

Fonden Grønt Center Råhavegård

Maribovej 9
4960 Lolland
CVR-nr. 12492448

Årsrapport 2017

Godkendt på bestyrelsesmødet den 30.04.2018

Bestyrelseformand

Navn: Claus Engholm Jensen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2017	10
Balance pr. 31.12.2017	11
Egenkapitalopgørelse for 2017	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	17

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Fonden Grønt Center Råhavegård
Maribovej 9
4960 Lolland

CVR-nr.: 12492448

Stiftet: 16.10.1999

Hjemsted: Holeby

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Telefon: 54607000

Bestyrelse

Claus Engholm Jensen, formand
Povl Fritzner, næstformand
Thomas Knudsen
John Christian Nielsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Fonden Grønt Center Råhavegård.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Holeby, den 30.04.2018

Bestyrelse

Claus Engholm Jensen
formand

Povl Fritzner
næstformand

Thomas Knudsen

John Christian Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Fonden Grønt Center Råhavegård

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Grønt Center Råhavegård for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30.04.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Christian Dalmoose Pedersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24730

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Året 2017 har været brugt på at finde nye indsatsområder og nye samarbejdspartnere inden for Fondens formålsparagraf: At udføre udviklingsarbejde for jordbruget, fødevarevirksomheder, vidensinstitutioner m.fl. samt at udøve virksomhedsrådgivning og erhversfremme også overfor mindre fødevareproducenter.

Bestyrelsen besluttede først på året 2017 at sætte jorden til salg, og jorden blev pr. 1. marts 2017 solgt til Abed Fonden.

Ligeledes besluttede bestyrelsen i 2017 at sætte bygningmassen til salg. Der forventes, at et salg finder sted i løbet af 2018.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

For regnskabsåret som helhed har Fonden et positivt driftsresultat på 8.036 t.kr. Likviditeten var ved årets udgang 8.443 t.kr. Driftsresultatet er positivt påvirket af en større gevinst ved salg af jorden.

Aktiver og passiver balancerer pr. 31.12.2017 med 20.358 t.kr., og egenkapitalen udgør ved årsskiftet 18.246 t.kr.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Året 2018 skal på lige fod med 2017 bruges til at finde nye indsatsområder, hvor Fonden kan komme til at spille en rolle. Samspelet med kommunerne, det lokale erhvervsliv, jordbruget, vidensinstitutioner m.fl. har stor betydning for Fondens udvikling, og et godt samarbejde og en tæt dialog er en væsentlig forudsætning for en vellykket udvikling af Fondens fremtidige indsatsområder.

Redegørelse for fondsledelse

Erhvervsdrivende fonde skal forholde sig til "Anbefalinger for god fondsledelse" i forbindelse med aflæggelsen af årsrapporten for 2017. God fondsledelse skal forstås som et overordnet samlebegreb for en række handlemåder og initiativer, som indgår i "den gode ledelse" af erhvervsdrivende fonde.

Fonden Grønt Center Råhavegård følger Komitéen for god fondsledelses anbefalinger, bortset fra anbefaling nr. 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4, 2.5.2 og 3.1.1.

Anbefaling nr. 2.3.1

Det **anbefales**, at bestyrelsen løbende vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.

På nuværende tidspunkt er medlemmerne udpeget af forskellige organisationer, men anbefalingen kan måske vise sig at blive relevant på sigt.

Ledelsesberetning

Anbefaling nr. 2.3.2

Det **anbefales**, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten sikrer en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.

På nuværende tidspunkt er medlemmerne udpeget af forskellige organisationer, men anbefalingen kan måske vise sig at blive relevant på sigt.

Anbefaling nr. 2.3.3

Det **anbefales**, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til bl.a. erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.

På nuværende tidspunkt er medlemmerne udpeget af forskellige organisationer, men anbefalingen kan måske vise sig at blive relevant på sigt.

Anbefaling nr. 2.3.4

Det **anbefales**, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer.

Grundet Fondens hjemmeside er blevet kompromitteret, medtages relevante oplysninger om hvert enkelt bestyrelsesmedlem i årsrapporten. Oplysninger ses nedenfor.

Anbefaling nr. 2.5.2

Det **anbefales**, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.

Da der er tale om et bestyrelse, der er udpeget af andre organisationer, er det vanskeligt at fastsætte en aldersgrænse.

Anbefaling nr. 3.1.1

Det anbefales, at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.

Ledelsesberetning

Fondens direktør fratrådte 30. november 2017. Der arbejdes fortsat på at ansætte en ny.

Fondsledelsen

Fonden Grønt Center ledes af en bestyrelse på 4 medlemmer:

