



ÅRSRAPPORT

1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

SLAP AF APS

Enighedsvej 27

2920 Charlottenlund

CVR-nr. 12 39 87 43

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 4 / 11 / 2016

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-9
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	10
Balance pr. 30. juni 2016	11-12
Noter	13-15

**Selskab**

Slap Af ApS  
Enighedsvej 27  
2920 Charlottenlund

CVR-nummer 12 39 87 43

28. regnskabsår

Hjemsted:           Gentofte

**Direktion**

Kjeld Hansen

**Revision**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Lars Chr. Aaskov, statsautoriseret revisor

**Hovedaktiviteter**

Slap Af ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været formueadministration, herunder investering i fast ejendom.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret en stigning i indtjeningen i forhold til sidste år og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2016.

**Den forventede udvikling**

Der forventes en positiv udvikling i næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Slap Af ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

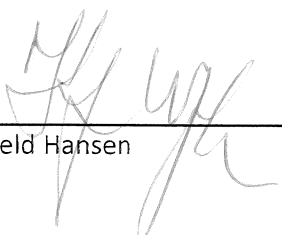
Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er tidligere år vedtaget, at årsrapporten ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 26. september 2016

I direktionen

  
Kjeld Hansen

**Til direktionen i Slap Af ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Slap Af ApS for indkomståret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring for 2015/16 og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og opgørelse af skattepligtig indkomst med tilhørende noter og specifikationer.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og danske revisorers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 26. september 2016

**info**revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)



Lars Chr. Aaskov

statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af færdigvarer/handelsvarer og varer under fremstilling" samt "eksterne omkostninger".

### Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter. Omsætningen omfatter primært huslejeindtægter.

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.m.

### Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.



**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopførelsen.

Selskabsskat vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Grunde og bygninger	50 år
---------------------	-------

Småanskaffelser under kr. 12.900 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste eller tab ved en afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancen dagen. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealizationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

### Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

<u>Note</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	BRUTTOFORTJENESTE	80.113	76.246
4	Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-17.420</u>	<u>-17.420</u>
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	62.693	58.826
1	Andre finansielle indtægter	1.731	7.181
2	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-2.635</u>	<u>-1.590</u>
	RESULTAT FØR SKAT	61.789	64.417
3	Skat af årets resultat	<u>-13.594</u>	<u>-9.673</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>48.195</u></u>	<u><u>54.744</u></u>

#### RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-53.005	-45.056
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>48.195</u></u>	<u><u>54.744</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
4 Grunde og bygninger	<u>617.479</u>	<u>634.899</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>617.479</u>	<u>634.899</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>617.479</u>	<u>634.899</u>
5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>4.027</u>
TILGODEHAVENDER	<u>0</u>	<u>4.027</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>258.410</u>	<u>266.929</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>258.410</u>	<u>270.956</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>875.889</u></u>	<u><u>905.855</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	380.680	433.685
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
6 EGENKAPITAL	<u>681.880</u>	<u>733.485</u>
3 Hensættelse til udskudt skat	<u>83.243</u>	<u>81.522</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>83.243</u>	<u>81.522</u>
3 Selskabsskat	<u>11.873</u>	<u>13.300</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>11.873</u>	<u>13.300</u>
3 Selskabsskat	13.300	31.948
Anden gæld	<u>85.593</u>	<u>45.600</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>98.893</u>	<u>77.548</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>110.766</u>	<u>90.848</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>875.889</u></u>	<u><u>905.855</u></u>

<u>1</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Finansielle indtægter i øvrigt	<u>1.731</u>	<u>7.181</u>
	I ALT	<u><u>1.731</u></u>	<u><u>7.181</u></u>

<u>2</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>2.635</u>	<u>1.590</u>
	I ALT	<u><u>2.635</u></u>	<u><u>1.590</u></u>

<u>3</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>			
		<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>
				<u>2014/15</u>
	Skyldig pr. 1/7 2015	45.248	81.522	
	Betalt vedr. tidligere år	-31.948		
	Skat af årets resultat	<u>11.873</u>	<u>1.721</u>	<u>13.594</u>
	SKYLDIG PR. 30/6 2016	<u><u>25.173</u></u>	<u><u>83.243</u></u>	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>13.594</u></u>
				<u><u>9.673</u></u>

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	I ALT	30/6 2015
Kostpris pr. 1/7 2015	870.995	870.995	870.995
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 30/6 2016	<u>870.995</u>	<u>870.995</u>	<u>870.995</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	236.096	236.096	218.676
Årets afskrivninger	17.420	17.420	17.420
Af- og nedskrivn., afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2016	<u>253.516</u>	<u>253.516</u>	<u>236.096</u>
REGN. VÆRDI PR. 30/6 2016	<u><u>617.479</u></u>	<u><u>617.479</u></u>	<u><u>634.899</u></u>
Salgspris, afgang	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
FORTJENESTE/TAB VED SALG	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>



5	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
	Tilgodehavende hos medlemmer af direktionen	<u>0</u>	<u>4.027</u>
	I ALT	<u>0</u>	<u>4.027</u>

For tilgodehavender hos ledelsen er der anvendt en rentesats på 10,2 % p.a.

6	Egenkapital	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
	Virksomhedskapital pr. 30/6 2016	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	Overført resultat pr. 1/7 2015	433.685	478.741
	Overført af årets resultat	<u>-53.005</u>	<u>-45.056</u>
	Overført resultat pr. 30/6 2016	<u>380.680</u>	<u>433.685</u>
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2015	99.800	98.400
	Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-99.800	-98.400
	Forslag til udbytte	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2016	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
	Egenkapital pr. 30/6 2016	<u>681.880</u>	<u>733.485</u>