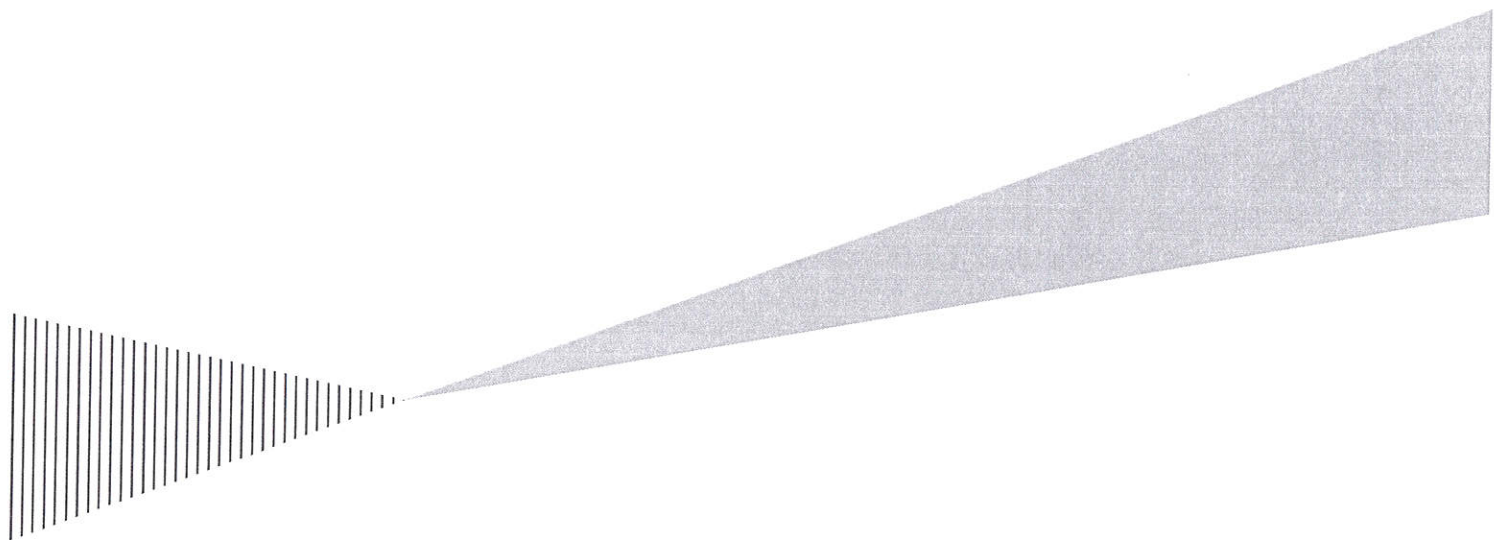


# Futura Holding A/S

Skolegade 5, 8000 Aarhus C

CVR-nr. 12 50 45 35



## Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 26. maj 2016

Som dirigent:

Flemming Rest



Building a better  
working world

## Indhold

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Ledespåtegning                       | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer  | 3 |
| Ledelsesberetning                    | 4 |
| Oplysninger om selskabet             | 4 |
| Beretning                            | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 6 |
| Resultatopgørelse                    | 6 |
| Balance                              | 7 |
| Egenkapitalopgørelse                 | 8 |
| Noter                                | 9 |

### Ledelsepåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Futura Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 26. maj 2016

Direktion:



Poul Kaae Eriksen

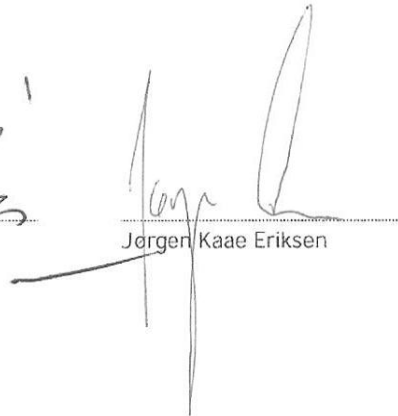
Bestyrelse:



Inger Kaae Eriksen



Poul Kaae Eriksen



Jørgen Kaae Eriksen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Futura Holding A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Futura Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.


### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 26. maj 2016  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30.70.02.28



Henrik Andersen  
statsaut. revisor



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Futura Holding A/S   |
| Adresse, postnr., by | Skolegade 5, 8000 Aarhus C   |
| CVR-nr.              | 12 50 45 35  |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Telefon              | 40 72 98 99  |
| Bestyrelse           | Inger Kaae Eriksen<br>Poul Kaae Eriksen<br>Jørgen Kaae Eriksen                                   |
| Direktion            | Poul Kaae Eriksen  |
| Revision             | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C |

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom som anlægsinvestering.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens 25.553 kr. sidste år. Resultatopgørelsen for 2015 udviser et overskud på 8.698 kr. mod 13.918 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 1.454.059 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.  | 2015         | 2014          |
|------|--|--------------|---------------|
|      | <b>Nettoomsætning</b>                        | 0            | 25.553        |
|      | Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer | -20.206      | 16.721        |
|      | Andre eksterne omkostninger                  | -25.188      | -6.079        |
|      | <b>Bruttoresultat</b>                        | -45.394      | 36.195        |
| 2    | Finansielle indtægter                        | 65.565       | 3.174         |
|      | Finansielle omkostninger                     | -11.473      | -25.451       |
|      | <b>Årets resultat</b>                        | <u>8.698</u> | <u>13.918</u> |
| <br> |  |              |               |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>       |              |               |
|      | Overført resultat                            | 8.698        | 13.918        |
|      |  | <u>8.698</u> | <u>13.918</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.  | 2015             | 2014             |
|------|--|------------------|------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                               |                  |                  |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                  |                  |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       |                  |                  |
|      | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 0                | 46.297           |
|      | Tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder | 173.866          | 160.446          |
|      | Andre tilgodehavender                        | 500              | 0                |
|      |  | <u>174.366</u>   | <u>206.743</u>   |
|      | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |                  |                  |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele          | 1.555.372        | 0                |
|      |  | <u>1.555.372</u> | <u>0</u>         |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | 10.497           | 1.521.214        |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <u>1.740.235</u> | <u>1.727.957</u> |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <u>1.740.235</u> | <u>1.727.957</u> |
|      | <b>PASSIVER</b>                              |                  |                  |
|      | <b>Egenkapital</b>                           |                  |                  |
| 3    | Selskabskapital                              | 1.000.000        | 1.000.000        |
|      | Overført resultat                            | 454.059          | 445.361          |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                     | <u>1.454.059</u> | <u>1.445.361</u> |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                    |                  |                  |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>       |                  |                  |
|      | Anden gæld                                   | 286.176          | 282.596          |
|      |  | <u>286.176</u>   | <u>282.596</u>   |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <u>286.176</u>   | <u>282.596</u>   |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                        | <u>1.740.235</u> | <u>1.727.957</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 4 Sikkerhedsstillelser
- 5 Nærtstående parter





## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitaloppgørelse

| kr.                                  | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u>     |
|--------------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2015           | 1.000.000              | 445.361                  | 1.445.361        |
| Årets resultat                       | 0                      | 8.698                    | 8.698            |
| <b>Egenkapital 31. december 2015</b> | <u>1.000.000</u>       | <u>454.059</u>           | <u>1.454.059</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Futura Holding A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Husleje og indtægter ved salg af ejendomme indgår i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på låneoptagelsestidspunktet. Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

| kr.  | 2015             | 2014             |
|--|------------------|------------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b>   |                  |                  |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender,<br>der er anlægsaktiver | 58.905           | 0                |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder  | 6.660            | 3.174            |
|  | <u>65.565</u>    | <u>3.174</u>     |
| <br>   |                  |                  |
| <b>3 Selskabskapital</b>   |                  |                  |
| Selskabskapitalen er fordelt således:  |                  |                  |
| Aktier, 4 stk. a nom. 250.000,00 kr.   | 1.000.000        | 1.000.000        |
|  | <u>1.000.000</u> | <u>1.000.000</u> |

### 4 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2015.

### 5 Nærtstående parter

Futura Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

| Navn                        | Bopæl/Hjemsted             |
|-----------------------------|----------------------------|
| Inger og Poul Eriksens Fond | Skolegade 5, 8000 Aarhus C |