

Ejendomsaktieselskabet af 1920

Fredheimvej 9

2950 Vedbæk

CVR-nr. 12634080

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 17-04-2020

Sven Madsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Ejendomsaktieselskabet af 1920 Fredheimvej 9 2950 Vedbæk
CVR-nr.	12634080
Hjemsted	Hørsholm
Regnskabsår	01-01-2019 - 31-12-2019
Bestyrelse	Lone Schøtt Kunøe John Jensen Sven Madsen
Direktion	Sven Madsen, Direktør
Revisor	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4, 2. th. 2605 Brøndby
CVR-nr.	35382879

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 for Ejendomsaktieselskabet af 1920.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 17-04-2020

Direktion

Sven Madsen
Direktør

Bestyrelse

Lone Schøtt Kunøe
Formand

John Jensen
Medlem

Sven Madsen
Medlem

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ejendomsaktieselskabet af 1920

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsaktieselskabet af 1920 for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2019, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 17-04-2020

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35382879

Pia Søndergaard
Statsautoriseret revisor
mne15008

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i ejendomsinvesteringer og udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 udviser et resultat på kr. 8.236.974, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 13.375.050, og en egenkapital på kr. 12.358.286.

Ved udgangen af 2019 var alle større lejemål udlejet. Som følge heraf er tidligere foretagne nedskrivninger på t.kr. 6.000 tilbageført i årsrapporten for 2019.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets udløb er Danmark og det meste af verden blevet ramt af en igangværende pandemi med coronavirussygdom (COVID-19). For at begrænse smitterisikoen har den danske regering derfor, på lige fod med mange øvrige lande, indført en række helt ekstraordinære forholdsregler og restriktioner som blandt andet har medført nedlukning af offentlige institutioner, hjemsendelse af medarbejdere fra offentlige og private virksomheder, forbud mod afholdelse af større forsamlinger samt lukning af landets grænser (ud- og indrejseforbud). Dog opretholdes forsyningstransporten til/fra ind- og udland.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Det er ikke muligt for virksomheden at forudsige, hvilken påvirkning coronaviruspandemien vil have på virksomhedens og de enkelte lejes økonomi. Den økonomiske udvikling i 2020 er således behæftet med usikkerhed.

Virksomheden følger udviklingen nøje og foretager bedst mulige tilpasninger for at imødegå og mindske en negativ påvirkning på virksomhedens økonomi.

Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste		277.084	925.198
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1	5.981.823	-18.177
Driftsresultat		6.258.907	907.021
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.500.000	0
Andre finansielle indtægter		4.977	0
Finansielle omkostninger	2	-6.522	-46.619
Resultat før skat		8.757.362	860.402
Skat af årets resultat	3	-520.388	0
Årets resultat		8.236.974	860.402
Forslag til resultatdisponering			
Forslået udbytte indregnet under egenkapitalen		8.500.000	0
Overført resultat		-263.026	860.402
Resultatdisponering		8.236.974	860.402

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	10.763.374	4.781.551
Materielle anlægsaktiver		10.763.374	4.781.551
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	50.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver		50.000	50.000
Anlægsaktiver		10.813.374	4.831.551
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		36.990	185.310
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.967.996	0
Tilgodehavende selskabsskat		114.386	0
Andre tilgodehavender		0	20.092
Tilgodehavender		2.119.372	205.402
Likvide beholdninger		442.304	437.011
Omsætningsaktiver		2.561.676	642.413
Aktiver		13.375.050	5.473.964

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.358.286	3.621.312
Udbytte for regnskabsåret		8.500.000	0
Egenkapital	7	12.358.286	4.121.312
Hensættelser til udskudt skat		634.774	0
Hensatte forpligtelser		634.774	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	649.209
Anden gæld		381.990	703.443
Kortfristede gældsforpligtelser		381.990	1.352.652
Gældsforpligtelser		381.990	1.352.652
Passiver		13.375.050	5.473.964
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		
Ejerskab	10		

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Årets af- og nedskrivninger indeholder en tilbageførsel af tidligere foretagne nedskrivninger på t.kr. 6.000 da forudsætningerne herfor ikke længere er til stede.

	2019	2018
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	40.134
Andre finansielle omkostninger	6.522	6.485
	6.522	46.619

3. Skat af årets resultat

Aktuel skat	-114.386	0
Ændring af udskudt skat	634.774	0
	520.388	0

4. Grunde og bygninger

	2019	2018
Kostpris primo	21.973.453	21.973.453
Kostpris ultimo	21.973.453	21.973.453
Af- og nedskrivninger primo	-17.191.902	-17.173.725
Årets afskrivninger	-18.177	-18.177
Tilbageførsel af tidligere års af- og nedskrivninger	6.000.000	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-11.210.079	-17.191.902
Regnskabsmæssig værdi ultimo	10.763.374	4.781.551

5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo	50.000	50.000
Kostpris ultimo	50.000	50.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	50.000	50.000

6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder*Tilknyttede virksomheder*

	Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
	Dan-Palletiser Finans A/S	Ballerup	100,00	4.660.092	2.974.417
				4.660.092	2.974.417

Noter

7. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	500.000		3.621.312	4.121.312
Forslag til årets resultatdisponering		8.500.000	-263.026	8.236.974
	500.000	8.500.000	3.358.286	12.358.286

Virksomhedskapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. Virksomhedskapitalen er ikke opdelt i klasser og har været uændret de seneste 5 år.

8. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Consolidated Holdings A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er tinglyst afgifts- og ejerpantebreve i selskabets ejendomme. Ingen pantebreve er stillet til sikkerhed for forpligtelser.

10. Ejerskab

Navn og hjemsted for moderselskab der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern, hvori selskabet indgår som dattervirksomhed:

Consolidated Holdings A/S, Hørsholm

11. Personaleforhold

Selskabet har ingen ansatte.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Ejendomsaktieselskabet af 1920 for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte elementer fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning (lejeindtægter) og andre eksterne omkostninger (ejendoms- og administrationsomkostninger).

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter vedrørende regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

Anvendt regnskabspraksis

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger og administration. Ejendomsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forbrugsafgifter, vedligeholdelse og andre til ejendommen direkte henførbare omkostninger. Omkostningerne reduceres med varme- og fællesomkostningsbidrag fra lejerne.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstests. Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Afskrivninger er baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	15%
Udendørs anlæg	20 år	0%
Installationer	25 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Afskrivningsperioden og restværdier fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien for højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed i ejerperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter lejedeposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.