

Foreningen Kvickly Varde

Østervold 5, 6800 Varde
CVR-nr. 12 67 32 13

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 27.04.21

Jens Dahlgaard
Dirigent

Foreningsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 30

Foreningen

Foreningen Kvickly Varde
Østervold 5
6800 Varde
Telefon: 75 22 03 66
Hjemsted: Varde
CVR-nr.: 12 67 32 13
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Direktør Michael Thygesen

Bestyrelse

Jens Kristian Sørensen, formand
Laurids Bjerregaard
Solvejg Svennesen
Henrik Flindt
Per Bovien Christensen
Lena Brandsborg, medarbejdervalgt
Anne Marie Clausen, medarbejdervalgt

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for Foreningen Kvickly Varde.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 14. april 2021

Direktionen

Michael Thygesen
Direktør

Bestyrelsen

Jens Kristian Sørensen
Formand

Laurids Bjerregaard

Solvejg Svennesen

Henrik Flindt

Per Bovien Christensen

Lena Brandsborg

Anne Marie Clausen

Til medlemmerne i Foreningen Kvickly Varde

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Foreningen Kvickly Varde for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 14. april 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Marianne Christoffersen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne34133

HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2020	2019	2018	2017	2016
<i>Resultat</i>					
Bruttofortjeneste	48.690	46.147	47.255	41.344	39.645
Resultat af primær drift	2.567	-3.271	-483	-318	3.207
Finansielle poster i alt	1.054	604	581	732	944
Årets resultat	2.825	-2.433	131	129	3.164

Balance

Samlede aktiver	119.052	125.447	128.698	129.236	104.689
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.448	8.789	3.078	31.946	13.758
Egenkapital	70.098	67.213	69.578	69.326	69.115

Nøgletal

	2020	2019	2018	2017	2016
--	------	------	------	------	------

Rentabilitet

Egenkapitalens forrentning	4,1%	-3,6%	0,2%	0,2%	4,7%
----------------------------	------	-------	------	------	------

Soliditet

Egenkapitalandel	59%	54%	54%	54%	66%
------------------	-----	-----	-----	-----	-----

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:
$$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Egenkapitalandel:
$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Væsentligste aktiviteter

Foreningens aktiviteter består i detailhandel med dagligvarer samt drift af benzin- og vaskeanlæg.

Forretningen driver:

Kvickly Varde

Super Brugsen Esbjerg Storcenter

Dagli Brugsen Alslev

Dagli Brugsen Sig

Dagli Brugsen Starup Tofterup

Fakta Nordre Boulevard, Varde

Fakta Oksbøl

Brød og Brugskunst i Varde Centret

Osuma

OK Varde

OK Alslev

OK Blåvand

OK Agerbæk

OK Billum

OK Sig

OK Starup Tofterup

OK Vaskehal Sønderris

Ok Vaskehal Esbjerg Storcenter

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK 2.824.880 mod DKK -2.433.051 for tiden 01.01.19 - 31.12.19. Balancen viser en egenkapital på DKK 70.097.710.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Resultatforventningen for 2020 var et resultat før skat på t.DKK 2.321. Især lavere omkostninger forbedrede resultatet.

2020 er påvirket af Corona, som har betydet en omsætningsmæssig gevinst i alle butikker. Der har dog også været store udfordringer, og store omkostninger til værnemidler, håndsprit m.m. Det vurderes dog, at den samlede effekt har påvirket resultatet positivt.

