

Ejendomsselskabet Excelsior ApS

Skippervænget 15

2791 Dragør

CVR-nr. 12642083

Adelgade 15
DK 1304 København K
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk
www.krestoncm.dk
CVR-nr. 39 46 31 13

Årsrapport

1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 10. januar 2018

Peter Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Ejendomsselskabet Excelsior ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Ejendomsselskabet Excelsior ApS Skippervænget 15 2791 Dragør
	CVR-nr. 12642083
	Stiftelsesdato 1. december 1988
	Hjemsted København
	Regnskabsår 1. oktober 2016 - 30. september 2017
Direktion	Peter Jensen, Direktør
Revisor	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K CVR-nr.: 39463113
Pengeinstitut	Nordea Bank Frihedsstøtten Afdeling Vesterbrogade 8 0900 København K

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Ejendomsselskabet Excelsior ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 5. januar 2018

Direktion

Peter Jensen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Ejendomsselskabet Excelsior ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ejendomsselskabet Excelsior ApS for regnskabsåret 2016/17. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016/17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. januar 2018

KRESTON CM

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 39463113

Jacob Hjort
Statsautoriseret revisor
mne33750

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i ejendomme, værdipapirer, kunst og antikviteter, bedømt ud fra, hvor det er muligt at opnå det største afkast. Der er i regnskabsåret solgt en ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 udviser et resultat på kr. -785.028, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en balancesum på kr. 21.591.701, og en egenkapital på kr. 17.048.847.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Excelsior ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Lejeindtægter medtages i resultatopgørelsen reguleret for tilgodehavende og skyldig leje vedrørende regnskabsåret. Anden omsætning medtages efter faktureringsprincippet.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde. Der afskrives ikke på ejendomme, der er erhvervet på tvangsaktion mv.

Der afskrives ikke på kunst.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som for ventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Ejendomsselskabet Excelsior ApS

Resultatopgørelse

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		1.127.396	909.006
Andre driftsindtægter		0	205.458
Eksterne omkostninger		-769.367	-686.065
Bruttofortjeneste/-tab		358.029	428.399
Personaleomkostninger	1	-970.821	-790.167
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-204.564	-204.635
Andre driftsomkostninger	3	-140.205	0
Driftsresultat		-957.561	-566.403
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		2.590	6.643
Finansielle indtægter	4	38.162	48.401
Finansielle omkostninger		-135.495	-41.930
Resultat før skat		-1.052.304	-553.289
Skat af årets resultat	5	267.276	157.020
Årets resultat		-785.028	-396.269
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	103.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.590	6.643
Overført resultat		-893.418	-506.312
Resultatdisponering		-785.028	-396.269

Ejendomsselskabet Excelsior ApS

Balance 30. september 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	6	18.363.846	18.839.111
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	264.464	352.320
Materielle anlægsaktiver		18.628.310	19.191.431
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8, 9	410.086	407.496
Finansielle anlægsaktiver		410.086	407.496
Anlægsaktiver		19.038.396	19.598.927
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		999.240	945.455
Udskudte skatteaktiver		601.134	333.858
Andre tilgodehavender		29.052	13.604
Tilgodehavende selskabsskat		60.000	31.873
Periodeafgrænsningsposter		29.751	29.751
Tilgodehavender		1.719.177	1.354.541
Likvide beholdninger		834.128	712.396
Omsætningsaktiver		2.553.305	2.066.937
Aktiver		21.591.701	21.665.864

Ejendomsselskabet Excelsior ApS

Balance 30. september 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	10	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	11	170.085	167.495
Overført resultat	12	16.647.962	17.541.380
Udbytte for regnskabsåret	13	105.800	103.400
Egenkapital		17.048.847	17.937.275
Huslejedeposita		159.003	163.503
Langfristede gældsforpligtelser	14	159.003	163.503
Modtagne forudbetalinger fra lejere		23.183	25.883
Ejerforeningslån		0	2.091
Hanne og Peter Jensen Holding ApS		3.894.721	2.917.950
Selskabsskat		0	179.019
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		465.947	440.143
Kortfristede gældsforpligtelser		4.383.851	3.565.086
Gældsforpligtelser		4.542.854	3.728.589
Passiver		21.591.701	21.665.864
Eventualaktiver	15		
Eventualforpligtelser	16		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	17		

