



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Konservesgaarden A/S

c/o Torben Moltke-Leth, Knudsvej 8, 2960 Rungsted Kyst

CVR-nr. 12 57 67 14

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2017.

Torben Moltke-Leth
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14



Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Konservesgaarden A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 6. juni 2017

Direktion

Merete Christel Moltke-Leth

Bestyrelse

Torben Moltke-Leth
(formand)

Anders Moltke-Leth

Casper Moltke-Leth

Nicolai Moltke-Leth



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i Konservesgaarden A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Konservesgaarden A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 6. juni 2017

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Elan Schapiro
statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Konservesgaarden A/S c/o Torben Moltke-Leth Knudsvej 8 2960 Rungsted Kyst
	CVR-nr.: 12 57 67 14
	Stiftet: 17. juli 1967
	Hjemsted: Hørsholm
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	49. regnskabsår
Bestyrelse	Torben Moltke-Leth, (formand) Anders Moltke-Leth Casper Moltke-Leth Nicolai Moltke-Leth
Direktion	Merete Christel Moltke-Leth
Revision	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Modervirksomhed	Clovelly Holding A/S



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er besiddelse af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt investering i værdipapirer og ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende. Der forventes et forbedret resultat for det kommende regnskabsår.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttotab	-63.102	-68.707
1 Personaleomkostninger	-123.620	-123.421
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>627.140</u>	<u>-763.893</u>
Driftsresultat	440.418	-956.021
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-143.370	174.566
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-175.368	205.317
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	634.596	529.416
Andre finansielle indtægter	4.320.864	6.612.729
Nedskrivning af finansielle aktiver	-446.975	-417.117
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-4.692.620</u>	<u>-2.783.832</u>
Resultat før skat	-62.455	3.365.058
2 Skat af årets resultat	<u>-155.786</u>	<u>-141.940</u>
Årets resultat	-218.241	3.223.118
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	3.223.118
Disponeret fra overført resultat	<u>-218.241</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	-218.241	3.223.118



Balance 31. december

Aktiver		
Note	2016	2015
Anlægsaktiver		
3 Grunde og bygninger	1.782.260	3.655.120
Materielle anlægsaktiver i alt	1.782.260	3.655.120
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.788.723	4.932.093
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	276.540	1.051.909
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	7.652.130	7.551.399
Finansielle anlægsaktiver i alt	12.717.393	13.535.401
Anlægsaktiver i alt	14.499.653	17.190.521
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	17.774.039	14.357.301
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	23.777.006	21.981.436
Udsudte skatteaktiver	1.000.000	1.000.000
Andre tilgodehavender	1.031.797	2.128.723
Tilgodehavender i alt	43.582.842	39.467.460
Andre værdipapirer og kapitalandele	22.913.538	25.425.764
Værdipapirer i alt	22.913.538	25.425.764
Likvide beholdninger	2.296.546	2.323.285
Omsætningsaktiver i alt	68.792.926	67.216.509
Aktiver i alt	83.292.579	84.407.030



Balance 31. december

Passiver		
Note	2016	2015
Egenkapital		
6 Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
7 Overført resultat	81.996.887	82.215.128
Egenkapital i alt	82.996.887	83.215.128
Gældsforpligtelser		
Deposita	17.700	17.700
Langfristede gældsforpligtelser i alt	17.700	17.700
Selskabsskat	108.648	64.858
Anden gæld	169.344	1.109.344
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	277.992	1.174.202
Gældsforpligtelser i alt	295.692	1.191.902
Passiver i alt	83.292.579	84.407.030
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Eventualposter		



Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	120.000	120.000
Andre omkostninger til social sikring	3.620	3.421
	<u>123.620</u>	<u>123.421</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	<u>155.786</u>	<u>141.940</u>
	<u>155.786</u>	<u>141.940</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2016	6.839.053	6.839.053
Afgang i årets løb	<u>-4.725.053</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>2.114.000</u>	<u>6.839.053</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	-3.183.933	-2.420.040
Årets afskrivninger	-36.860	-77.467
Årets nedskrivninger	0	-686.426
Korrektion af nedskrivning primo	664.000	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>2.225.053</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 31. december 2016	<u>-331.740</u>	<u>-3.183.933</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>1.782.260</u>	<u>3.655.120</u>



Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2016	22.822.100	32.745.688
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-9.923.588</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>22.822.100</u>	<u>22.822.100</u>
Nedskrivninger 1. januar 2016	-17.890.007	-23.397.112
Årets resultat efter skat	-143.370	-54.263
Årets tilbageførsler på afgang	0	5.332.539
Valutakursreguleringer, udenlandske kapitalandele	<u>0</u>	<u>228.829</u>
Nedskrivninger 31. december 2016	<u>-18.033.377</u>	<u>-17.890.007</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>4.788.723</u>	<u>4.932.093</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Konservesgaa- den A/S
Balchik Bellevue 1 A/S, Hørsholm	52,41 %	9.137.829	-273.578	4.788.723



Noter

	31/12 2016	31/12 2015		
5. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2016	10.996.615	10.996.615		
Afgang i årets løb	-50.938	0		
Kostpris 31. december 2016	10.945.677	10.996.615		
Nedskrivninger 1. januar 2016	-9.944.706	-10.150.023		
Årets resultat efter skat	-165.698	205.317		
Årets tilbageførsler på afgang	41.267	0		
Udbytte	-600.000	0		
Nedskrivninger 31. december 2016	-10.669.137	-9.944.706		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	276.540	1.051.909		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Konservesgaden A/S
Balchik Bellevue 2 A/S, Rudersdal	49,99 %	-47.090	-13.125	0
Aldersro ApS, Gentofte	33,33 %	829.612	-497.078	276.540
Balchik Eagle Rock A/S, Rudersdal	23,36 %	-21.448.823	-289.912	0
6. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. januar 2016			1.000.000	1.000.000
			1.000.000	1.000.000
7. Overført resultat				
Overført resultat 1. januar 2016			82.215.128	78.992.010
Årets overførte resultat			-218.241	3.223.118
			81.996.887	82.215.128
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Selskabet har deponeret ejerpantebrev på 18 t.kr. til sikkerhed for mellemværende med ejerforening.				



9. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har skattemæssige underskud til fremførsel. Den skattemæssige værdi heraf er kun delvist indregnet i balancen, da der er væsentlig usikkerhed forbundet med måling af skatteaktivets nettorealisationsværdi. Den maksimale skattemæssige værdi af det resterende, ikke indregnede skatteaktiv, udgør ca. 1,5 mio. kr.

Eventualforpligtelser

I forbindelse med deltagelse i investeringsprojekter i K/S regi har selskabet forpligtet sig til et maksimalt indskud (commitment) på 1.700 t.euro. Af den samlede beløbsramme er ca. 72% indbetalt ultimo 2016.

Selskabet har over for bankforbindelse afgivet tilbagetrædelseserklæring for eventuelle tilgodehavender hos associeret virksomhed, Aldersro ApS, på op til 3 mio. kr., og i samme forbindelse er der afgivet støtteerklæring for den associeredes virksomheds bankengagement. Alldersro ApS har i regnskabsåret solgt sin aktivitet og har i første halvår 2017 indfriet alle væsentlige gældsforpligtelser.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Clovelly Holding A/S, CVR-nr. 34 61 27 57 som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Konservergaarden A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder lejeindtægter med fradrag af ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.



Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholds-mæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.



Anvendt regnskabspraksis

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Konervesgaarden A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Casper Moltke-Leth

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-386448814352

IP: 195.249.78.109

2017-06-13 11:03:49Z

NEM ID 

Nicolai Moltke-Leth

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-557458539967

IP: 77.66.63.53

2017-06-13 12:57:51Z

NEM ID 

Torben Moltke-Leth

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-367752286875

IP: 85.81.222.38

2017-06-13 15:04:33Z

NEM ID 

Anders Moltke-Leth

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-736214464719

IP: 192.38.141.78

2017-06-14 04:37:54Z

NEM ID 

Elan Schapiro

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS AUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1174558287756

IP: 62.44.135.144

2017-06-14 06:29:53Z

NEM ID 


Torben Moltke-Leth

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-367752286875

IP: 85.81.222.38

2017-06-14 07:36:18Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0YM3P-LC806-TICWK-BTBAK-HZ07U-86031

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>