



## Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa  
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20  
E-mail: aabenraa@s-revision.dk

Torvegade 6 · 6330 Padborg  
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15  
E-mail: padborg@s-revision.dk

Jyllandsgade 28<sup>1</sup> · 6400 Sønderborg  
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98  
E-mail: sonderborg@s-revision.dk

www.s-revision.dk

# N.J.S. Trading ApS

Brædstup Røddingvej 5A, Brædstrup, 6630 Rødding

CVR-nr. 12 69 90 93

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

24/5-16

Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for N.J.S. Trading ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

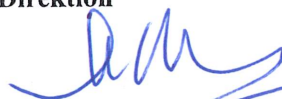
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødning, den 3. maj 2016

**Direktion**



Niels Arne Jensen Skov

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i N.J.S. Trading ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for N.J.S. Trading ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aabenraa, den 3. maj 2016

### **Sønderjyllands Revision**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 18 06 16 35

  
Michael Johansen  
Statsaut. revisor

**Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet**

N.J.S. Trading ApS  
Brædstup Røddingvej 5A  
Brædstrup  
6630 Rødding

CVR-nr.: 12 69 90 93  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Niels Arne Jensen Skov

**Revision**

Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørreport 3  
6200 Aabenraa

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktiviteter er udlejning af fast ejendom samt at drive virksomhed med handel.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årsregnskabet for 2015 er afsluttet med et overskud på kr. 162.482 mod et overskud i 2014 på t.kr. 144. Selskabets resultat anses som tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2015 kr. 645.343.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for N.J.S. Trading ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.291.295</b>	<b>1.176</b>
1 Personaleomkostninger	-974.057	-923
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-90.589	-50
<b>Driftsresultat</b>	<b>226.649</b>	<b>203</b>
Andre finansielle indtægter	2.985	2
Øvrige finansielle omkostninger	-17.385	-15
<b>Resultat før skat</b>	<b>212.249</b>	<b>190</b>
2 Skat af årets resultat	-49.767	-46
<b>Årets resultat</b>	<b>162.482</b>	<b>144</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	80.000	60
Overføres til overført resultat	82.482	84
<b>Disponeret i alt</b>	<b>162.482</b>	<b>144</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	363.431	385
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	341.694	313
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>705.125</u>	<u>698</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>705.125</u></b>	<b><u>698</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Varebeholdning	<u>26.280</u>	<u>39</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>26.280</u>	<u>39</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.600	6
	Andre tilgodehavender	71.906	76
	Periodeafgrænsningsposter	41.293	33
	Tilgodehavender i alt	<u>128.799</u>	<u>115</u>
	Likvide beholdninger	<u>476.335</u>	<u>439</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>631.414</u></b>	<b><u>593</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.336.539</u></b>	<b><u>1.291</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
4	Anpartskapital	125.000	125
4	Reserve for opskrivninger	165.656	166
4	Overført resultat	354.687	272
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>645.343</b></u>	<u><b>563</b></u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	92.540	85
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u><b>92.540</b></u>	<u><b>85</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld ved køb af biler	0	250
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	177.444	139
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>177.444</u>	<u>389</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.565	11
	Selskabsskat	22.676	13
	Anden gæld	300.971	170
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	80.000	60
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>421.212</u>	<u>254</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>598.656</b></u>	<u><b>643</b></u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><b>1.336.539</b></u>	<u><b>1.291</b></u>

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Noter

	2015	2014
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	959.472	907
Andre omkostninger til social sikring	14.585	16
	<b>974.057</b>	<b>923</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	42.676	33
Årets regulering af udskudt skat	7.091	13
	<b>49.767</b>	<b>46</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2015	675.981	364.548
Tilgang	0	333.740
Afgang	0	-241.304
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>675.981</b>	<b>456.984</b>
Opskrivninger 1. januar 2015	250.000	0
<b>Opskrivninger 31. december 2015</b>	<b>250.000</b>	<b>0</b>
Afskrivninger 1. januar 2015	540.816	51.143
Årets afskrivninger	21.734	68.855
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0	-4.708
<b>Afskrivninger 31. december 2015</b>	<b>562.550</b>	<b>115.290</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>363.431</b>	<b>341.694</b>

**Noter**

---

**4. Egenkapital**

	<u>Anpartskapital</u>	<u>Reserve for opskrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	165.656	272.205	562.861
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>82.482</u>	<u>82.482</u>
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>165.656</u></b>	<b><u>354.687</u></b>	<b><u>645.343</u></b>

**5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er i selskabets ejendom afgivet ejerpant på kr. 110.000 til sikkerhed for mellemværende med Nordea A/S, Rødding.