		37.143	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		774.172	0
Skyldig selskabsskat		2.197	4.522
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.469.037	900.023
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.282.549	904.545
Gældsforpligtelser i alt		3.326.097	904.545
Passiver i alt		3.879.910	1.457.699

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	2.197
Ændring af udskudt skat	158	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>158</u>	<u>2.197</u>

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.080.691	37.143	1.043.548	894.788
	<u>1.080.691</u>	<u>37.143</u>	<u>1.043.548</u>	<u>894.788</u>

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Prioritetsgæld på t.kr. 1.081 er sikret ved pant i ejendom. Den borgførte værdi af ejendom udgør t.kr. 3.807.