Ejendomsselskabet Excelsior ApS

Noter

	2016/17	2015/16
1. Pension incl. ATP		
Lønninger	957.728	777.756
Andre omkostninger til social sikring	13.093	12.411
	970.821	790.167
Gennemsnitligt antal beskæftigede	2	2
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger, bolig	101.187	101.258
Grunde og bygninger, erhverv	15.521	15.521
Driftsmateriel og inventar	87.856	87.856
	204.564	204.635
3. Andre driftsomkostninger		
Selskabet har i året haft et tab vedrørende salg af ejendomme på t.kr. 140, som er udgiftsført under andre driftsomkostninger.		
4. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	38.162	48.401
	38.162	48.401
5. Skat af årets resultat		
Regulering udskudt skat	-267.276	-157.020
	-267.276	-157.020
6. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	19.244.790	15.545.030
Tilgang i årets løb	0	4.752.960
Afgang i årets løb	-427.050	-1.053.200
Kostpris ultimo	18.817.740	19.244.790
Af- og nedskrivninger primo	-405.679	-347.558
Årets afskrivninger	-116.708	-116.779
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	68.493	58.658
Af- og nedskrivninger ultimo	-453.894	-405.679
Regnskabsmæssig værdi ultimo	18.363.846	18.839.111

Ejendomsselskabet Excelsior ApS

Noter

	2016/17	2015/16		
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris primo	691.284	691.284		
Kostpris ultimo	691.284	691.284		
Af- og nedskrivninger primo	-338.964	-251.108		
Årets afskrivninger	-87.856	-87.856		
Af- og nedskrivninger ultimo	-426.820	-338.964		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	264.464	352.320		
8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo	240.000	240.000		
Kostpris ultimo	240.000	240.000		
Opskrivninger primo	167.496	160.853		
Årets resultat	2.590	6.643		
Opskrivninger ultimo	170.086	167.496		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	410.086	407.496		
9. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ejendomsselskabet Europa 1 ApS	København	100,00	410.085	2.590
			410.085	2.590
10. Virksomhedskapital				
Saldo primo			125.000	125.000
Saldo ultimo			125.000	125.000

Noter

	2016/17	2015/16	
11. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			
Saldo primo	167.495	160.852	
Årets tilgang	2.590	6.643	
Saldo ultimo	170.085	167.495	
12. Overført resultat			
Saldo primo	17.541.380	18.047.692	
Årets tilgang	-893.418	-506.312	
Saldo ultimo	16.647.962	17.541.380	
13. Udbytte for regnskabsåret			
Saldo primo	103.400	101.200	
Årets tilgang	105.800	103.400	
Årets afgang	-103.400	-101.200	
Saldo ultimo	105.800	103.400	
14. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald	Forfald	Forfald
	efter 1 år	indenfor 1 år	efter 5 år
Huslejedeposita	159.003	0	159.003
	159.003	0	159.003

15. Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet kildeartsbegrænset udskudt skatteaktiv på t.kr. 34.

16. Eventualforpligtelser

Selskaber hæfter forholdsmæssigt for lån optaget til i ejerforeninger.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

17. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for betaling til ejerforeninger er tinglyst ejerpantebrev og byrder på kr. 433.059 med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør kr. 14.655.031.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peter Harry Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-512237041027

IP: 176.23.51.132

2018-01-15 10:05:58Z

NEM ID 

Jacob Hjort

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:39463113-RID:1251101349483

IP: 87.51.5.30

2018-01-16 07:23:07Z

NEM ID 

Peter Harry Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-512237041027

IP: 176.23.51.132

2018-01-16 07:55:50Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: S0ESC-S80T7-SZCTY-WEJEV-FKX7E-50YE3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>