Resultatet er fortsat påvirket af meget store afskrivninger, som følge af de store investeringer i Kvickly, Super Brugsen og Dagli Brugsen i Starup. Resultatet er ligeledes negativt påvirket af nedlukning og afskrivning af Dagli Brugsen i Agerbæk

Forventet udvikling

Foreningen forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 1.000 - 1.500 for det kommende år med en forventning om lidt lavere avance og stigende omkostninger

Eksternt miljø

Foreningen påvirker kun i begrænset omfang det omgivne miljø. Det er til stadighed opmærksomhed på at begrænse energiforbruget. Der vil i fremtiden være fokus på energibesparende foranstaltninger m.v.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2020 DKK	2019 DKK
	Bruttofortjeneste	48.690.000	46.146.851
1	Personaleomkostninger	-38.226.761	-40.233.532
	Resultat før af- og nedskrivninger	10.463.239	5.913.319
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-7.895.897	-9.183.980
	Resultat før finansielle poster	2.567.342	-3.270.661
	Indtægter af kapitalinteresser	-17.667	-21.267
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1.169.483	878.843
	Andre finansielle indtægter	220.125	115.887
	Andre finansielle omkostninger	-317.480	-368.966
	Resultat før skat	3.621.803	-2.666.164
	Skat af årets resultat	-796.923	233.113
	Årets resultat	2.824.880	-2.433.051

2 Resultatdisponering

AKTIVER		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note	Goodwill	0	498.472
3	Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	498.472
	Grunde og bygninger	67.549.680	68.863.842
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	16.096.793	20.915.783
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	269.343	85.340
4	Materielle anlægsaktiver i alt	83.915.816	89.864.965
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	107.874	137.500
5	Kapitalinteresser	951.364	916.031
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.121.126	5.857.994
6	Deposita	417.532	408.293
	Finansielle anlægsaktiver i alt	7.597.896	7.319.818
	Anlægsaktiver i alt	91.513.712	97.683.255
	Fremstillede varer og handelsvarer	21.749.264	21.226.829
	Varebeholdninger i alt	21.749.264	21.226.829
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	560.188	817.443
	Tilgodehavende selskabsskat	0	303.256
	Andre tilgodehavender	3.258.543	2.637.180
7	Periodeafgrænsningsposter	426.230	481.478
	Tilgodehavender i alt	4.244.961	4.239.357
	Likvide beholdninger	1.543.664	2.297.400
	Omsætningsaktiver i alt	27.537.889	27.763.586
	Aktiver i alt	119.051.601	125.446.841

		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
PASSIVER			
Note			
	Andelskapital	614.708	554.743
	Overført resultat	69.483.002	66.658.122
	Egenkapital i alt	70.097.710	67.212.865
8	Hensættelser til udskudt skat	5.673.556	5.217.105
	Hensatte forpligtelser i alt	5.673.556	5.217.105
9	Gæld til realkreditinstitutter	18.368.070	20.072.000
9	Leasingforpligtelser	1.075.769	1.337.377
9	Anden gæld	3.244.587	1.378.034
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	22.688.426	22.787.411
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	2.001.072	2.561.791
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.021.979	20.921.439
	Selskabsskat	9.162	0
	Anden gæld	8.472.834	6.644.122
10	Periodeafgrænsningsposter	86.862	102.108
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	20.591.909	30.229.460
	Gældsforpligtelser i alt	43.280.335	53.016.871
	Passiver i alt	119.051.601	125.446.841

- 11 Oplysninger om dagsværdi
- 12 Eventualforpligtelser
- 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 14 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Andelskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20			
Saldo pr. 01.01.20	554.743	66.658.122	67.212.865
Kapitalforhøjelse	59.965	0	59.965
Forslag til resultatdisponering	0	2.824.880	2.824.880
Saldo pr. 31.12.20	614.708	69.483.002	70.097.710

Pengestrømsopgørelse

Note	2020 DKK	2019 DKK
Årets resultat	2.824.880	-2.433.051
15 Reguleringer	7.638.359	8.346.370
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-522.435	-20.539
Tilgodehavender	-308.860	3.602.210
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-7.142.712	1.593.551
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	2.489.232	11.088.541
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	1.126.476	994.730
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-287.854	-368.966
Betalt selskabsskat	-28.054	75.025
Pengestrømme fra driften	3.299.800	11.789.330
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.448.275	-7.014.975
Køb af finansielle anlægsaktiver	-62.239	-351.092
Pengestrømme fra investeringer	-1.510.514	-7.366.067
Kapitaltilførsel	59.965	67.772
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-2.344.859	-2.347.118
Afdrag på leasingforpligtelser	-258.128	-170.735
Pengestrømme fra finansiering	-2.543.022	-2.450.081
Årets samlede pengestrømme	-753.736	1.973.182
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	2.297.400	1.819.325
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	0	-1.495.107
Likvide beholdninger ved årets slutning	1.543.664	2.297.400
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	1.543.664	2.297.400
I alt	1.543.664	2.297.400

