

Accord A/S

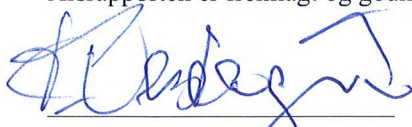
Vesterbrogade 63, 1620 København V

CVR-nr. 12 37 72 31

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27.5.2018



Frans Uffe Vestergaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Accord A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 25. maj 2018

Direktion

Frans Uffe Vestergård

Bestyrelse



René Boyer Christiansen



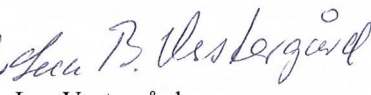
Brian Olsson



Anna Sofie Braunstein Vestergård



Simon Braunstein Vestergård



Lea Vestergård



Frans Uffe Vestergård

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Accord A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Accord A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. maj 2018

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36



Kim Kjellberg
statsautoriseret revisor

MNE-nr. 29452

Selskabsoplysninger

Selskabet	Accord A/S Vesterbrogade 63 1620 København V Telefon: 33 32 99 80 Telefax: 33 33 00 52 Hjemmeside: www.accord.dk CVR-nr.: 12 37 72 31 Stiftet: 1. august 1988 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	René Boyer Christiansen, Rådmand Steins Alle 7, 2000 Frederiksberg Brian Olsson, Vangedevej 220 A, 2870 Dyssegård Anna Sofie Braunstein Vestergård, Frederiksborggade 29, 1360 København K Simon Braunstein Vestergård, Rådmandsgade 84, 2200 København N Lea Vestergård, Sofievej 30, 2900 Hellerup Frans Uffe Vestergård, Sofievej 30, 2900 Hellerup
Direktion	Frans Uffe Vestergård, Sofievej 30, 2900 Hellerup
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Bankforbindelse	Danske Bank
Modervirksomhed	Accord Holding ApS Sofievej 30, 2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i handel med antikvariske audio- og videoprodukter, dels gennem detailbutikker i Storkøbenhavn og dels på diverse ad hoc markeder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 7.204.963 kr. mod 7.013.000 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 125.703 kr. mod 1.178.000 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Accord A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, handelsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

For erhvervsandelslejligheden foretages der en beregning af lejlighedens andel af moderejendommens ejendomsværdi i overensstemmelse med den vedtægtsmæssige regnskabsaflæggelse over andelsforeningens drift og ejendommens dagsværdi og der foretages nedskrivninger såfremt denne dagsværdi er lavere end kostprisen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 7 år.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Accord A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
Bruttofortjeneste	7.204.963	7.013
Distributionsomkostninger	-285.433	-190
Administrationsomkostninger	-6.680.787	-5.163
Resultat før finansielle poster	238.743	1.660
Andre finansielle indtægter	104	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-70.234	-106
Resultat før skat	168.613	1.554
3 Skat af årets resultat	-42.910	-376
Årets resultat	125.703	1.178
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	500
Overføres til overført resultat	125.703	678
Disponeret i alt	125.703	1.178

Balance 31. december

Aktiver	2017	2016
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
4 Erhvervsandelslejlighed	2.250.000	2.250
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	134.095	106
6 Indretning af lejede lokaler	581.307	457
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.965.402</u>	<u>2.813</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.965.402</u>	<u>2.813</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	1.842.778	1.440
Varebeholdninger i alt	<u>1.842.778</u>	<u>1.440</u>
Andre tilgodehavender	621.565	440
Periodeafgrænsningsposter	31.655	32
Tilgodehavender i alt	<u>653.220</u>	<u>472</u>
Likvide beholdninger	909.693	1.467
Omsætningsaktiver i alt	<u>3.405.691</u>	<u>3.379</u>
Aktiver i alt	<u>6.371.093</u>	<u>6.192</u>

Balance 31. december

Passiver		2017	2016
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
1	Virksomhedskapital	500.000	500
7	Overført resultat	2.802.773	2.677
8	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	500
	Egenkapital i alt	<u>3.302.773</u>	<u>3.677</u>
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	<u>54.221</u>	<u>46</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>54.221</u>	<u>46</u>
Gældsforpligtelser			
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	51.030	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	434.859	318
	Gæld til tilknyttede virksomheder	828.457	896
9	Selskabsskat	293.824	254
	Anden gæld	<u>1.405.929</u>	<u>1.001</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.014.099</u>	<u>2.469</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>3.014.099</u>	<u>2.469</u>
	Passiver i alt	<u>6.371.093</u>	<u>6.192</u>
10 Medarbejderforhold			
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
12 Eventualposter			
13 Nærtstående parter			

Noter

	2017 kr.	2016 t.kr.
1. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2017	500.000	500
	500.000	500
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	48.256	64
Andre finansielle omkostninger	21.978	42
	70.234	106
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	34.469	330
Årets regulering af udskudt skat	8.441	46
	42.910	376
4. Erhvervsandelslejlighed		
Kostpris 1. januar 2017	2.250.000	2.250
Kostpris 31. december 2017	2.250.000	2.250
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	2.250.000	2.250
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2017	132.327	0
Tilgang i årets løb	68.372	132
Kostpris 31. december 2017	200.699	132
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	-26.465	0
Årets af-/nedskrivninger	-40.139	-26
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	-66.604	-26
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	134.095	106

Noter

	31/12 2017 kr.	31/12 2016 t.kr.
6. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris 1. januar 2017	641.158	641
Tilgang i årets løb	250.753	0
Kostpris 31. december 2017	891.911	641
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	-183.188	-92
Årets afskrivninger	-127.416	-92
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	-310.604	-184
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	581.307	457
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2017	2.677.070	1.999
Årets overførte overskud eller underskud	125.703	678
	2.802.773	2.677
8. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2017	500.000	0
Udloddet udbytte	-500.000	0
Udbytte for regnskabsåret	0	500
	0	500
9. Selskabsskat		
Skyldig selskabsskat 1. januar 2017	253.693	0
Regulering af tidligere års skat	5.662	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	34.469	330
Betalt acontoskat for indeværende år	0	-76
	293.824	254

Noter

	31/12 2017 kr.	31/12 2016 t.kr.
10. Medarbejderforhold		
Lønninger og gager	4.303.155	3.207
Pensioner	257.004	249
Andre omkostninger til social sikring	99.786	84
	<u>4.659.945</u>	<u>3.540</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>15</u>	 <u>11</u>

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt t.kr. 900 til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i selskabets materielle og immaterielle anlægsaktiver samt rettigheder til bogført værdi på t.kr. 2.965.

12. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Accord Holding ApS, CVR-nr. 20340630 som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

13. Nærtstående parter

Koncernregnskab

Selskabets modervirksomhed aflægger ikke koncernregnskab.