



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BOLIGSIDEN A/S**  
**VIBORGGADE 70, 2., 2100 KØBENHAVN Ø**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 15. maj 2024

---

Anders Wernblad

CVR-NR. 12 37 56 46

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Boligsiden A/S Viborggade 70, 2. 2100 København Ø
	CVR-nr.: 12 37 56 46 Stiftet: 1. august 1988 Kommune: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Per Rasmussen, formand Preben Merrild Angelo Christian Møller Andersen Jens Peter Jensen Per Christian Bie Henrik Viking Høegh Mikael Hartmann Mik Kristensen Poul Erik Bech
<b>Direktion</b>	Peter Dynweber Bruhn Birgit Charlotte Daetz
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Holbergsgade 2 1057 København K
<b>Advokat</b>	Aumento Advokatfirma Ny Østergade 3 1101 København K

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Boligsiden A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. maj 2024

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Peter Dynweber Bruhn

\_\_\_\_\_  
Birgit Charlotte Daetz

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Per Rasmussen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Preben Merrild Angelo

\_\_\_\_\_  
Christian Møller Andersen

\_\_\_\_\_  
Jens Peter Jensen

\_\_\_\_\_  
Per Christian Bie

\_\_\_\_\_  
Henrik Viking Høegh

\_\_\_\_\_  
Mikael Hartmann

\_\_\_\_\_  
Mik Kristensen

\_\_\_\_\_  
Poul Erik Bech

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Boligsiden A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Boligsiden A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. maj 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Christensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35626

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive Boligsiden, der er en væsentlig digital aktør i Danmark for alle de boliger, boligsøgende kan efterspørge. Det vil sige boliger formidlet gennem professionelle ejendomsformidlere, tvangsauktioner og boliger til leje. Boligsiden har siden 1999 været det sted på de digitale platforme, hvor danskerne kan få overblikket over de boliger, der er til salg i Danmark. Derudover har der de seneste år været fokus på, at de mest aktuelle statistikker om boligmarkedet er at finde på Boligsiden.dk. Boligsiden findes på web samt på app.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det har i 2023 været et overordnet strategisk fokus på at give danskerne den bedste digitale boligsøgningsoplevelse med udvikling af funktioner på tværs af digitale platforme samt ved at udskifte og opgradere samtlige af Boligsidens IT-platforme. Boligsiden åbnede for de nye IT-tekniske platforme i 2022 og har sidenhen formået at udnytte disse til udvikling af nye services.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>12.669.223</b>	<b>10.788.641</b>
Personaleomkostninger.....	1	-11.505.618	-10.555.972
Af- og nedskrivninger.....		-5.389.537	-2.594.171
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-4.225.932</b>	<b>-2.361.502</b>
Finansielle indtægter.....		404.436	184.012
Finansielle omkostninger.....		-27.702	-1.462.857
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-3.849.198</b>	<b>-3.640.347</b>
Skat af årets resultat.....	2	-2.223.383	1.490.337
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-6.072.581</b>	<b>-2.150.010</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-6.072.581	-2.150.010
<b>I ALT</b> .....		<b>-6.072.581</b>	<b>-2.150.010</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Udviklingsomkostninger.....		3.395.084	8.074.684
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>3.395.084</b>	<b>8.074.684</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		0	8.640
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>8.640</b>
Lejededesitum.....		521.943	194.871
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>521.943</b>	<b>194.871</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>3.917.027</b>	<b>8.278.195</b>
Tilgodehavender fra salg.....		3.534.264	2.967.746
Udskudt skatteaktiv.....		0	2.223.383
Andre tilgodehavender.....		374.731	247.967
Tilgodehavende selskabsskat.....		88.784	40.131
Periodeafgrænsningsposter.....		339.484	557.810
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>4.337.263</b>	<b>6.037.037</b>
Andre værdipapirer.....	6	4.414.190	7.031.509
<b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>		<b>4.414.190</b>	<b>7.031.509</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>3.585.536</b>	<b>184.077</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>12.336.989</b>	<b>13.252.623</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>16.254.016</b>	<b>21.530.818</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Aktiekapital.....		3.994.537	3.994.537
Reserve for udviklingsomkostninger.....		2.648.166	6.298.254
Overført overskud.....		4.425.155	6.847.648
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>11.067.858</b>	<b>17.140.439</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		31.785	26.179
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.227.734	1.673.555
Anden gæld.....		2.829.187	2.660.645
Periodeafgrænsningsposter.....		97.452	30.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>5.186.158</b>	<b>4.390.379</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>5.186.158</b>	<b>4.390.379</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>16.254.016</b>	<b>21.530.818</b>
Eventualposter mv.	7		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Aktiekapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	3.994.537	6.298.254	6.847.648	17.140.439
Forslag til resultatdisponering.....			-6.072.581	-6.072.581
<b>Andre lovpligtige bindinger</b>				
Aktiverede udviklingsomkostninger.....		701.297		701.297
<b>Overførsler</b>				
Ned- og afskrivninger.....		-5.380.897		-5.380.897
Tilladt udligning.....			3.650.088	3.650.088
<b>Skat af egenkapitalbevægelser.....</b>		<b>1.029.512</b>		<b>1.029.512</b>
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>3.994.537</b>	<b>2.648.166</b>	<b>4.425.155</b>	<b>11.067.858</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	14	13	
Løn og gager .....	10.615.736	9.768.416	
Pensioner .....	771.415	696.972	
Andre omkostninger til social sikring .....	118.467	90.584	
	<b>11.505.618</b>	<b>10.555.972</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat .....	2.223.383	-1.490.337	
	<b>2.223.383</b>	<b>-1.490.337</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Udviklings- omkostninger	
Kostpris 1. januar 2023 .....		12.927.535	
Tilgang .....		701.297	
<b>Kostpris 31. december 2023 .....</b>		<b>13.628.832</b>	
Afskrivninger 1. januar 2023 .....		4.852.851	
Årets afskrivninger .....		5.380.897	
<b>Afskrivninger 31. december 2023 .....</b>		<b>10.233.748</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 .....</b>		<b>3.395.084</b>	
<b>Særlige forudsætninger for indregning af udviklingsomkostninger</b>			
Virksomhedens udviklingsprojekter vedrører forbedring af samspillet mellem den digitale platforms front- og backend samt udvikling af nyt backendsystem til annoncering af tvangsauktioner.			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2023 .....		417.520	
<b>Kostpris 31. december 2023 .....</b>		<b>417.520</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023 .....		408.880	
Årets afskrivninger .....		8.640	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023 .....</b>		<b>417.520</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 .....</b>		<b>0</b>	

## NOTER

		Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5</b>
	Lejededesitum	
Kostpris 1. januar 2023.....	194.871	
Tilgang.....	327.072	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>521.943</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>521.943</b>	
<b>Andre værdipapirer</b>		<b>6</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:		
	Værdipapirer	
Dagsværdi 31. december 2023.....	4.414.189	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	337.573	
<b>Eventualposter mv.</b>		<b>7</b>
Selskabet har indgået huslejeoplygtelser, der på balancetidspunktet udgør 2.067 tkr. i opsigelsesperioden.		

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Boligsiden A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 2 år.

**Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3 år	0 %
--	------	-----

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver****Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.