	2020	2019
	DKK	DKK

1. Personaleomkostninger

Lønninger	33.340.182	35.284.927
Pensioner	2.872.165	2.913.126
Andre omkostninger til social sikring	1.150.980	1.201.552
Andre personaleomkostninger	863.434	833.927
I alt	38.226.761	40.233.532

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	109	114
--	-----	-----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	3.797.000	4.262.000
--------------------------------------	-----------	-----------

2. Resultatdisponering

Overført resultat	2.824.880	-2.433.051
-------------------	-----------	------------

3. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Kostpris pr. 01.01.20	11.073.000
Kostpris pr. 31.12.20	11.073.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-10.574.528
Afskrivninger i året	-498.472
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-11.073.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	0

4. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Kostpris pr. 01.01.20	93.694.731	42.957.940	85.341
Tilgang i året	650.117	528.816	269.342
Overførsler i årets løb til/fra andre poster	0	85.340	-85.340
Kostpris pr. 31.12.20	94.344.848	43.572.096	269.343
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-24.830.889	-22.042.157	0
Afskrivninger i året	-1.964.279	-5.433.146	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-26.795.168	-27.475.303	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	67.549.680	16.096.793	269.343

5. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i associerede virksomheder	Kapitalinteres- ser	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
Kostpris pr. 01.01.20	137.500	1.374.047	861.233
Tilgang i året	0	53.000	0
Kostpris pr. 31.12.20	137.500	1.427.047	861.233
Nedskrivninger i året	-29.626	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-29.626	0	0
Dagsværdireguleringer pr. 01.01.20	0	-458.016	4.898.798
Dagsværdireguleringer i året	0	-17.667	811.943
Tilbageførsel af dagsværdireguleringer på afhændede aktiver	0	0	-450.848
Dagsværdireguleringer pr. 31.12.20	0	-475.683	5.259.893
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	107.874	951.364	6.121.126

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
Associerede virksomheder:				
Syd- og Midtjylland Detail A/S, Ribe	25%	431.498	-17.268	107.874

6. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.01.20	408.293
Tilgang i året	9.239
Kostpris pr. 31.12.20	417.532
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	417.532

	31.12.20	31.12.19
	DKK	DKK

7. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer	29.553	35.746
Forudbetalte kontingenter og abonnementer	11.277	0
Forudbetalte leasingydelse	23.211	0
Forudbetalte huslejer	362.189	445.732
I alt	426.230	481.478

8. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.20	5.217.105	5.450.218
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	456.451	-233.113

Udskudt skat pr. 31.12.20	5.673.556	5.217.105
---------------------------	-----------	-----------

Udskudt skat fordeler sig således:

Immaterielle anlægsaktiver	-187.760	-410.373
Materielle anlægsaktiver	5.221.223	5.087.308
Finansielle anlægsaktiver	934.316	891.215
Gældsforpligtelser	-294.223	-351.011
Skattemæssige underskud	0	-34

I alt	5.673.556	5.217.105
-------	-----------	-----------

9. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.20	Gæld i alt 31.12.19
Gæld til realkreditinstitutter	1.662.734	13.972.000	20.030.804	22.375.663
Leasingforpligtelser	261.608	0	1.337.377	1.595.505
Anden gæld	76.730	3.054.193	3.321.317	1.378.034
I alt	2.001.072	17.026.193	24.689.498	25.349.202

