

Kodif LVII ApS
Sønderlandsgade 44, 7500 Holstebro
CVR-nr. 12 53 75 49

**Årsrapport
2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 7. april 2016

Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 9 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Kodif LVII ApS
Sønderlandsgade 44
7500 Holstebro
CVR-nr. 12 53 75 49
Hjemstedskommune: Holstebro
28. regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015

Ejerforhold

Selskabets eneanpartshaver:
Kodif ApS
Sønderlandsgade 44
7500 Holstebro
CVR-nr.: 28 89 31 75

Bestyrelse

Koordinator Allan Peter Høj, formand
Direktør Hasse Kjærsgaard Larsen
Direktør Jesper Larsen
Økonomichef Bent Hansen
Konsulent Preben Trier Thomasen

Direktion

Senior manager Henning Foldager

Revision

Deloitte
CVR-nr. 33 96 35 56

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Kodif LVII ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

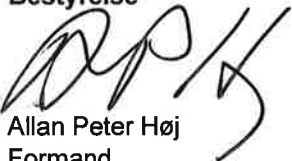
Holstebro, den 8. marts 2016

Direktion



Henning Foldager

Bestyrelse



Allan Peter Høj
Formand



Hasse Kjærsgaard Larsen



Jesper Larsen



Bent Hansen



Preben Trier Thomasen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Kodif LVII ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kodif LVII ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 8. marts 2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56



Torben Aunbøl
statsautoriseret revisor



Jens Lauridsen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er at være komplementar for og varetage ledelsen af K/S Difko LVII, hvis formål er at eje, udvikle og udleje herningCentret.

Økonomisk udvikling

Periodens resultat for 2015 blev et underskud på -4.007 kr., hvilket anses for forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt påvirker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Kodif LVII ApS' årsrapport er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, medens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og dets dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til nominal værdi.

Resultatopgørelse

| | <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---|-------------|---------------|---------------|
| Finansielle indtægter | | 704 | 823 |
| Eksterne omkostninger | | -5.805 | -5.180 |
| Årets resultat før skat | | -5.101 | -4.357 |
| Skat af årets resultat | 1 | 1.094 | 786 |
| Årets resultat | | -4.007 | -3.571 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| Overført overskud | | -4.007 | -3.571 |
| | | -4.007 | -3.571 |

Balance

| | <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Aktiver | | | |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber | | 114.000 | 118.132 |
| Selskabsskat | | 1.044 | 1.016 |
| Udskudt skat | | 2.777 | 2.055 |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>117.821</u> | <u>121.203</u> |
| Aktiver i alt | | <u>117.821</u> | <u>121.203</u> |
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Anpartskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | -10.929 | -6.922 |
| Egenkapital i alt | 2 | <u>114.071</u> | <u>118.078</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 3.750 | 3.125 |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>3.750</u> | <u>3.125</u> |
| Passiver i alt | | <u>117.821</u> | <u>121.203</u> |
| Pantsætninger og eventualforpligtelser | 3 | | |

Noter

| | <u>2015</u> | <u>2014</u> | |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| 1 Skat af årets resultat | | | |
| Selskabsskatten er beregnet med 23,5% af den skattepligtige indkomst. | | | |
| Beregnet skat af årets resultat | -1.094 | -1.069 | |
| Ændring i udskudt skat | -722 | -1.695 | |
| Regulering tidligere år | 722 | 1.978 | |
| | <u>-1.094</u> | <u>-786</u> | |
| | | | |
| 2 Egenkapital | | | |
| | <u>Anparts-</u> | <u>Overført</u> | <u>I alt</u> |
| | <u>kapital</u> | <u>resultat</u> | |
| 01.01.2015 | 125.000 | -6.922 | 118.078 |
| Overført til/fra resultatdisponeringen | | -4.007 | -4.007 |
| 31.12.2015 | <u>125.000</u> | <u>-10.929</u> | <u>114.071</u> |

Noter

3 Pantsætninger og eventualforpligtelser

Pantsætninger

Ingen

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Difko LVII for samtlige forpligtelser i dette selskab.

Balancen pr. 31.12. for K/S Difko LVII udviser følgende:

| | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| | t.kr. | t.kr. |
| Aktiver: | | |
| Anlægsaktiver | 524.512 | 518.492 |
| Omsætningsaktiver | 7.731 | 6.033 |
| | <u>532.243</u> | <u>524.525</u> |
| Passiver: | | |
| Egenkapital | 258.618 | 245.653 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 244.099 | 253.555 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 29.526 | 25.317 |
| | <u>532.243</u> | <u>524.525</u> |

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Kodif ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.