



**Hjertensfryd Invest ApS  
Nørregade 21  
5000 Odense C**

**CVR-nummer: 12542380**

**ÅRSRAPPORT  
1. maj 2023 til 30. april 2024**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/10 2024

---

Tommy Andresen  
Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

### **Årsregnskab 1. maj 2023 - 30. april 2024**

Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Egenkapitalopgørelse .....	11
Noter .....	12
Anvendt regnskabspraksis .....	16



## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2023 - 30. april 2024 for Hjertensfryd Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2023 - 30. april 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 29. oktober 2024

### **Direktion**

Tommy Andresen



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i Hjertensfryd Invest ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hjertensfryd Invest ApS for perioden 1. maj 2023 - 30. april 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2023 - 30. april 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.



**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense M, den 29. oktober 2024  
**Revisionsfirmaet Axel Gram I/S**  
CVR-nr.: 16645699

Nikolaj Wædegaard Kallesø  
Statsautoriseret revisor  
mne50650



**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**

Hjertensfryd Invest ApS  
Nørregade 21  
5000 Odense C

CVR-nr.: 12 54 23 80  
Stiftet: 1. november 1988  
Kommune: Odense  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

**Direktion**

Tommy Andresen

**Revisor**

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S  
Bredbjergvej 46  
5230 Odense M

**Ejerforhold**

Bursana Entreprises Ltd.  
163 Lower Kimmage Road, Dublin 6W, Irland



## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af Investering i fast ejendom.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. MAJ 2023 - 30. APRIL 2024**

	2023/24	2022/23 tkr.
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>932.468</b>	<b>929</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-14.321	-20
<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b> .....	<b>918.147</b>	<b>909</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....	-1.582.454	-115
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-664.307</b>	<b>794</b>
Andre finansielle indtægter .....	10.038.508	2.505
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	-1.473.837	-818
Andre finansielle omkostninger.....	-613.992	-25
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>7.286.372</b>	<b>2.456</b>
2 Skat af årets resultat.....	-1.602.976	-545
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>5.683.396</b>	<b>1.911</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	5.683.396	1.911
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>5.683.396</b>	<b>1.911</b>





**BALANCE PR. 30. APRIL 2024**  
**AKTIVER**

	2024	2023 tkr.
3 Investeringsejendomme .....	22.705.319	21.593
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	14
3 Andre investeringsaktiver .....	45.570	0
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>22.750.889</b>	<b>21.607</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>22.750.889</b>	<b>21.607</b>
Andre tilgodehavender .....	269.031	295
Periodeafgrænsningsposter .....	22.090	35
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>291.121</b>	<b>330</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	42.705.068	33.260
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>42.705.068</b>	<b>33.260</b>
Likvide beholdninger .....	1.997.528	3.074
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>44.993.717</b>	<b>36.664</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>67.744.606</b>	<b>58.271</b>



**BALANCE PR. 30. APRIL 2024**  
**PASSIVER**

	2024	2023 tkr.
Virksomhedskapital .....	290.000	290
Overført resultat.....	39.810.616	34.127
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>40.100.616</b>	<b>34.417</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	2.747.133	3.093
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>2.747.133</b>	<b>3.093</b>
Deposita .....	227.956	256
Selskabsskat.....	1.843.815	0
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>2.071.771</b>	<b>256</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	25.000	121
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	22.345.589	20.029
Selskabsskat.....	389.020	351
Periodeafgrænsningsposter .....	31.742	4
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	33.735	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>22.825.086</b>	<b>20.505</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>24.896.857</b>	<b>20.761</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>67.744.606</b>	<b>58.271</b>

5 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	2024	2023 tkr.
Virksomhedskapital primo .....	290.000	290
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>290.000</b>	<b>290</b>
Overført resultat, primo .....	34.127.220	32.216
Årets resultat .....	5.683.396	1.911
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>39.810.616</b>	<b>34.127</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>40.100.616</b>	<b>34.417</b>



**NOTER**

	2023/24	2022/23 tkr.
<b>1 Antal personer beskæftiget</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote).....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	1.948.100	508
Regulering af udskudt skat .....	-345.107	37
Regulering af tidligere års skat.....	-17	0
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<u><b>1.602.976</b></u>	<u><b>545</b></u>



