



Tlf.: 99 89 14 00
saeby@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Sæbygårdvej 25
DK-9300 Sæby
CVR-nr. 20 22 26 70

VD FINANS A/S
CENTRALVEJ 17, 9982 AALBÆK
ÅRSRAPPORT
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 20. juni 2016

Ivan Andersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Noter.....	13-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	VD Finans A/S Centralvej 17 9982 Aalbæk
	CVR-nr.: 12 60 43 94
	Stiftet: 2. november 1988
	Hjemsted: Frederikshavn
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Ivan Andersen Andrea Welzel Peter Nielsen
Direktion	Ivan Andersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sæbygårdvej 25 9300 Sæby
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Danmarksgade 48 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for VD Finans A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalbæk, den 20. juni 2016

Direktion

Ivan Andersen

Bestyrelse

Ivan Andersen

Andrea Welzel

Peter Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i VD Finans A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for VD Finans A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sæby, den 20. juni 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kallehauge
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje og udleje ejendomme til boligformål, finansiering af edbkøb (leasing) til den primære sundhedssektor samt investeringsaktivitet i øvrigt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet realiserede i 2015 et underskud på 3.258 tkr., hvilket er utilfredsstillende. Årets resultat er ekstraordinært belastet med 1.725 tkr. ved nedskrivning af investeringer i kapitalandele.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for VD Finans A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovertagelse til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler samt tab på debitorer.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Resultat af kapitalandele i dattervirksomhed og associerede virksomheder**

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhed og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra andre værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervede immaterielle rettigheder vedrørende abonnementer måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettigheder afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	40-50 %
Driftsmidler og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomhed og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomhed og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomhed og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomhed og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens og de associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		180.192	457.065
Personaleomkostninger.....	1	-734.071	-557.725
Andre driftsomkostninger.....		0	-535.075
Af- og nedskrivninger.....		-897.290	-548.789
DRIFTSRESULTAT		-1.451.169	-1.184.524
Resultat af kapitalandele i dattervirksomhed og associerede virksomheder.....		-1.725.745	-1.943.518
Andre finansielle indtægter.....		258	88.551
Andre finansielle omkostninger.....		-851.161	-761.211
RESULTAT FØR SKAT		-4.027.817	-3.800.702
Skat af årets resultat.....	2	769.395	0
ÅRETS RESULTAT		-3.258.422	-3.800.702
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-3.258.422	-3.800.702
I ALT		-3.258.422	-3.800.702

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Erhvervede immaterielle rettigheder.....		160.000	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	3	160.000	0
Grunde og bygninger.....		29.493.194	28.629.747
Driftsmidler og inventar.....		219.757	283.698
Materielle anlægsaktiver.....	4	29.712.951	28.913.445
Kapitalandel i dattervirksomhed.....		130.443	0
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		77.235	311.838
Finansielle anlægsaktiver.....	5	207.678	311.838
ANLÆGSAKTIVER.....		30.080.629	29.225.283
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		3.653.951	4.982.135
Udskudt skatteaktiv.....		0	625.000
Andre tilgodehavender.....		9.287.851	8.970.736
Tilgodehavende selskabsskat.....		6.848	6.848
Tilgodehavende skat i sambeskatningen.....		1.394.395	0
Periodeafgrænsningsposter.....		26.809	24.692
Tilgodehavender.....		14.369.854	14.609.411
Andre værdipapirer.....		255.712	194.053
Værdipapirer.....		255.712	194.053
Likvider.....		79.369	1.622.835
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		14.704.935	16.426.299
AKTIVER.....		44.785.564	45.651.582

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiekapital.....		1.025.000	1.000.000
Overført overskud.....		-2.744.561	-3.716.800
EGENKAPITAL.....	6	-1.719.561	-2.716.800
Prioritetsgæld.....		8.487.578	8.650.036
Langfristede gældsforpligtelser.....	7	8.487.578	8.650.036
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	7	550.995	563.466
Gæld til pengeinstitutter.....		17.233.954	14.204.581
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		18.983.204	24.270.513
Anden gæld.....		1.249.394	679.786
Kortfristede gældsforpligtelser.....	7	38.017.547	39.718.346
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	7	46.505.125	48.368.382
PASSIVER.....	7	44.785.564	45.651.582
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Ejerforhold	10		

NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	720.623	550.951	
Sociale omkostninger.....	13.448	6.774	
	734.071	557.725	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-1.394.395	0	
Regulering af udskudt skat.....	625.000	0	
	-769.395	0	
Immaterielle anlægsaktiver			3
		Erhvervede immaterielle rettigheder	
Kostpris 1. januar 2015.....		0	
Tilgang.....		200.000	
Kostpris 31. december 2015.....		200.000	
Afskrivninger 1. januar 2015.....		0	
Årets afskrivninger		40.000	
Afskrivninger 31. december 2015.....		40.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....		160.000	
Materielle anlægsaktiver			4
	Grunde og bygninger	Driftsmidler og inventar	
Kostpris 1. januar 2015.....	34.286.806	1.394.676	
Tilgang.....	1.625.439	0	
Kostpris 31. december 2015.....	35.912.245	1.394.676	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	5.953.985	1.089.481	
Årets afskrivninger	465.066	85.438	
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....	6.419.051	1.174.919	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	29.493.194	219.757	

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

5

	Kapitalandel i dattervirksomhed	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2015.....	59.089	895.303
Tilgang.....	5.310.000	187.600
Afgang.....	0	-483.750
Kostpris 31. december 2015.....	5.369.089	599.153
Opskrivninger 1. januar 2015.....	-3.451.355	-583.464
Årets opskrivninger	-1.787.291	61.546
Opskrivninger 31. december 2015.....	-5.238.646	-521.918
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	130.443	77.235

Kapitalandel i dattervirksomhed (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Cimac Invest ApS, Frederikshavn.....	130.443	-1.787.291	100 %

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
K/S Asschenfeldt, Lange Strasse, Detmold.....	301.682	-691.353	11 %
Komplementarselskabet Asschenfeldt, Lange Strasse, Detmold ApS.....	118.370	-6.762	11 %
K/S Asschenfeldt, Lange Strasse, Delmenhorst..	129.211	-368.467	10 %
Komplementarselskabet Asschenfeldt, Lange Strasse, Delmenhorst ApS.....	117.527	-7.750	10 %

NOTER

	Note
Egenkapital	6

	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	1.000.000	-3.716.800	-2.716.800
Tilgang af egenkapital ved fusion.....	25.000	430.661	455.661
Andre reguleringer.....		3.800.000	3.800.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-3.258.422	-3.258.422
Egenkapital 31. december 2015.....	1.025.000	-2.744.561	-1.719.561

2015
kr.

Aktiekapital 1. januar 2015.....	1.000.000
Kapitalforhøjelse ved fusion, vedtaget den 16. december 2015.....	25.000
Aktiekapital 31. december 2015.....	1.025.000

Langfristede gældsforpligtelser

	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld.....	9.213.502	9.038.573	550.995	6.522.790
	9.213.502	9.038.573	550.995	6.522.790

Eventualposter mv.

Selskabet hæfter, som følge af deltagelse i K/S'er, pro rate for K/S'ernes samlede forpligtelser. Nedenfor er resthæftelser mv. oplyst:

I K/S Asschenfeldt, Lange Strasse, Detmold udgør resthæftelsen pr. 31. december 2015, 1.571 tkr., den samlede gæld i K/S'et udgør 44 tkr. I K/S Asschenfeldt, Lange Strasse, Delmenhorst, udgør resthæftelsen pr. 31. december 2015, 1.041 tkr., den samlede gæld i K/S'et udgør 110 tkr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for øvrige koncernselskabers gæld til pengeinstitut, som pr. 31. december 2015 udgør 12.978 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Cimac-Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

7

8

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 8.651 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 22.787 tkr.

Derudover har selskabet udstedt ejerpantebreve i ovenstående grunde og bygninger med 22.236 tkr., hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 27.954 tkr. til sikkerhed for engagement med pengeinstitutter.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut 17.234 tkr. er der givet pant i kapitalandele i associerede virksomheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 77 tkr.

Selskabet har pantsat værdipapirer i depot samt indestående i pengeinstitut, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 192 tkr. til sikkerhed for engagement med pengeinstitutter.

Ejerforhold**10**

Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ene-ejer af aktiekapitalen:
Cimac-Holding ApS
Centralvej 17
9982 Aalbæk