

Albatros Arctic Circle ApS

Edv. Sivertsen Aqq 29, 3952 Ilulissat

CVR-nr. 12 47 11 22

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2024.

Martin Berg Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Albatros Arctic Circle ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ilulissat, den 14. marts 2024

Direktion

Troels Gildbjerg Kristensen
Adm. direktør

Jørgen Henning Larsen
Direktør

Niels Skaarup Vognsen
Direktør

Kathrine Havskov Jakobsen
Direktør

Bestyrelse

Søren Rasmussen
Formand

Rasmus Willumsgaard

Martin Berg Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i Albatros Arctic Circle ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Albatros Arctic Circle ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Overtrædelse af konkurrenceloven

Selskabet har i strid med konkurrenceloven gennemført en virksomhedsovertagelse forinden Konkurrencenævnets godkendelse, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Nuuk, den 14. marts 2024

Grønlands Revision A/S

statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 41 76 26 67

Per Jansen
statsautoriseret revisor
mne21323

Selskabsoplysninger

Selskabet	Albatros Arctic Circle ApS Edv. Sivertsen Aqq 29 3952 Ilulissat CVR-nr.: 12 47 11 22 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Søren Rasmussen, Formand Rasmus Willumsgaard Martin Berg Hansen
Direktion	Troels Gildbjerg Kristensen, Adm. direktør Jørgen Henning Larsen, Direktør Niels Skaarup Vogensen, Direktør Kathrine Havskov Jakobsen, Direktør
Revision	Grønlands Revision A/S, statsautoriserede revisorer
Modervirksomhed	Albatros Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Albatros Arctic Circle ApS er en del af Albatros Koncernen, og driver aktiviteter i form af hoteldrift, restauranter, tur-operationer, salg af souvenirs fra souvenirbutikker samt krydstogtshandling og logistik i henholdsvis Kangerlussuaq og Ilulissat.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 55.538 t.kr. mod 35.817 t.kr. sidste år. Driftsresultat udgør 16.901 t.kr. mod 10.831 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 10.808 t.kr. mod 7.548 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Selskabets strategi omfatter fortsat udvidelse og investering af aktiviteterne i Grønland.

Selskabet har pr. 1. august 2023 indgået en købsaftale med Mittarfeqarfiit A/S, om overtagelse af Hotel Kangerlussuaq, med henblik på at understøtte en fortsat aktivitet i Kangerlussuaq. Overtagelsen forventes endeligt godkendt af Forbruger- og Konkurrencestyrelsen i løbet af første halvår 2024.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Albatros Arctic Circle ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0-60 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	55.537.812	35.817.004
1 Personaleomkostninger	-34.935.612	-22.079.797
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-3.416.423	-2.451.071
Andre driftsomkostninger	-284.914	-455.301
Driftsresultat	16.900.863	10.830.835
Andre finansielle indtægter	118.143	0
Andre finansielle omkostninger	-2.587.256	-1.072.223
Resultat før skat	14.431.750	9.758.612
2 Skat af årets resultat	-3.623.873	-2.210.784
Årets resultat	10.807.877	7.547.828
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	10.807.877	7.547.828
Disponeret i alt	10.807.877	7.547.828

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	67.773.276	43.795.657
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14.712.205	6.884.601
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	22.954.580	18.284.973
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>105.440.061</u>	<u>68.965.231</u>
Deposita	308.246	223.599
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>308.246</u>	<u>223.599</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>105.748.307</u>	<u>69.188.830</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	7.734.587	4.119.150
Varebeholdninger i alt	<u>7.734.587</u>	<u>4.119.150</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.600.958	471.391
Andre tilgodehavender	779.189	453.812
Periodeafgrænsningsposter	381.720	1.472.221
Tilgodehavender i alt	<u>2.761.867</u>	<u>2.397.424</u>
Likvide beholdninger	7.456.743	2.447.513
Omsætningsaktiver i alt	<u>17.953.197</u>	<u>8.964.087</u>
Aktiver i alt	<u>123.701.504</u>	<u>78.152.917</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	349.057	349.057
Overført resultat	22.829.159	12.021.283
Egenkapital i alt	23.178.216	12.370.340
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	7.644.513	6.144.765
Hensatte forpligtelser i alt	7.644.513	6.144.765
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	30.859.100	17.577.154
Kreditinstitutter i øvrigt	513.000	513.000
Gæld til pengeinstitutter	24.473.120	7.680.000
Deposita	13.298	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.129.782	18.864.782
3 Langfristede gældsforpligtelser i alt	59.988.300	44.634.936
3 Kortfristet del af langfristet gæld	4.678.257	2.864.179
Gæld til pengeinstitutter	90.606	31.872
Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.891.315	1.128.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.109.471	7.243.536
Gæld til tilknyttede virksomheder	10.715.417	0
Selskabsskat	2.124.125	0
Anden gæld	8.281.284	3.734.489
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	32.890.475	15.002.876
Gældsforpligtelser i alt	92.878.775	59.637.812
Passiver i alt	123.701.504	78.152.917
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5 Eventualposter		

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	349.057	12.021.282	12.370.339
Årets overførte overskud eller underskud	0	10.807.877	10.807.877
	349.057	22.829.159	23.178.216

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>		
1. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	33.427.229	21.644.445		
Pensioner	967.394	167.160		
Personaleomkostninger i øvrigt	540.989	268.192		
	<u>34.935.612</u>	<u>22.079.797</u>		
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>89</u>	<u>55</u>		
 2. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	2.124.125	0		
Årets regulering af udskudt skat	1.499.748	2.433.089		
Nedsættelse af selskabsskat fra 26,5 % til 25 %	0	-222.305		
	<u>3.623.873</u>	<u>2.210.784</u>		
 3. Gældsforpligtelser				
	Gæld i alt	Kortfristet	Langfristet	Restgæld
	31/12 2023	del af lang-	gæld	efter 5 år
	<u></u>	fristet gæld	31/12 2023	<u></u>
Gæld til realkreditinstitutter	32.289.357	1.430.257	30.859.100	25.106.609
Kreditinstitutter i øvrigt	513.000	0	513.000	513.000
Gæld til pengeinstitutter	27.721.120	3.248.000	24.473.120	17.335.000
Deposita	13.298	0	13.298	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.129.782	0	4.129.782	0
	<u>64.666.557</u>	<u>4.678.257</u>	<u>59.988.300</u>	<u>42.954.609</u>
 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 32.529 t.kr., er der givet pant i bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 49.080 t.kr.				

Noter

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 34.180 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver.

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på i alt 513 t.kr. til sikkerhed for gæld til Grønlands Selvstyre og Avannaata Kommunia, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 1.403 t.kr.

5. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Lejeforpligtelser:

Selskabet har en samlede lejeforpligtelse på 361 t.kr. som udløber inden for 1-6 måneder.

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har via pengeinstitut afgivet betalingsgarantier for i alt 100 t.kr.