31.12.20	31.12.19
DKK	DKK

10. Periodeafgrænsningsposter

Energitilskud	86.862	102.108
---------------	--------	---------

11. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Kapital- interesser	Unoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.20	951.364	6.121.126	7.072.490
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-17.667	263.132	245.465

Kapitalinteresser omfatter andele i COOP A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i COOP A.m.b.a. er fast til kurs 67 af det faktiske indskud baseret på COOP A.m.b.a.'s vedtægtsbestemmelse om, at udbetaling ved udtræden sker til kurs 67. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Unoterede værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i OK A.m.b.a. er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Unoterede værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i Brugsforeningernes Låneforening. Dagsværdien for andelskapital i Brugsforeningernes Låneforening er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Unoterede værdipapirer og kapitalandele omfatter kapitalandele i DSM Holding A/S. Dagsværdien på kapitalandele i DSM Holding A/S er fastsat til selskabets indre værdi ud fra at ejeraftalen fastlægger, at udtræden eller tilbagesalg af aktier til det udstedende selskab skal ske til selskabets indre værdi. Kapitalandelene kan ikke afhændes til anden side.

12. Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger vedrørende moms, energiafgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger solidarisk for de indgåede forpligtelser.

Der er på statutidspunktet fortsat en igangværende skattesag mod COOP vedrørende tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er efter regnskabsårets afslutning afsluttet, og foreningen opkræves alene et beløb, der allerede er afsat som gæld i årsregnskabet.

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udfør t.DKK 4.848.

Foreningen har indgået huslejekontrakter :

Huslejekontrakt med uopsigelighed til 1.1.2027. Den årlige husleje andrager t.DKK. 826.

Huslejekontrakt med uopsigelighed til 1.7.2026. Den årlige husleje andrager t.DKK. 1.552.

Huslejekontrakt med uopsigelighed til 1.3.2028. Den årlige husleje andrager t.DKK. 605.

Huslejekontrakt med uopsigelighed til 1.1.2024.. Den årlige husleje andrager t.DKK. 56.

13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 20.031 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 43.555.

Til sikkerhed for mellemværende med ejerforening er indlagt skadesløsbrev. t.DKK 25, med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi er t. DKK 1.831.

Foreningen har via banken stillet en garanti på t.DKK 925 overfor en udlejer.

14. Nærtstående parter

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Personaleomkostninger.

15. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	7.895.897	9.183.980
Indtægter af kapitalinteresser	17.667	21.267
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	-1.169.483	-878.843
Finansielle indtægter	-220.125	-115.887
Finansielle omkostninger	317.480	368.966
Skat af årets resultat	796.923	-233.113
I alt	7.638.359	8.346.370

16. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Foreningen har ændret regnskabspraksis på følgende områder:

Kapitalinteresser

Som følge af ændringer i Årsregnskabsloven i 2020 er der for kapitalinteresser i COOP A.m.b.a. foretaget skift af kategori fra andre værdipapirer og kapitalandele til kapitalinteresser.

Kapitalinteresser er pr. 31.12.20 ikke påvirket værdimæssigt af ændringen, da målegrundlaget til dagsværdi er uændret. Den ændrede regnskabspraksis har derved ingen påvirkning på resultatet, egenkapital eller balancesummen for 2020. Der er således alene tale

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

om skift af kategori under finansielle anlægsaktiver og dertil hørende tilpasning til opdaterede skemakrav.

Sammenligningstallene er ændret i overensstemmelse med den nye praksis.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

te vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	5	0
Bygninger	20-40	33
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Goodwill afskrives over 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder samt kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Indtægter af kapitalandele i associerede samt kapitalinteresser omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Heri indregnes renteindtægter, udbytter, urealiserede kursgevinster samt realiserede afhændelsesgevinster.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Foreningen er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler interessenterne/kapitalejerne og komplementaren/kommanditisterne og komplementaren.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i associerede virksomheder samt kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Kapitalinteresser måles efterfølgende i balancen til dagsværdi.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forven-

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

tet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder, der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende foreningens indgåede lejeaftaler.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter,

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.