

Søndergaard Ejendomme ApS

Hvidovrevej 346 1 4
2650 Hvidovre

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/01/2020

Heidi Mogensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Søndergaard Ejendomme ApS
 Hvidovrevej 346 1 4
 2650 Hvidovre

 e-mailadresse: heidi_mogensen@hotmail.com

 CVR-nr: 12594003

 Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning og salg af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 119.687 og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på kr. 1.202.880.

Det er direktionens opfattelse, at resultatopgørelse og balance med tilhørende noter - også under hensyntagen til tiden efter regnskabsårets udgang - indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af resultat af virksomheden i det forløbne år og selskabets økonomiske stilling ved årets afslutning.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

DEN FORVENTEDE ØKONOMISKE UDVIKLING

Året 2019/20 forventes at give et overskud.

Årets resultat kr. 119.687 foreslås overført til næste år med kr. 9.687 og hensat til udbytte med kr. 110.000.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning			141.178
Eksterne omkostninger			-20.672
Bruttoresultat			120.506
Bruttofortjeneste/Bruttotab		119.687	
Resultat af ordinær primær drift		119.687	120.506
Ordinært resultat før skat		119.687	120.506
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		119.687	120.506
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.000	106.000
Overført resultat		9.687	14.506
I alt		119.687	120.506

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		982.610	982.610
Materielle anlægsaktiver i alt		982.610	982.610
Anlægsaktiver i alt		982.610	982.610
Likvide beholdninger		304.460	291.815
Omsætningsaktiver i alt		304.460	291.815
Aktiver i alt		1.287.070	1.274.425

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		942.880	933.193
Forslag til udbytte		110.000	106.000
Egenkapital i alt		1.202.880	1.189.193
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.101	28.702
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		55.089	56.530
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		84.190	85.232
Gældsforpligtelser i alt		84.190	85.232
Passiver i alt		1.287.070	1.274.425

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret