

**Fonden Den Selvejende Institution,
Handicapcentret Kronjylland**

**Landsbygaden 32, Stevnstrup
8870 Langå**

CVR-nr. 12 54 49 44

Årsrapport for 2017

(32. regnskabsår)

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Fondsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Fonden Den Selvejende Institution, Handicapcentret Kronjylland.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Stevnstrup, den 23. maj 2018

Bestyrelse


C. E. Engelbrechtsen


Anne-Grethe Gudbjerg


Inger Jensen

Marian Sindholt

Lars Pedersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Fonden Den Selvejende Institution, Handicapcentret Kronjylland

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Den Selvejende Institution, Handicapcentret Kronjylland for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på, at der er usikkerhed der kan rejse tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at en fastholdelse af fondens nuværende kreditfaciliteter, en overholdelse af de udarbejdede budget for 2018 samt en forlængelse af fristen fra Erhvervsstyrelsen mht. reetablering af grundkapitalen er nødvendige for en fortsættelse af fondens planlagte aktiviteter. Fonden har endnu ikke opnået tilsagn fra pengeinstituttet omkring en forlængelse af de eksisterende kreditter eller fået fristforlængelse fra Erhvervsstyrelsen mht. reetablering af grundkapitalen, men det er ledelsens opfattelse, at de nuværende kreditter videreføres og at Erhvervsstyrelsen giver fristforlængelse, ligesom det er ledelsens opfattelse af det udarbejdede budget for 2018 er realistisk og opnåeligt.

Disse forhold sammen med de i note 1 øvrige nævnte forhold indikerer, at der kan være en usikkerhed, der kan rejse tvivl om fondens mulighed for at fortsætte driften, men at det er ledelsens vurdering, at ovenstående forhold vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

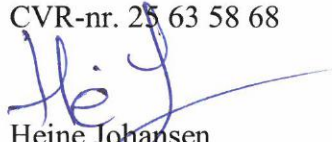
Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 23. maj 2018

National Revision
Registrede Revisorer A/S
CVR-nr. 25 63 58 68



Heine Johansen
registreret revisor
MNE-nr. mne15974

Fondsoplysninger

Fonden	Fonden Den Selvejende Institution, Handicapcentret Kronjylland Landsbygaden 32, Stevnstrup 8870 Langå CVR-nr.: 12 54 49 44 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Stiftet: 24. september 1985 Regnskabsår: 32. regnskabsår Hjemsted: Randers
Bestyrelse	C. E. Engelbrechtsen Anne-Grethe Gudbjerg Inger Jensen Marian Sindholt Lars Pedersen
Revision	National Revision Registrede Revisorer A/S Haraldsvej 60 8960 Randers SØ
Pengeinstitut	Langå Sparekasse Bredgade 10 8870 Langå

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at forebygge udviklingen af invaliderende sygdomme, at søge eksisterende funktioner opretholdt, at genoptræne funktioner, at forebygge og lindre smerter, at sikre fysisk velbefindende. Til opnåelse af disse formål skal Fonden erhverve og udbygge matr. nr. 3 k, Stevnstrupby, Grensten sogn.

Usikkerhed ved indregning og måling

Bestyrelsen har forholdt sig til anbefalingerne for god fondsledelse i henhold til lov om erhvervsdrivende fonde § 60. Bestyrelsens redegørelse findes på fondens hjemmeside: www.handicapcentret-kronjylland.dk

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 34.325, og fondens balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 423.409.

Regnskabsåret blev ikke tilfredsstillende

Som følge af at fonden har tabt hele kapitalgrundlaget, er det bestyrelsens opfattelse, at der kan være usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om fondens mulighed for at fortsætte driften. Der henvises til nærmere omtale heraf i note "1" i årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden Den Selvejende Institution, Handicapcentret Kronjylland for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger,