## NOTER

	Investeringsejendomme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Andre investeringsaktiver
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris, primo .....	10.665.664	187.302	0
Tilgang i årets løb .....	2.695.000	0	45.570
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. april 2024	13.360.664	187.302	45.570
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger, primo.....	13.577.462	0	0
Afgang i årets løb .....	-224.120	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger 30. april 2024	13.353.342	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....	-2.650.353	-172.981	0
Årets af-/nedskrivninger .....	-1.358.334	-14.321	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 30. april 2024	-4.008.687	-187.302	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>22.705.319</b>	<b>0</b>	<b>45.570</b>

**Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendomme**

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendomme. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indregning og større vedligeholdelsesarbejde mv. Afkastsatserne er fastsat på baggrund af eksterne mægleres bedømmelser af markedsniveauet. Der forventes ingen tomgang i 2024/25.

	2023/24	2022/23
Dagsværdi af investeringsejendommene udgør kr.	22.705.319	21.592.773
Afkastkrav	4,5-6%	4,63-6%
Omkostninger i % af lejeindtægterne	13-26%	13-26%

Hvis afkastkravet stiger med 1% vil dagsværdi af investeringsejendommene udgør kr. 19.195.273, hvis afkastkravet falder med 1%, vil dagsværdi af investeringsejendommene udgør kr. 28.402.712.



## NOTER

		2024	2023 tkr.
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
Deposita .....	255.948	227.956	0
Selskabsskat.....	0	1.843.815	0
	<u>255.948</u>	<u>2.071.771</u>	<u>0</u>
<b>5 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst eller tab indregnet i resultatopgørelsen	Årets ændringer i dagsværdi indregnet i §49.3 reserven
Børsnoterede aktier	42.705.068	9.442.196	0
Investeringsjendomme	22.705.319	-1.582.454	0
<b>6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>			
Der er ingen kontraktlige forpligtelser eller eventualposter mv.			
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.			



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Hjertensfryd Invest ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Børsnoterede aktier er reklassificeret fra anlægsaktiver til omsætningsaktiver. Reklassifikationen har ikke påvirket årets resultat eller balance for indeværende samt sidste år. Sammenligningstallene er tilrettet reklassifikationen.

### Ændring som følge af væsentlige fejl

Der har i årene 2020/21, 2021/22 samt 2022/23 været fejl i opgørelsen af andre værdipapirer og kapitalandele.

Som følge heraf er følgende korrektioner foretaget til åbningsbalancen til årsregnskabet for indeværende år:

År 2020/21 Andre finansielle indtægter er forøget med t.kr. 119, Andre værdipapirer og kapitalandele er forøget med t.kr. 119, skyldig selskabsskat er forøget med t.kr.26. Egenkapital (overført overskud) forøget med 93 t.kr.

År 2021/22 Andre finansielle indtægter er forøget med t.kr. 1.178, Andre værdipapirer og kapitalandele er forøget med t.kr. 1.178, Udskudt skat er forøget med t.kr.259. Egenkapital (overført overskud) forøget med 919 t.kr.

År 2022/23 Andre finansielle indtægter er forøget med t.kr. 531, Andre værdipapirer og kapitalandele er forøget med t.kr. 531, skyldig selskabsskat er forøget med t.kr.376. Udskudt skat er reduceret med t.kr. 259. Egenkapital (overført overskud) forøget med 414 t.kr.

Årets resultat for indeværende år er ikke påvirket af korrektionen. Årets resultat i sammenligningsårene er forøget med 1.425 t.kr.

Sammenligningstallene er tilpasset de nævnte korrektioner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, investeringsejendommens driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Investeringsjendommenes driftsomkostninger

Investeringsjendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse samt fællesomkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.





## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommenes dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter samt ejendommenes vedligeholdelsestilstand.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommenes regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Dagsværdiregulering".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre investeringsaktiver indeholder guldbarrer, som ikke forventes at falde i værdi, hvorfor der ikke bliver afskrevet på disse.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftskomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

**Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tommy Andresen

Direktør

Serienummer: a92ad3c6-0d30-4391-937e-34a041501e68

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-10-29 13:13:52 UTC



## Nikolaj Wædegaard Kallesø

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S CVR: 16645699

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 5c289e94-9289-4a01-bec3-1742e9e0d3bd

IP: 87.48.xxx.xxx

2024-10-29 13:38:57 UTC



## Tommy Andresen

Dirigent

Serienummer: a92ad3c6-0d30-4391-937e-34a041501e68

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-10-29 13:59:55 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**