

Qarsoq Tegnestue ApS

Qullilerfik 2, 3. etage
Postboks 50
3900 Nuuk

Årsrapport for 2018

11. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 21-05-2019

Mario Jensen
Dirigent

CVR-nr. ApS416.216
GER nr. 12 42 41 59

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Noter | 14 |

Qarsoq Tegnastue ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for Qarsoq Tegnastue ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 15-05-2019

Direktion

Mario Jensen

Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Qarsoq Tegnestue ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Qarsoq Tegnestue ApS for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Kastrup, den 15-05-2019

Revisionsfirmaet Per Kronborg
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 26659817
mne 11481

Per Kronborg
Registreret revisor

Qarsoq Tegnestue ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------------------------|--|
| Virksomheden | Qarsoq Tegnestue ApS Qullilerfik 2, 3. etage Postboks 50 |
| Telefon | 3900 Nuuk 02 99 36 26 80 |
| Stiftelsesdato | 21-09-2007 |
| Hjemsted | Nuuk |
| Regnskabsår | 01-01-2018 - 31-12-2018 |
| Direktion | Mario Jensen, Direktør |
| Kapitalejere iht selskabsloven | Johan Rosbach Mario Jensen |
| Revisor | Revisionsfirmaet Per Kronborg Registreret Revisionsanpartsselskab Fuglebækvej 3 A, 1. sal 2770 Kastrup CVR-nr.: 26659817 |
| Advokat | Nuna Advokater Boks 59 3900 Nuuk |
| Pengeinstitut | Grønlandsbanken A/S Boks 1033 3900 Nuuk Bank Nordic |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive arkitektvirksomhed samt rådgivning og projektering indenfor byggebranchen i Grønland og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. 618.143, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 13.068.493, og en egenkapital på kr. 4.048.605.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Qarsoq Tegnestue ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger | 20 år | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-8 år | 0-30% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre aktiver bestemt for salg

Andre aktiver er projekt for egen regning, bestemt for videresalg. Projektet er optaget til forventet salgspris..

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Nettoomsætning | | 17.023.853 | 18.284.777 |
| Andre eksterne omkostninger | | -6.264.948 | -8.004.124 |
| Bruttoresultat | | 10.758.905 | 10.280.653 |
| Personaleomkostninger | 1 | -9.041.969 | -7.880.822 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -339.573 | -359.834 |
| Driftsresultat | | 1.377.363 | 2.039.997 |
| Finansielle indtægter | 2 | 19.610 | 151 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | | -337.500 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | | -201.480 | -153.267 |
| Resultat før skat | | 857.993 | 1.886.881 |
| Skat af årets resultat | 4 | -239.850 | -616.776 |
| Årets resultat | | 618.143 | 1.270.105 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 618.143 | 1.270.105 |
| Resultatdisponering | | 618.143 | 1.270.105 |

Balance 31. december 2018

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | 5 | 6.286.812 | 3.950.624 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 6 | 596.205 | 467.422 |
| Materielle anlægsaktiver | | 6.883.017 | 4.418.046 |
| Deposita | | 109.500 | 138.100 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 109.500 | 138.100 |
| Anlægsaktiver | | 6.992.517 | 4.556.146 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 2.456.011 | 4.030.814 |
| Andre tilgodehavender | | 180.735 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 22.164 | 82.700 |
| Tilgodehavender | | 2.658.910 | 4.113.514 |
| Likvide beholdninger | | 1.117.066 | 650.542 |
| Omsætningsaktiver | | 3.775.976 | 4.764.056 |
| Projekt til videresalg | | 2.300.000 | 2.637.500 |
| Aktiver bestemt for salg | | 2.300.000 | 2.637.500 |
| Aktiver | | 13.068.493 | 11.957.702 |

Balance 31. december 2018

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | 7 | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | 8 | 3.923.605 | 3.305.464 |
| Egenkapital | | 4.048.605 | 3.430.464 |
| Hensættelser til udskudt skat | 9 | 101.346 | 79.676 |
| Hensatte forpligtelser | | 101.346 | 79.676 |
| Gæld til kreditinstitutter | | 3.222.669 | 2.114.255 |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt | | 1.391.830 | 889.200 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 10 | 4.614.499 | 3.003.455 |
| Gæld til banker | | 835.347 | 953.195 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 615.000 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 523.052 | 1.255.601 |
| Selskabsskat | | 218.180 | 605.662 |
| Anden gæld | | 1.396.642 | 1.454.654 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 715.822 | 1.174.995 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 4.304.043 | 5.444.107 |
| Gældsforpligtelser | | 8.918.542 | 8.447.562 |
| Passiver | | 13.068.493 | 11.957.702 |
| Eventualforpligtelser | 11 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 12 | | |

Noter

| | 2018 | 2017 |
|---|-------------------|-------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 8.857.667 | 8.062.699 |
| Andre omkostninger til social sikring | 79.720 | 72.561 |
| Personaleomkostninger overført til aktiver | 0 | -200.000 |
| Andre personaleomkostninger | 104.582 | -54.438 |
| | 9.041.969 | 7.880.822 |
| 2. Finansielle indtægter | | |
| Andre finansielle indtægter | 19.610 | 151 |
| | 19.610 | 151 |
| 3. Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | 337.500 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | 201.480 | 153.267 |
| | 538.980 | 153.267 |
| 4. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 218.180 | 605.662 |
| Regulering af eventualskatter | 21.670 | 11.114 |
| | 239.850 | 616.776 |
| 5. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris primo | 4.095.000 | 1.875.000 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 2.595.000 | 2.220.000 |
| Kostpris ultimo | 6.690.000 | 4.095.000 |
| Af- og nedskrivninger primo | -144.376 | -39.063 |
| Årets afskrivninger | -258.812 | -105.313 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -403.188 | -144.376 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 6.286.812 | 3.950.624 |
| 6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris primo | 2.135.664 | 1.874.940 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 389.545 | 260.725 |
| Afgang i årets løb | -538.518 | 0 |
| Kostpris ultimo | 1.986.691 | 2.135.665 |
| Af- og nedskrivninger primo | -1.668.243 | -1.414.522 |
| Årets afskrivninger | -214.297 | -253.721 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 492.054 | 0 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -1.390.486 | -1.668.243 |

Noter

| | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>596.205</u> | <u>467.422</u> |

7. Virksomhedskapital

| | | |
|---------------------|----------------|----------------|
| Saldo primo | 125.000 | 125.000 |
| Saldo ultimo | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

8. Overført resultat

| | | |
|---------------------|------------------|------------------|
| Saldo primo | 3.305.462 | 2.035.359 |
| Årets tilgang | 618.143 | 1.270.105 |
| Saldo ultimo | <u>3.923.605</u> | <u>3.305.464</u> |

9. Hensættelser til udskudt skat, specificeret

| | | |
|--|----------------|---------------|
| Hensættelser til eventualskat, primo | 79.676 | 68.562 |
| Årets ændring i hensættelser til eventua | 21.670 | 11.114 |
| Saldo ultimo | <u>101.346</u> | <u>79.676</u> |

10. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|-------------------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Gæld til kreditinstitutter | 3.222.669 | 250.832 | 2.043.297 |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt | 1.391.830 | | 1.391.830 |
| | <u>4.614.499</u> | <u>250.832</u> | <u>3.435.127</u> |

11. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har stillet sikkerhed for engagement med banken.

Tredjemand har afgivet kautionserklæring samt stillet sikkerhed for engagement med banken.

Projekt til videresalg er stillet til sikkerhed med tkr. 2.328, for mellemværende med banken.