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	5 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Bruttofortjeneste		831.871	753.658
Personaleomkostninger	2	<u>-669.739</u>	<u>-588.848</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		162.132	164.810
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-158.630</u>	<u>-159.151</u>
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		3.502	5.659
Resultat før finansielle poster		3.502	5.659
Finansielle indtægter		788	508
Finansielle omkostninger		<u>-45.254</u>	<u>-48.764</u>
Resultat før skat		-40.964	-42.597
Skat af årets resultat	3	<u>6.639</u>	<u>7.420</u>
Årets resultat		<u>-34.325</u>	<u>-35.177</u>
Overført resultat		<u>-34.325</u>	<u>-35.177</u>
		<u>-34.325</u>	<u>-35.177</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.800.379	2.959.009
Materielle anlægsaktiver		<u>2.800.379</u>	<u>2.959.009</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.800.379</u>	<u>2.959.009</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		583.735	151.075
Andre tilgodehavender		2.437	0
Periodeafgrænsningsposter		0	5.898
Tilgodehavender		<u>586.172</u>	<u>156.973</u>
Likvide beholdninger		<u>36.712</u>	<u>37.185</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>622.884</u>	<u>194.158</u>
Aktiver i alt		<u><u>3.423.263</u></u>	<u><u>3.153.167</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Passiver			
Fondskapital		300.000	300.000
Overført resultat		<u>-723.409</u>	<u>-689.084</u>
Egenkapital	4	<u>-423.409</u>	<u>-389.084</u>
Hensættelse til udskudt skat	5	<u>85.400</u>	<u>92.039</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>85.400</u>	<u>92.039</u>
Gæld til realkreditinstitutter		1.240.246	1.304.584
Anden gæld		<u>1.500.000</u>	<u>1.500.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>2.740.246</u>	<u>2.804.584</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	64.735	63.728
Kreditinstitutter		38.901	17.228
Anden gæld		283.595	228.252
Periodeafgrænsningsposter		<u>633.795</u>	<u>336.420</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.021.026</u>	<u>645.628</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.761.272</u>	<u>3.450.212</u>
Passiver i alt		<u>3.423.263</u>	<u>3.153.167</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Fonden har som følge af underskud i tidligere år tabt kapitalgrundlaget, ligesom fondens aftale med den væsentligste indlejer i fondens svømmebassin, Randers Kommune, blev opsagt med virkning pr. 06.02.2015. Bestyrelsen har som følge af den mistede omsætning arbejdet for en model hvor fonden kan fortsætte sine aktiviteter og har lavet omkostningsbesparelser m.m. Omkostningsbesparelserne m.m. er ikke helt slået igennem i 2017, men de udarbejdede budgetter for 2018 udviser overskud i 2018, samt at likviditeten kan holdes inden for eksisterende kreditrammer.

Budget 2018 er, i lighed med tidligere år, under forudsætning af at fonden fortsat modtager gaver / donationer / tilskud fra diverse velgørende fonde, privat personer m.m.

Fondens nuværende bankkreditter er nødvendige for en fortsættelse af fondens planlagte aktiviteter. Disse kreditter kan ifølge almindelige kreditvilkår opsiges med 14 dages varsel, og skal ifølge lånebetingelserne genforhandles årligt, hvilket i tidligere år er sket på uændrede vilkår.

Der er endnu ikke opnå tilsagt fra pengeinstitut om en opretholdelse af de nuværende kreditfaciliteter, men bestyrelsen forventer en fortsættelse af de nuværende kreditfaciliteter i 2018, ligesom det er bestyrelsens opfattelse at det udarbejdede budget for 2018 er realistisk og opnåeligt.

Fonden har tabt grundkapitalen. Grundet fondens tabte kapitalgrundlag har Erhvervsstyrelsen tidligere bevilliget fonden frist til reetablering af grundkapitalen. Fristen har været givet af Erhvervsstyrelsen for ét år ad gangen. Bestyrelsen forventer en ny fristforlængelse fra Erhvervsstyrelsen.

På baggrund af ovenstående er årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	
	kr.	kr.	
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	621.832	562.841	
Pensioner	12.000	12.000	
Andre omkostninger til social sikring	4.864	4.682	
Andre personaleomkostninger	<u>31.043</u>	<u>9.325</u>	
	<u>669.739</u>	<u>588.848</u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>	
3 Skat af årets resultat			
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>-6.639</u>	<u>-7.420</u>	
	<u>-6.639</u>	<u>-7.420</u>	
4 Egenkapital			
	<u>Fondskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	300.000	-689.084	-389.084
Årets resultat	0	-34.325	-34.325
Egenkapital 31. december 2017	<u>300.000</u>	<u>-723.409</u>	<u>-423.409</u>

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
5 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	92.039	99.459
Anvendt i året	<u>-6.639</u>	<u>-7.420</u>
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017	<u>85.400</u>	<u>92.039</u>
Materielle anlægsaktiver	503.574	514.886
Skattemæssigt underskud	<u>-418.174</u>	<u>-422.847</u>
	<u>85.400</u>	<u>92.039</u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.368.312	1.304.981	64.735	966.631
Anden gæld	<u>1.500.000</u>	<u>1.500.000</u>	<u>0</u>	<u>1.500.000</u>
	<u>2.868.312</u>	<u>2.804.981</u>	<u>64.735</u>	<u>2.466.631</u>

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, tkr. 1.305, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør tkr. 2.800.

Fonden har herudover udstedt ejerpantebreve for i alt tkr. 6.000 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er ejerpantebrev for tkr. 4.500 til sikkerhed for bankgæld, mens ejerpantebrev for tkr. 1.500 er til sikkerhed for gæld til Randers Kommune.