

## **House of Loyalty ApS**

Skovparken 10  
2990 Nivå  
CVR-nr. 12 32 73 07

Årsrapport for 1. juli 2015 - 31. december 2015  
(28. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den 17. marts 2016

Stig Jørgensen  
dirigent

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:** House of Loyalty ApS  
Skovparken 10  
2990 Nivå

**CVR-nr.:** 12 32 73 07

**Stiftet:** 1. juli 1988

**Hjemsted:** Fredensborg

**Regnskabsår:** 1. juli 2015 - 31. december 2015

**Direktion** Stig Jørgensen

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 31. december 2015 for House of Loyalty ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nivå, den 17. marts 2016

I direktionen:

Stig Jørgensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til ledelsen i House of Loyalty ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for House of Loyalty ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 17. marts 2016

**AUGUSTA REVISION**  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 36 44 53 86

Nikolaj Kure Jensen  
Statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive investerings- samt holdingvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. -127.984.

Egenkapitalen udgør kr. 8.752.613.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for House of Loyalty ApS for 1. juli 2015 - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver bliver gennemgået årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, direkte driftsomkostninger, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, omkostninger ved , realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Ved første indregning måles investeringsejendomme til kostpris. Efterfølgende måles investeringsejendomme til dagsværdi. Dagsværdien er udtryk for ejendommens salgsværdi på sammenlignelige ejendomme på et velfungerende marked. Hvis der ikke eksisterer et sammenligneligt marked, opgøres ejendommens dagsværdi ved hjælp af relevant kapitalværdi/afkastbaseret model. Efterfølgende værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Driftsmateriel og inventar bestående af kunst måles til kostpris, Der afskrives ikke.

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Kunst.....	- år	100%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

	Note	2015	2014/15
BRUTTORESULTAT .....		-43.761	-65.022
Personaleomkostninger.....	3	<u>-30.000</u>	<u>-60.000</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....		-73.761	-125.022
Finansielle indtægter .....		62.628	700.429
Finansielle omkostninger .....		<u>-151.043</u>	<u>-21.587</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		-162.176	553.820
Skat af årets resultat .....	2	<u>34.192</u>	<u>-27.251</u>
ÅRETS RESULTAT .....		<u><u>-127.984</u></u>	<u><u>526.569</u></u>
<b>OVERSKUDSDISPONERING:</b>			
Udbytte for regnskabsåret .....		101.200	99.800
Overført resultat .....		<u>-229.184</u>	<u>426.769</u>
Disponeret i alt .....		<u><u>-127.984</u></u>	<u><u>526.569</u></u>

## Balance

### AKTIVER

	Note	31/12-15	30/06-15
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>			
Materielle anlægsaktiver:			
Investeringsejendomme .....		402.031	402.031
Driftsmateriel og inventar .....	1	<u>16.000</u>	<u>16.000</u>
Materielle anlægsaktiver i alt .....		<u>418.031</u>	<u>418.031</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>		<u>418.031</u>	<u>418.031</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>			
Tilgodehavender:			
Selskabsskat .....		17.567	27.010
Periodeafgrænsningsposter.....		49.460	28.202
Udskudt skatteaktiv .....		<u>34.192</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt .....		<u>101.219</u>	<u>55.212</u>
Værdipapirer .....		<u>8.880.339</u>	<u>9.019.525</u>
Likvide beholdninger .....		<u>143.677</u>	<u>264.954</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>		<u>9.125.235</u>	<u>9.339.691</u>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<u><u>9.543.266</u></u>	<u><u>9.757.722</u></u>

## Balance

### PASSIVER

	Note	31/12-15	30/06-15
<b>EGENKAPITAL:</b>			
Anpartskapital.....		135.000	135.000
Overført overskud .....		8.516.413	8.745.597
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>4</b>	<u><b>8.752.613</b></u>	<u><b>8.980.397</b></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Gæld til ledelse og virksomhedsdeltagere .....		766.505	755.177
Anden gæld .....		<u>24.148</u>	<u>22.148</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<u><b>790.653</b></u>	<u><b>777.325</b></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>		<u><b>790.653</b></u>	<u><b>777.325</b></u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<u><b>9.543.266</b></u>	<u><b>9.757.722</b></u>
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv.....	Ingen		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	Ingen		

## Noter

### 1 Anlægsoversigt

#### Materielle anlægsaktiver

	<b>Drifts- materiel og inventar</b>
Kostpris 1. juli 2015.....	16.000
Tilgang .....	0
Afgang .....	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015.....	<u>16.000</u>
Afskrivninger 1. juli 2015.....	0
Årets afskrivninger .....	<u>0</u>
Afskrivninger 31. december 2015.....	<u>0</u>
Regnskm. værdi pr. 31. december 2015.....	<u><u>16.000</u></u>

### 2 Skat af årets resultat

	<b>2015</b>	<b>2014/15</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	0	9.753
Regulering af hensættelse til udskudt skat .....	-34.192	15.022
Ikke refunderet udenlandsk udbytteskat.....	<u>0</u>	<u>2.476</u>
Skat af årets resultat i alt .....	<u><u>-34.192</u></u>	<u><u>27.251</u></u>

## Noter

<b>3 Personaleforhold</b>	<b>2015</b>	<b>2014/15</b>
Lønninger .....	<u>30.000</u>	<u>60.000</u>
Personale omkostninger i alt .....	<u>30.000</u>	<u>60.000</u>

<b>4 Egenkapital</b>	<b>01/07-15</b>	<b>Udbetalt udbytte</b>	<b>Forslag til årets resultatford.</b>	<b>31/12-15</b>
Anpartskapital.....	135.000	-	-	135.000
Overført resultat.....	8.745.597	-	-229.184	8.516.413
Henlagt udbytte .....	<u>99.800</u>	<u>-99.800</u>	<u>101.200</u>	<u>101.200</u>
I alt .....	<u>8.980.397</u>	<u>-99.800</u>	<u>-127.984</u>	<u>8.752.613</u>

	<b>31/12-15</b>	<b>30/06-15</b>
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Kapitalandele, 135 stk. á nominelt kr. 1.000 .....	<u>135.000</u>	<u>135.000</u>

Der har i de foregående 4 år hverken været kapitalforhøjelse eller -nedsættelse.

## 5 Sammenligningstal

Sammenligningstal i resultatopgørelsen er ikke umiddelbart sammenlignelige, da tallene for den aktuelle regnskabsperiode pga. omlægning af regnskabsår kun dækker 6 måneder og forrige år dækker 12 måneder.