

GRØNTVED & CO. ApS

Emiliekildevej 22
2930 Klampenborg

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/05/2016

Skjold Grøntved
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GRØNTVED & CO. ApS

Emiliekildevej 22

2930 Klampenborg

Telefonnummer: 38600300

CVR-nr: 12747373

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

Jyske Bank a/s

Herlev Hovedgade 108

2730 Herlev

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten består i udlejning af erhvervsejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Omsætningen er stabil.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet nogen begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der påvirker virksomheden.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grøntve & Co ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.....

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle poster indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt finansielle omkostninger ved finansiel leasing.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde, bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:
Anlægsaktiver, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.500 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi / børskurs på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises særskilt under egenkapitalen.

Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternativ beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst, som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		267.264	265.484
Vareforbrug		-224	-5.697
Andre eksterne omkostninger		-176.593	-138.521
Bruttoresultat		90.447	121.266
Personaleomkostninger		-247.919	-186.334
Resultat af ordinær primær drift		-157.472	-65.068
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		380.827	150.195
Andre finansielle indtægter		10.015	
Andre finansielle omkostninger		-48.050	-7.898
Ordinært resultat før skat		185.320	77.229
Skat af årets resultat			-18.921
Årets resultat		185.320	58.308
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		99.800	96.600
Overført resultat		85.520	-38.292
I alt		185.320	58.308

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		545.802	545.802
Materielle anlægsaktiver i alt	1	545.802	545.802
Anlægsaktiver i alt		545.802	545.802
Udskudte skatteaktiver		139.620	139.620
Andre tilgodehavender		980	
Tilgodehavender i alt		140.600	139.620
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.039.018	3.854.707
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.039.018	3.854.707
Likvide beholdninger		2.204.466	7.324
Omsætningsaktiver i alt		6.384.084	4.001.651
Aktiver i alt		6.929.886	4.547.453

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	2	125.000	125.000
Overført resultat		2.171.953	2.086.433
Forslag til udbytte		99.800	96.600
Egenkapital i alt		2.396.753	2.308.033
Modtagne forudbetalinger fra kunder		100.000	100.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.600	10.850
Langfristede gældsforpligtelser i alt		111.600	110.850
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	520
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.421.533	2.128.050
Overdækning			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.421.533	2.128.570
Gældsforpligtelser i alt		4.533.133	2.239.420
Passiver i alt		6.929.886	4.547.453

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.331.225
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	1.331.225
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-785.423
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-838.672
Regnskabsmæssig værdi ultimo	545.802

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.