

A4 revision ApS  
Rude Havvej 15B  
8300 Odder

Telefon 8654 5100  
Telefax 8654 5166

mail info@a4revision.dk  
www a4revision.dk

CVR.nr. 2920 5043  
Bank Nordea, Odder afd.  
1944 4376147288

## Årsrapport for 1. juli 2015 – 30. juni 2016

27. regnskabsår

### LBP Hov Invest ApS

Søbyvej 28, Gylling  
8300 Odder

CVR-nr. 12641680

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7/12 2016, hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.

Dirigent:   
Lars Beck Pedersen

# Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>4</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>6</b>
<b>Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni</b>	<b>8</b>
<b>Balance 30. juni</b>	<b>9</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>11</b>

# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for LBP Hov Invest ApS .

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 7/12 2016

## Direktion



Lars Beck Pedersen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsen anser forudsætninger for at fravælge revisionen som værende opfyldt.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i LBP Hov Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LBP Hov Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odder, den 7/12 2016

**A4 Revision ApS**  
**Registreret revisionsanpartsselskab**  
**CVR-NR. 29 20 50 43**



Leif Møller  
Registreret revisor  
FSR - danske revisorer

# Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	LBP Hov Invest ApS Søbyvej 28, Gylling 8300 Odder  Telefon: E-mail:  CVR-nr.: 12641680 Stiftet: 4. januar 1989 Hjemstedskommune: Odder Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Lars Beck Pedersen
<b>Revisor</b>	A4 Revision ApS Registreret revisionsanpartsselskab Rude Havvej 15B 8300 Odder
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets formål er at drive investeringselskab, herunder ved erhvervelse af andele i datterselskaber.

# Ledelsesberetning

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

At drive investeringsselskab, herunder ved erhvervelse af andele i datterselskaber.

## **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ingen væsentlige ændringer i aktivitet og økonomiske forhold.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for LBP Hov Invest ApS for 2015/16 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

### Indtægt af kapitalandele

Resultater efter skat fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Afskrivninger på goodwill, der knytter sig til kapitalandelene, er fratrukket i de indregnede resultatandele.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger opgøres til nominel værdi.

#### Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## **Hensatte forpligtelser**

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Vedligeholdelsesforpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse og måles til nettorealisationsværdi.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til nominal restgæld. Hvor låneoptagelsen (reakreditlån) er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).



# Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>-6.013</b>	<b>-6</b>
<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>		<b>-6.013</b>	<b>-6</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		77.291	98
Andre finansielle indtægter		21.444	83
Andre finansielle omkostninger		86.719	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.003</b>	<b>175</b>
Skat af årets resultat	1	-15.683	8
<b>Årets resultat</b>		<b>21.686</b>	<b>167</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		687.953	621
Årets resultat		21.686	167
<b>Til disposition</b>		<b>709.639</b>	<b>788</b>
Årets bevægelse på datterselskabsreserve		77.291	0
Udbytte for regnskabsåret		100.000	100
Overført til næste år		532.348	688
<b>Disponeret i alt</b>		<b>709.639</b>	<b>788</b>

## Balance 30. juni

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	428.020	351
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>428.020</b>	<b>351</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>428.020</b>	<b>351</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.783	14
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	100
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>14.783</b>	<b>114</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		593.816	669
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>593.816</b>	<b>669</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>79.425</b>	<b>70</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>688.024</b>	<b>853</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.116.044</b>	<b>1.204</b>

## Balance 30. juni

	Note	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		200.000	200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		278.696	201
Overført resultat		532.348	688
Foreslået udbytte		100.000	100
<b>Egenkapital i alt</b>	3	<b>1.111.044</b>	<b>1.189</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	9
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>14</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>14</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.116.044</b>	<b>1.204</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Eventualposter m.v.	5		

## Noter til årsrapporten

1	Skat af årets resultat	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
	Skat af årets resultat	0	8
	Udskudt skat af årets resultat	-15.683	0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-15.683</b>	<b>8</b>
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
	Kostpris, primo	150.000	150
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>150</b>
	Opskrivning, primo	202.811	203
	Årets opskrivninger	77.291	0
	<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>280.102</b>	<b>203</b>
	Af-/nedskrivninger, primo	-2.082	0
	Årets afskrivninger	0	-2
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-2.082</b>	<b>-2</b>
	 <b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	 <b>428.020</b>	 <b>351</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:

Hov VVS E. Beck Pedersen ApS, med hjemsted i Odder, nom. kr. 150.000

Ejerandelen er 50%

3	Egenkapital	Selskabs- kapital kr.	Andre reserver kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo	200.000	278.696	687.953	1.166.649
	Årets resultat	0	0	-155.605	-155.605
	Foreslået udbytte	0	0	100.000	100.000
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>278.696</b>	<b>632.348</b>	<b>1.111.044</b>

Selskabskapitalen er sammensat af 200 aktier á DKK 1.000

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v.

### 5 Eventualposter m.v.

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser.