

# Jarl Th. Holm Invest ApS

Strandkrogen 10

2670 Greve

CVR-nr. 12836600

## Årsrapport 2017/18

(Opstillet uden revision eller review)

29. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. september 2018

---

Jarl Thomas Holm  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

**Jarl Th. Holm Invest ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Jarl Th. Holm Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 24. september 2018

### **Direktion**

Jarl Thomas Holm

**Direktør**

**Jarl Th. Holm Invest ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Jarl Th. Holm Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jarl Th. Holm Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 24. september 2018

### **CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 29198535

Jimmi Christensen  
Statsautoriseret revisor  
mne30144

Bente Kristensen  
Registreret revisor  
mne2571

Jarl Th. Holm Invest ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Jarl Th. Holm Invest ApS Strandkrogen 10 2670 Greve
CVR-nr.	12836600
Stiftelsesdato	1. februar 1989
Hjemsted	Greve
Regnskabsår	1. maj 2017 - 30. april 2018
<b>Direktion</b>	Jarl Thomas Holm, Direktør
<b>Revisor</b>	CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Park Allé 350A, 2. 2605 Brøndby CVR-nr.: 29198535

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet har i årets løb afviklet sin aktivitet inden for fysioterapi og er fortsat med investeringer i værdipapirer.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 udviser et resultat på kr. 1.732.382, og selskabets balance pr. 30. april 2018 udviser en balancesum på kr. 5.970.183, og en egenkapital på kr. 5.703.440.

### **Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Jarl Th. Holm Invest ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	100 år
Bygningsinstallationer	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

### **Likvider**

Likvider omfatter kontante beholdninger og bankindestående.

### **Egenkapital**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>2.186.577</b>	<b>691.523</b>
Personaleomkostninger	1	-144.002	-551.765
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-24.983
<b>Driftsresultat</b>		<b>2.042.575</b>	<b>114.775</b>
Andre finansielle indtægter		101.845	23.762
Finansielle omkostninger		-94.555	-43.657
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.049.865</b>	<b>94.880</b>
Skat af årets resultat	2	-317.483	-21.186
<b>Årets resultat</b>		<b>1.732.382</b>	<b>73.694</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	51.700
Overført resultat		1.432.382	21.994
		<b>1.732.382</b>	<b>73.694</b>

**Balance 30. april 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	0	2.041.245
Produktionsanlæg og maskiner	4	0	65.978
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>2.107.223</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>2.107.223</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	62.410
Tilgodehavende selskabsskat		0	69.484
Andre tilgodehavender		242	750.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>242</b>	<b>881.894</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.804.198	685.233
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>5.804.198</b>	<b>685.233</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>165.743</b>	<b>503.145</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.970.183</b>	<b>2.070.272</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.970.183</b>	<b>4.177.495</b>

**Balance 30. april 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		5.203.440	3.771.058
Udbytte for regnskabsåret		300.000	51.700
<b>Egenkapital</b>	6, 7	<b>5.703.440</b>	<b>4.022.758</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	22.023
Selskabsskat		249.501	0
Anden gæld		0	123.427
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		4.742	9.287
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>266.743</b>	<b>154.737</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>266.743</b>	<b>154.737</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.970.183</b>	<b>4.177.495</b>
Ejerskab	8		

**Noter**

	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	134.882	536.616
Andre omkostninger til social sikring	2.525	5.203
Andre personaleomkostninger	6.595	9.946
	<b>144.002</b>	<b>551.765</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	317.328	21.186
Regulering af tidl. års skat	155	0
	<b>317.483</b>	<b>21.186</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	2.448.968	2.448.968
Afgang i årets løb	-2.448.968	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>2.448.968</b>
Af- og nedskrivninger primo	-407.723	-385.992
Årets afskrivninger	0	-21.731
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	407.723	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-407.723</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>2.041.245</b>
<b>4. Bygningsinstallationer</b>		
Kostpris primo	81.291	81.291
Afgang i årets løb	-81.291	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>81.291</b>
Af- og nedskrivninger primo	-15.313	-12.061
Årets afskrivninger	0	-3.252
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	15.313	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-15.313</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>65.978</b>

## Noter

	2017/18	2016/17
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	577.372	577.372
Afgang i årets løb	-577.372	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>577.372</b>
Af- og nedskrivninger primo	-577.372	-577.372
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	577.372	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-577.372</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 6. Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen består af nom. 200 A-anparter á 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser og har alle samme stemmerettigheder.

Virksomhedskapital	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 7. Egenkapital

	Primo	Udbetalt udbytte	Overført resultat	Ultimo
Virksomhedskapital	200.000	0	0	200.000
Overført resultat	3.771.058	0	1.432.382	5.203.440
Udbytte for regnskabsåret	51.700	-51.700	300.000	300.000
	<b>4.022.758</b>	<b>-51.700</b>	<b>1.732.382</b>	<b>5.703.440</b>

## 8. Ejerskab

Følgende kapitalejer ejer minimum 5% af kapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

Jarl Thomas Holm, Strandkrogen 10, 2670 Greve