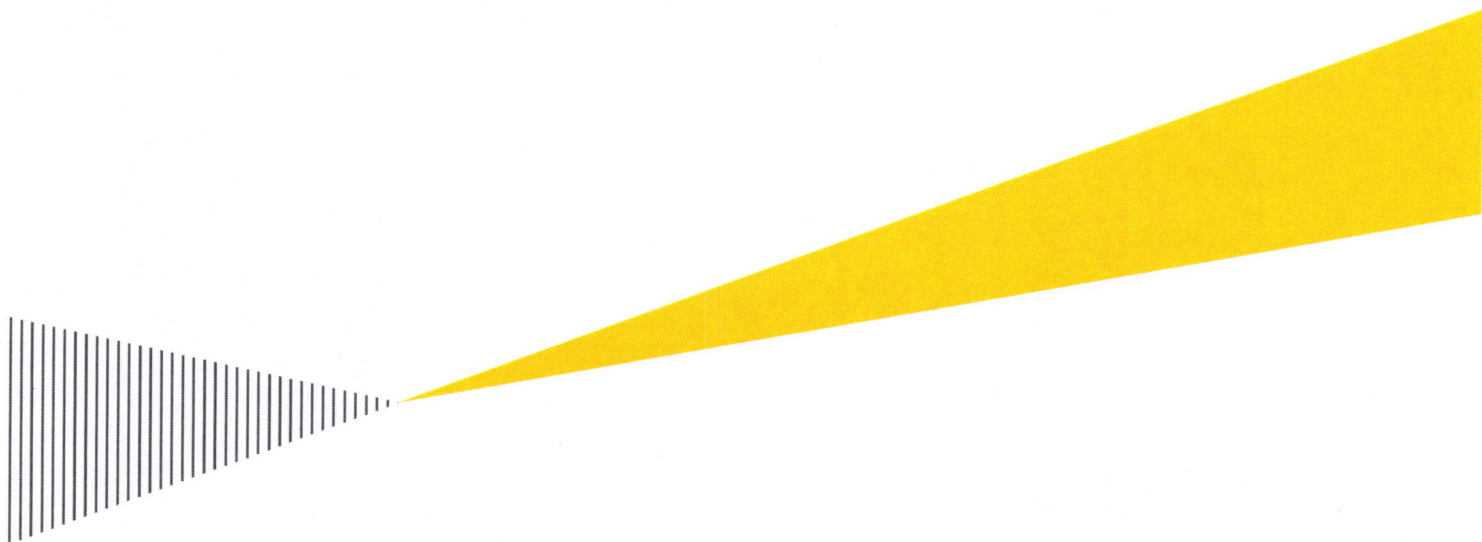


# Hepa Industri ApS

Industriparken 20, 7182 Bredsten

CVR-nr. 12 38 17 43



## Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 3. marts 2017

Som dirigent:

  
.....



Building a better  
working world



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Oplysninger om selskabet	4
Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Hepa Industri ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 3. marts 2017

Direktion:

Peter Prüsse

Henrik Prüsse

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til kapitalejerne i Hepa Industri ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Hepa Industri ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskabet*

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### *Revisors ansvar*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### *Konklusion*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 3. marts 2017  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Henrik Meldahl  
statsaut. revisor



## Oplysninger om selskabet

Navn	Hepa Industri ApS
Adresse, postnr., by	Industriparken 20, 7182 Bredsten
CVR-nr.	12 38 17 43
Stiftet	1. august 1988
Hjemstedskommune	Vejle
Regnskabsår	1. oktober 2015 - 30. september 2016
Telefon	75 84 05 51
Direktion	Peter Prüsse Henrik Prüsse
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle
Bankforbindelse	Handelsbanken

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2015/16	2014/15
	<b>Bruttofortjeneste</b>	583.183	660.376
3	Personaleomkostninger	-6.000	-5.500
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-59.593	-44.844
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	517.590	610.032
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.529.196	3.153.102
4	Finansielle indtægter	130.111	140.180
5	Finansielle omkostninger	-62.513	-19.910
	<b>Resultat før skat</b>	4.114.384	3.883.404
6	Skat af årets resultat	-133.040	-170.836
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.981.344</b>	<b>3.712.568</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	6.000.000	1.500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	103.102
	Overført resultat	-2.018.656	2.109.466
		<b>3.981.344</b>	<b>3.712.568</b>



## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Balance

Note	kr.	2015/16	2014/15
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
7	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	5.219.525	3.822.887
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
		<u>5.219.525</u>	<u>3.822.887</u>
8	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8.673.398	8.194.202
		<u>8.673.398</u>	<u>8.194.202</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>13.892.923</u>	<u>12.017.089</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	74.537	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.172.865	9.976.052
		<u>9.247.402</u>	<u>9.976.052</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>227.878</u>	<u>712.112</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>9.475.280</u>	<u>10.688.164</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>23.368.203</u>	<u>22.705.253</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	2.315.840	2.315.840
	Overført resultat	13.727.202	15.745.858
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.000.000	1.500.000
		<u>22.168.042</u>	<u>19.686.698</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>22.168.042</u>	<u>19.686.698</u>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	57.162	39.362
		<u>57.162</u>	<u>39.362</u>
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>57.162</u>	<u>39.362</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	126.975	106.890
	Skyldig selskabsskat	861.592	1.200.060
	Anden gæld	154.432	1.672.243
		<u>1.142.999</u>	<u>2.979.193</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.142.999</u>	<u>2.979.193</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>23.368.203</u>	<u>22.705.253</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 10 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for netto-opskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2014	125.000	2.212.738	13.636.392	1.500.000	17.474.130
Årets resultat	0	103.102	2.109.466	1.500.000	3.712.568
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
<b>Egenkapital 1. oktober 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>2.315.840</b>	<b>15.745.858</b>	<b>1.500.000</b>	<b>19.686.698</b>
Årets resultat	0	0	-2.018.656	6.000.000	3.981.344
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
<b>Egenkapital 30. september 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>2.315.840</b>	<b>13.727.202</b>	<b>6.000.000</b>	<b>22.168.042</b>



## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hepa Industri ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 udarbejdes der ikke koncernregnskab. Selskabet indregner kapitalandele i dattervirksomheder efter den indre værdis metode.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indeholder lejeindtægter ved udlejning af ejendomme samt produktionsafgift. Nettoomsætningen indregnes på faktureringsstidspunktet.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

#### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-8 år

Grunde afskrives ikke.

#### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Selskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen og foretager afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til 0 kr. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder eller associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende.

#### Likvider

Likvider omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatte overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i udlejning af produktionsrettigheder og ejendomme.

kr.	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Pensioner	6.000	5.500
	<u>6.000</u>	<u>5.500</u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	130.111	140.180
	<u>130.111</u>	<u>140.180</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	2.138	2.076
Andre finansielle omkostninger	60.375	17.834
	<u>62.513</u>	<u>19.910</u>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	115.240	159.332
Årets regulering af udskudt skat	17.800	11.504
	<u>133.040</u>	<u>170.836</u>

**Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016**
**Noter**
**7 Materielle anlægsaktiver**

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. oktober 2015	4.166.179	556.000	4.722.179
Tilgang i årets løb	1.456.230	0	1.456.230
Kostpris 30. september 2016	5.622.409	556.000	6.178.409
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	343.292	556.000	899.292
Årets afskrivninger	59.592	0	59.592
Af- og nedskrivninger 30. september 2016	402.884	556.000	958.884
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b>5.219.525</b>	<b>0</b>	<b>5.219.525</b>

**8 Finansielle anlægsaktiver**

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. oktober 2015	2.828.362
Kostpris 30. september 2016	2.828.362
Værdireguleringer 1. oktober 2015	5.365.840
Udloddet udbytte	-3.050.000
Andel af årets resultat / Opskriv/Nedskriv	3.529.196
Værdireguleringer 30. september 2016	5.845.036
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b>8.673.398</b>

kr.	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
<b>Dattervirksomheder</b>					
JTT Conveying A/S	A/S	Bredsten	100,00 %	7.138.633	3.095.049
Prüsse Invest ApS	ApS	Vejle	100,00 %	260.957	46.231
RSL Transportbånd ApS	ApS	Vadum	100,00 %	1.238.589	352.697
Ejendomsselskabet Kirkegade 25 ApS	ApS	Vejle	100,00 %	-176.508	9.801

**9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**
**Andre eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Hepa Industri ApS-koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 862 t.kr. pr. 30. september 2016. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.





## Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

### Noter

#### 10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med bank er der deponeret ejerpantebreve på 950 t.kr. samt pantebrev på 250 t.kr. med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 5.220 t.kr.