Navn	Claus Engholm Jensen
Rolle	Formand for bestyrelsen
Stilling	Regionskonsulent 3F
Indtrådt i bestyrelsen	1. januar 1998, genvalgt 1. juni 2017 for en 2-årig periode
Ledelseserhverv	Formand og direktør for Jobforum ApS, bestyrelsesmedlem i GCInnovation ApS
Afhængig / uafhængig	Afhængig
Årligt vederlag	-
Navn	Povl Fritzner
Rolle	Næstformand for bestyrelsen
Stilling	Gårdejer
Indtrådt i bestyrelsen	8. juni 2009, genvalgt 1. juni 2017 for en 2-årig periode
Ledelseserhverv	Direktør og bestyrelsesmedlem i JAC Holding 2005 ApS, Bestyrelsesmedlem i Sørup Avlsgård A/S, Formand for bestyrelsem PPPG Invest A/S, direktør i C.C. ESAL-ORUP ApS, Bestyrelsesmedlem i OBTON Solenergi Don Benito A/S, Formand i Dansk Farmland K/S, Bestyrelsesmedlem i Sørup Herregaard A/S og formand Nygaard A/S.
Afhængig / uafhængig	Uafhængig
Årligt vederlag	-
Navn	John Christian Nielsen
Rolle	Menigt bestyrelsesmedlem
Stilling	Formand for bestyrelsen, DLS
Indtrådt i bestyrelsen	11. juni 2001, genvalgt 1. juni 2017 for en 2-årig periode
Ledelseserhverv	Bestyrelsesmedlem i Abed Fonden, næstformand i Nærbrand Forsikring G/S, bestyrelsesmedlem i GCInnovation ApS
Afhængig / uafhængig	Afhængig
Årligt vederlag	-
Navn	Thomas Knudsen
Rolle	Menigt bestyrelsesmedlem
Stilling	Kommunaldirektør, Lolland Kommune
Indtrådt i bestyrelsen	7. december 2015, genvalgt 1. juni 2017 for en 2-årig periode
Ledelseserhverv	Bestyrelsesmedlem i Foreningen de danske sydhavnskyster F.M.B.A
Afhængig / uafhængig	Uafhængig
Årligt vederlag	-

Ledelsesberetning

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste/tab		(225.315)	662.589
Personaleomkostninger	1	(623.756)	(737.466)
Af- og nedskrivninger		8.910.224	(229.318)
Andre driftsomkostninger		(24.827)	(126.752)
Driftsresultat		8.036.326	(430.947)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	11.200
Andre finansielle indtægter		8.980	0
Andre finansielle omkostninger		(421.271)	(186.341)
Resultat før skat		7.624.035	(606.088)
Skat af årets resultat	2	(1.664.582)	0
Årets resultat		5.959.453	(606.088)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.959.453	(606.088)
		5.959.453	(606.088)

Balance pr. 31.12.2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		11.000.000	25.541.506
Produktionsanlæg og maskiner		103.031	185.818
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		27.792	43.275
Materielle anlægsaktiver	3	11.130.823	25.770.599
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver	4	0	0
Anlægsaktiver		11.130.823	25.770.599
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		24.199	323.750
Andre tilgodehavender		760.053	933.131
Tilgodehavender		784.252	1.256.881
Likvide beholdninger		8.442.987	3.341.774
Omsætningsaktiver		9.227.239	4.598.655
Aktiver		20.358.062	30.369.254

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		300.000	300.000
Reserve for opskrivninger		0	2.381.384
Overført overskud eller underskud		<u>17.945.879</u>	<u>9.605.042</u>
Egenkapital		<u>18.245.879</u>	<u>12.286.426</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>0</u>	<u>17.293.974</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>0</u>	<u>17.293.974</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	279.833
Deposita		44.220	205.170
Leverandører af varer og tjenesteydelser		91.182	102.667
Skyldig selskabsskat		1.664.582	0
Anden gæld		<u>312.199</u>	<u>201.184</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.112.183</u>	<u>788.854</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.112.183</u>	<u>18.082.828</u>
Passiver		<u>20.358.062</u>	<u>30.369.254</u>
Eventualforpligtelser	5		

Egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for opskriv- ninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	300.000	2.381.384	9.605.042	12.286.426
Opløsning af opskrivninger	0	(2.381.384)	2.381.384	0
Årets resultat	0	0	5.959.453	5.959.453
Egenkapital ultimo	300.000	0	17.945.879	18.245.879

Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	530.290	618.706
Pensioner	62.622	62.655
Andre omkostninger til social sikring	13.795	16.826
Andre personaleomkostninger	17.049	39.279
	623.756	737.466
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	3	3

	2017	2016
	kr.	kr.
2. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	1.664.582	0
	1.664.582	0

Fonden har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv med en værdi på 1 mio.kr. skatteaktivet relaterer sig til Fonden ejendom samt driftsmidler. Det udskudte skatteaktiv er ikke indregnet da der er væsentlig usikkerhed omkring anvendelsen heraf.

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	kr.	kr.	kr.
3. Materielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	36.223.378	3.760.838	904.558
Afgange	(5.827.278)	0	0
Kostpris ultimo	30.396.100	3.760.838	904.558
Opskrivninger primo	6.356.493	0	0
Tilbageførsel ved afgang	(6.356.493)	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivninger primo	(17.038.365)	(3.575.020)	(861.283)
Årets nedskrivninger	(2.246.824)	0	0
Årets afskrivninger	(110.911)	(82.787)	(15.483)
Af- og nedskrivninger ultimo	(19.396.100)	(3.657.807)	(876.766)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	11.000.000	103.031	27.792

Noter

	Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.
4. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	<u>125.000</u>
Kostpris ultimo	<u>125.000</u>
Opskrivninger primo	<u>(125.000)</u>
Opskrivninger ultimo	<u>(125.000)</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

	Hjemsted	Rets- form	Ejer- andel %
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
GC Innovation ApS	Lolland	ApS	100,0

5. Eventualforpligtelser

Fonden har givet tilsagn om tilførsel af nødvendig likviditet til sikring af datterselskabet GC Innovation ApS' fortsatte drift. Fonden har tillige afgivet tilbagetrædelseserklæring over for selskabets øvrige kreditorer.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen, hvis de vedrører fremstillingsperioden. Alle øvrige finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Anvendt regnskabspraksis

Bygninger	10 – 50 år
Produktionsanlæg og maskiner	3 – 8 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 – 8 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.