

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

## **Cronquist Holding. Højbjerg ApS**

Ahornvej 5  
8300 Odder

**CVR-nr. 12 32 97 33**

## **Årsrapport for 2020/21**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 07/09 2021

---

Bjarne Svend Cronqvist Christensen  
Dirigent

Når overblik  
samler brikkerne  
– og skaber værdi

REVISION RÅDGIVNING JURA  
REVISION RÅDGIVNING JURA  
REVISION RÅDGIVNING JURA

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021	8
Balance pr. 30. juni 2021	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Cronquist Holding. Højbjerg ApS  
Ahornvej 5  
8300 Odder

CVR-nr.: 12 32 97 33

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Hjemsted: Odder

### Direktion

Bjarne Svend Cronqvist Christensen

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Cronquist Holding. Højbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 7. september 2021

### Direktion

Bjarne Svend Cronqvist Christensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Cronquist Holding. Højbjerg ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Cronquist Holding. Højbjerg ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 7. september 2021

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28681

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Aktiviteten i selskabet består hovedsageligt af besiddelse af kapitalandele i datterselskab og hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 1.132.998, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 13.249.337.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cronquist Holding. Højbjerg ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Cronquist Holding. Højbjerg ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>(29.358)</b>	<b>(7.392)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	(56.437)	262.391
Finansielle indtægter	2-3	1.563.344	312.582
Finansielle omkostninger	4	(9.073)	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.468.476</b>	<b>567.581</b>
Skat af årets resultat	5	(335.478)	(67.144)
<b>Årets resultat</b>		<b>1.132.998</b>	<b>500.437</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		(1.821.169)	(559.609)
Overført resultat		2.841.167	949.446
		<b>1.132.998</b>	<b>500.437</b>

**Balance pr. 30. juni 2021**

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	387.369	4.943.806
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>387.369</u>	<u>4.943.806</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>387.369</u>	<u>4.943.806</u>
Andre tilgodehavender		2	2
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		770.264	73.986
<b>Tilgodehavender</b>		<u>770.266</u>	<u>73.988</u>
Værdipapirer		12.284.731	6.505.984
<b>Værdipapirer</b>		<u>12.284.731</u>	<u>6.505.984</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>808.270</u>	<u>852.902</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>13.863.267</u>	<u>7.432.874</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>14.250.636</u>	<u>12.376.680</u>

**Balance pr. 30. juni 2021**

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		166.667	166.667
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1.821.169
Overført resultat		12.969.670	10.128.503
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
<b>Egenkapital</b>		<b><u>13.249.337</u></b>	<b><u>12.226.939</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		411	411
Selskabsskat		995.888	144.330
Anden gæld		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.001.299</u></b>	<b><u>149.741</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.001.299</u></b>	<b><u>149.741</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>14.250.636</u></b>	<b><u>12.376.680</u></b>
Eventualforpligtelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	166.667	1.821.169	10.128.503	110.600	12.226.939
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(110.600)	(110.600)
Årets resultat	0	(1.821.169)	2.841.167	113.000	1.132.998
<b>Egenkapital 30. juni 2021</b>	<b>166.667</b>	<b>0</b>	<b>12.969.670</b>	<b>113.000</b>	<b>13.249.337</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
<b>1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	<u>(56.437)</u>	<u>262.391</u>
	<b><u>(56.437)</u></b>	<b><u>262.391</u></b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>1.563.344</u>	<u>312.582</u>
	<b><u>1.563.344</u></b>	<b><u>312.582</u></b>
<b>3 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Børsnoterede aktier</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen		<u>1.309.695</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo		<u>12.284.730</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>9.073</u>	<u>0</u>
	<b><u>9.073</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>335.478</u>	<u>67.144</u>
	<b><u>335.478</u></b>	<b><u>67.144</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2020	3.122.637	3.122.637
Kostpris 30. juni 2021	3.122.637	3.122.637
Værdireguleringer 1. juli 2020	1.821.169	2.380.778
Årets resultat	(56.437)	262.391
Udbytte modtaget	(4.500.000)	(822.000)
Værdireguleringer 30. juni 2021	(2.735.268)	1.821.169
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b>387.369</b>	<b>4.943.806</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Cronqvist Ejendomme ApS	Aarhus	100 %	387.369	(56.437)

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.