

**Fonden Grønlands Ingeniørkollegium i
Sisimiut**

CVR-nr. 12335822

Årsrapport 2017

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 2017	9
Balance pr. 31.12.2017	10
Pengestrømsopgørelse for 2017	12

Selskabsoplysninger

Selskab

Fonden Grønlands Ingeniørkollegium i Sisimiut

CVR-nr.: 12335822

Hjemstedskommune: Qeqqata

Bestyrelse

Finn Ommestrup Møller (formand)

Mathias Dahl

Jytte Larsen

Carsten Rode

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Godkendt på fondens bestyrelsesmøde, den / 2018

Dirigent

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Fonden Grønlands Ingeniørkollegium i Sisimiut.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af fondens aktiver og passiver, finansielle stilling, resultat samt pengestrømme.

Sisimiut, den 10. august 2018

Bestyrelse


Finn Ommestrup Møller
Formand


Mathias Dahn


Jytte Larsen


Carsten Rode

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Fonden Grønlands Ingeniørkollegium i Sisimiut

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Grønlands Ingeniørkollegium i Sisimiut for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømme og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre bestyrelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Bestyrelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

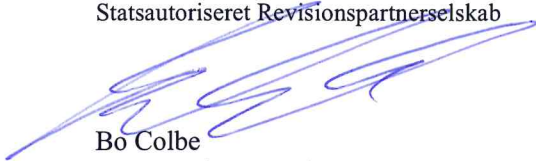
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til god regnskabsskik.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nuuk, den 8. oktober 2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Bo Colbe
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 24634

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Fondens formål er at opføre, eje, administrere og til enhver tid vedligeholde de bygninger, der tilsammen skal udgøre et kollegium, hvori sunde og velindrettede boliger stilles til rådighed primært for ingeniørstuderende ved Center for Arktisk Teknologi og sekundært for studerende ved Bygge- og Anlægsskolen, der senere kan optages på ingeniørstudiet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 222 t.kr. mod et overskud i regnskabsåret 2016 på 205 t.kr. Balancen udviser en balancesum pr. 31.12.2017 på 44.782 t.kr. (44.560 t.kr. i 2016) samt en egenkapital på 44.757 t.kr. (44.535 t.kr. i 2016).

Årets resultat er overført til dispositionsfonden i overensstemmelse med fundatsen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når fonden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af huslejeindtægter, der indregnes i resultatopgørelsen i forbindelse med indtjeningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter ej forbrugte midler fra det skolespecifikke tilskud, der ydes til Tech College til drift af ingeniørkollegiet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, vedligeholdelse af lokaler mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt realiserede kursgevinster og -tab vedrørende gældsforpligtelser.

Skat

Der er ikke indregnet skat i årsrapporten, da fonden er fritaget fra skattepligt.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klar-
gøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages
lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæs-
sige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af ned-
skrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
Nettoomsætning	1	352.132	371
Andre driftsindtægter	2	602.318	564
Af- og nedskrivninger		<u>(729.445)</u>	<u>(729)</u>
Driftsresultat		225.005	206
Finansielle omkostninger		<u>(3.000)</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>222.005</u>	<u>206</u>
Forslag til resultatdisponering			
Hensat til dispositionsfonden		<u>222.005</u>	<u>206</u>
		<u>222.005</u>	<u>206</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
Bygning	3	<u>40.931.093</u>	<u>41.661</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>40.931.093</u>	<u>41.661</u>
Anlægsaktiver		<u>40.931.093</u>	<u>41.661</u>
Andre tilgodehavender	4	<u>449.352</u>	<u>327</u>
Tilgodehavender		<u>449.352</u>	<u>327</u>
Likvide beholdninger	8	<u>3.401.563</u>	<u>2.572</u>
Omsætningsaktiver		<u>3.850.915</u>	<u>2.899</u>
Aktiver		<u><u>44.782.008</u></u>	<u><u>44.560</u></u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
Grundkapital		300.000	300
Øvrige indskud ved stiftelse		44.700.000	44.700
Hensat til dispositionsfonden		(242.992)	(465)
Egenkapital	5	<u>44.757.008</u>	<u>44.535</u>
Anden gæld	6	<u>25.000</u>	<u>25</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>25.000</u>	<u>25</u>
Gældsforpligtelser		<u>25.000</u>	<u>25</u>
Passiver		<u><u>44.782.008</u></u>	<u><u>44.560</u></u>

Pengestrømsopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
Driftsresultat		225.005	206
Afskrivninger		729.445	729
Ændring i driftskapital	7	<u>(121.444)</u>	<u>117</u>
		833.006	1.052
Modtagne renteindtægter mv.		0	0
Betalte renteomkostninger mv.		<u>(3.000)</u>	<u>0</u>
Pengestrømme vedrørende drift		<u>830.006</u>	<u>1.052</u>
Køb af materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Pengestrømme vedrørende investeringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Provenu ved langfristet gæld		0	0
Afdrag på langfristet gæld		<u>0</u>	<u>0</u>
Pengestrømme vedrørende finansiering		<u>0</u>	<u>0</u>
Ændring i likvide midler		830.006	1.052
Likvider 01.01.2017		<u>2.571.555</u>	<u>1.520</u>
Likvider 31.12.2017	8	<u><u>3.401.563</u></u>	<u><u>2.572</u></u>

	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
1. Nettoomsætning		
Husleje	352.132	371
	<u>352.132</u>	<u>371</u>
2. Andre driftsindtægter		
Tilskud fra Grønlands Selvstyret betalt til Teknikimik Iliniarfik	1.212.000	1.212
Periodiseringer vedr. tidligere år	152.966	0
Rep. og vedligeholdelse	(163.413)	(8)
Øvrige bygningsomkostninger	(42.751)	(40)
IT og telefon	(913)	15
Administrationsgebyr Tech College	(150.000)	(123)
Gebyrer	0	(3)
Forsikringer	(49.866)	(49)
Revision og regnskabsass.	(25.000)	(25)
Advokat	(34.000)	0
El, vand, varme	(274.159)	(375)
Øvrige udgifter	<u>(22.546)</u>	<u>(40)</u>
Omkostninger vedrørende Fonden Apisseq betalt af Teknikimik Iliniarfik	<u>(762.648)</u>	<u>(648)</u>
Netto overført fra Teknikimik Iliniarfik til Fonden Apisseq	<u>602.318</u>	<u>564</u>

Noter

	Bygninger kr.
3. Materielle anlægsaktiver	
Kostpris 01.01.2017	46.111.281
Tilgang	<u>0</u>
Kostpris 31.12.2017	<u>46.111.281</u>
Af- og nedskrivninger 01.01.2017	(4.450.743)
Årets afskrivninger	<u>(729.445)</u>
Af- og nedskrivninger 31.12.2017	<u>(5.180.188)</u>
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2017	<u>40.931.093</u>

	2017 kr.	2016 t.kr.
4. Andre tilgodehavender		
Mellemregning med Tech College	<u>449.352</u>	<u>327</u>
	<u>449.352</u>	<u>327</u>

	Grund- kapital kr.	Øvrige indskud ved stiftelse kr.	Hensat til dispositions- fonden kr.	I alt kr.
5. Egenkapital				
Egenkapital 01.01.2017	<u>300.000</u>	<u>44.700.000</u>	<u>(464.997)</u>	<u>44.535.003</u>
Årets tilskud	0	0	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>222.005</u>	<u>222.005</u>
Egenkapital 31.12.2017	<u>300.000</u>	<u>44.700.000</u>	<u>(242.992)</u>	<u>44.757.008</u>

Grundkapitalen har været uændret siden fondens stiftelse.

Noter

	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
6. Anden gæld		
Skyldige omkostninger	25.000	25
	<u>25.000</u>	<u>25</u>
7. Ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender mv.	(121.444)	117
	<u>(121.444)</u>	<u>117</u>
8. Likvider		
Bank Nordik, Højrente	359.550	360
BankNordik 376028-6	4.583	8
BankNordik 563365-6	3.037.430	2.204
	<u>3.401.563</u>	<u>2.572</u>