

---

# ***Trehøje Døre Holding ApS***

Fabriksvej 6, 6973 Ørnhøj

## **Årsrapport for 2017/18**

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

---

CVR-nr. 12 32 23 05

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 29/9 2018

Susan H. Bojen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

## **Koncern- og årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 9

Balance 30. april 10

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. maj - 30. april 13

Noter til årsregnskabet 14

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Trehøje Døre Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2017/18.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørnhøj, den 6. juli 2018

**Direktion**

Lars Bojen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Trehøje Døre Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Trehøje Døre Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Holstebro, den 6. juli 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

H.C. Krogh

statsautoriseret revisor

mne9693

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Trehøje Døre Holding ApS  
Fabriksvej 6  
6973 Ørnhøj

Telefon: 9692 6000

CVR-nr.: 12 32 23 05

Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april

Hjemstedskommune: Herning

### Direktion

Lars Bojen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hjaltensvej 16  
7500 Holstebro

### Pengeinstitut

Ringkjøbing Landbobank

# Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Bruttofortjeneste	24.621	27.681	29.178	27.271	24.146
Resultat af ordinær primær drift	2.287	4.402	8.340	8.678	8.203
Resultat af finansielle poster	198	2.127	210	2.784	1.997
Årets resultat	1.963	5.109	6.669	8.809	8.005
<b>Balance</b>					
Balancesum	78.592	77.891	73.935	70.687	61.161
Egenkapital	62.772	61.809	57.700	52.031	43.723
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	-380	6.511	13.507	3.345	9.544
- investeringsaktivitet	-3.963	-2.002	-6.203	-1.594	-4.017
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-5.074	-2.618	-4.965	-692	-4.192
- finansieringsaktivitet	-1.000	-1.000	-1.000	-3.150	2.150
Årets forskydning i likvider	-5.343	3.509	6.304	-1.399	7.677
Antal medarbejdere	96	89	89	86	83
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	2,9%	5,7%	11,3%	12,3%	13,4%
Soliditetsgrad	79,9%	79,4%	78,0%	73,6%	71,5%
Forrentning af egenkapital	3,2%	8,5%	12,2%	18,4%	20,0%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.



# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet er salg og produktion af indvendige døre.

## Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på DKK 1.963.112, og koncernens balance pr. 30. april 2018 udviser en egenkapital på DKK 62.772.356.

Koncernens resultat er ikke tilfredsstillende og lavere end forventet. Resultatet er fortsat belastet af store udgifter i forbindelse med udvikling af nyt ERP-system.

## Den forventede udvikling

I det kommende år forventes et forbedret resultat.

## Grundlaget for indtjeningen

### Udvikling

Koncernen foretager løbende udvikling og forbedringer af sortimentet af indvendige døre. En væsentlig del af koncernens udviklingsaktivitet er koncentreret om certificerede produkter efter DDK, FSC, DS og CE regler.

### Miljø

Koncernen agerer som en ansvarlig virksomhed både i relation til det interne og eksterne miljø samt arbejdsmiljø. Koncernen investerer løbende i at reducere miljøbelastningen. Koncernen har en grøn profil i relation til energiforbrug, da der hovedsageligt anvendes grøn strøm fra vindmølleinvesteringer og biobrændsel.

### Videnressourcer

Koncernen besidder betydelige videnressourcer, som væsentligst er knyttet til dygtige og engagerede medarbejdere med stor erfaring. Meget viden er også knyttet til og indarbejdet i vore certificerede produkter.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2017/18 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

# Ledelsesberetning

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017/18	2016/17	2017/18	2016/17
		DKK	DKK	DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>24.621.279</b>	<b>27.680.539</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>
Distributionsomkostninger	1	-11.277.008	-10.059.853	0	0
Administrationsomkostninger	1	-11.057.466	-13.218.692	-42.597	-34.893
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>2.286.805</b>	<b>4.401.994</b>	<b>-30.597</b>	<b>-22.893</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	0	0	1.815.297	3.670.551
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	-53.652	241.538	0	0
Finansielle indtægter	4	1.793.353	1.890.500	1.753.385	1.866.118
Finansielle omkostninger	5	-1.541.759	-5.286	-1.524.079	-2.530
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.484.747</b>	<b>6.528.746</b>	<b>2.014.006</b>	<b>5.511.246</b>
Skat af årets resultat	6	-521.635	-1.419.386	-50.894	-401.886
<b>Årets resultat</b>		<b>1.963.112</b>	<b>5.109.360</b>	<b>1.963.112</b>	<b>5.109.360</b>

# Balance 30. april

## Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Grunde og bygninger		796.085	856.325	0	0
Produktionsanlæg og maskiner		3.953.142	5.120.006	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		362.106	1.333.728	0	0
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver		6.968.631	2.184.975	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>7</b>	<b>12.079.964</b>	<b>9.495.034</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	28.499.223	28.683.926
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	4.231.917	4.674.069	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	848.922	815.591	151.422	103.591
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.080.839</b>	<b>5.489.660</b>	<b>28.650.645</b>	<b>28.787.517</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>17.160.803</b>	<b>14.984.694</b>	<b>28.650.645</b>	<b>28.787.517</b>
<b>Varebeholdninger</b>	<b>11</b>	<b>11.345.098</b>	<b>8.805.810</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.115.838	16.439.105	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	3.941.250	3.348.887
Andre tilgodehavender		216.012	205.280	54.672	57.992
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	0	588.039	854.524
Periodeafgrænsningsposter	12	479.075	394.824	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>18.810.925</b>	<b>17.039.209</b>	<b>4.583.961</b>	<b>4.261.403</b>
<b>Værdipapirer</b>	<b>13</b>	<b>19.695.209</b>	<b>20.525.936</b>	<b>19.695.209</b>	<b>20.525.936</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>11.579.504</b>	<b>16.535.682</b>	<b>9.948.169</b>	<b>8.903.205</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>61.430.736</b>	<b>62.906.637</b>	<b>34.227.339</b>	<b>33.690.544</b>
<b>Aktiver</b>		<b>78.591.539</b>	<b>77.891.331</b>	<b>62.877.984</b>	<b>62.478.061</b>

# Balance 30. april

## Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		300.000	300.000	300.000	300.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		532.617	974.769	27.101.515	27.286.218
Overført resultat		60.939.739	59.534.474	34.370.841	33.223.026
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>62.772.356</b>	<b>61.809.243</b>	<b>62.772.356</b>	<b>61.809.244</b>
Hensættelse til udskudt skat	15	538.700	656.000	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>538.700</b>	<b>656.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.063.101	6.162.371	21.000	21.000
Selskabsskat		83.630	646.816	83.628	646.816
Anden gæld		10.133.752	8.616.901	1.000	1.001
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.280.483</b>	<b>15.426.088</b>	<b>105.628</b>	<b>668.817</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.280.483</b>	<b>15.426.088</b>	<b>105.628</b>	<b>668.817</b>
<b>Passiver</b>		<b>78.591.539</b>	<b>77.891.331</b>	<b>62.877.984</b>	<b>62.478.061</b>
Resultatdisponering	14				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	18				
Nærtstående parter	19				
Anvendt regnskabspraksis	20				

# Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	300.000	974.769	59.534.474	1.000.000	61.809.243
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	-442.152	1.405.265	1.000.000	1.963.113
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b>300.000</b>	<b>532.617</b>	<b>60.939.739</b>	<b>1.000.000</b>	<b>62.772.356</b>

## Moderselskab

Egenkapital 1. maj	300.000	27.286.218	33.223.026	1.000.000	61.809.244
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	-184.703	1.147.815	1.000.000	1.963.112
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b>300.000</b>	<b>27.101.515</b>	<b>34.370.841</b>	<b>1.000.000</b>	<b>62.772.356</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	Koncern	
		2017/18	2016/17
		DKK	DKK
Årets resultat		1.963.112	5.109.360
Reguleringer	16	2.040.746	1.289.264
Ændring i driftskapital	17	-3.893.423	1.208.995
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>110.435</b>	<b>7.607.619</b>
Renteindbetalinger og lignende		715.233	494.164
Renteudbetalinger og lignende		-3.178	-2.753
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>822.490</b>	<b>8.099.030</b>
Betalt selskabsskat		-1.202.121	-1.587.584
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>-379.631</b>	<b>6.511.446</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-5.074.483	-2.618.268
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-50.000	0
Salg af materielle anlægsaktiver		772.500	2.000
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		0	11.000
Modtaget udbytte fra associerede virksomheder		388.500	603.100
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-3.963.483</b>	<b>-2.002.168</b>
Betalt udbytte		-1.000.000	-1.000.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-1.000.000</b>	<b>-1.000.000</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>-5.343.114</b>	<b>3.509.278</b>
Likvider 1. maj		37.061.618	32.155.560
Kursregulering omsætningsværdipapirer		-443.791	1.396.780
<b>Likvider 30. april</b>		<b>31.274.713</b>	<b>37.061.618</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		11.579.504	16.535.682
Værdipapirer		19.695.209	20.525.936
<b>Likvider 30. april</b>		<b>31.274.713</b>	<b>37.061.618</b>

# Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2017/18	2016/17	2017/18	2016/17
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>1 Medarbejderforhold</b>				
Lønninger	37.406.245	31.469.285	0	0
Pensioner	4.909.917	4.330.338	0	0
Andre omkostninger til social sikring	679.163	590.372	0	0
Andre personaleomkostninger	441.124	417.083	0	0
	<b>43.436.449</b>	<b>36.807.078</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	30.053.768	24.036.437	0	0
Distributionsomkostninger	6.679.710	6.497.906	0	0
Administrationsomkostninger	6.702.971	6.272.735	0	0
	<b>43.436.449</b>	<b>36.807.078</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>96</b>	<b>89</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

	Moderselskab	
	2017/18	2016/17
	DKK	DKK
<b>2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	1.815.297	3.670.551
	<b>1.815.297</b>	<b>3.670.551</b>



## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2017/18 DKK	2016/17 DKK	2017/18 DKK	2016/17 DKK
<b>3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Andel af overskud i associerede virksomheder	255.876	288.158	0	0
Afskrivning af forskelsværdi	-309.528	-46.620	0	0
	<b>-53.652</b>	<b>241.538</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4 Finansielle indtægter</b>				
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	76.300	59.850	0	0
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	47.878	44.492
Andre finansielle indtægter	1.708.166	1.822.013	1.705.507	1.821.626
Valutakursreguleringer	8.887	8.637	0	0
	<b>1.793.353</b>	<b>1.890.500</b>	<b>1.753.385</b>	<b>1.866.118</b>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>				
Nedskrivning af finansielle aktiver	16.669	2.530	2.169	2.530
Andre finansielle omkostninger	1.525.090	2.756	1.521.910	0
	<b>1.541.759</b>	<b>5.286</b>	<b>1.524.079</b>	<b>2.530</b>
<b>6 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	638.935	1.261.008	50.894	407.408
Årets udskudte skat	-117.300	163.900	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-5.522	0	-5.522
	<b>521.635</b>	<b>1.419.386</b>	<b>50.894</b>	<b>401.886</b>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Materielle anlægsaktiver

### Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Produktionsan- læg og maski- ner DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Forudbetaling for materielle anlægsaktiver DKK
Kostpris 1. maj	2.066.828	27.383.327	4.051.240	2.184.975
Tilgang i årets løb	0	240.207	50.620	4.783.656
Afgang i årets løb	0	-127.900	-1.451.180	0
Kostpris 30. april	<u>2.066.828</u>	<u>27.495.634</u>	<u>2.650.680</u>	<u>6.968.631</u>
Ned- og afskrivninger 1. maj	1.210.503	22.263.321	2.717.512	0
Årets afskrivninger	60.240	1.407.071	390.023	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-127.900	-818.961	0
Ned- og afskrivninger 30. april	<u>1.270.743</u>	<u>23.542.492</u>	<u>2.288.574</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<b><u>796.085</u></b>	<b><u>3.953.142</u></b>	<b><u>362.106</u></b>	<b><u>6.968.631</u></b>
Afskrives over	<u>20 år</u>	<u>5-10 år</u>	<u>2-10 år</u>	
			<u>2017/18</u> DKK	<u>2016/17</u> DKK
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger			1.462.984	1.510.290
Distributionsomkostninger			125.851	124.201
Administrationsomkostninger			268.496	364.139
			<u>1.857.331</u>	<u>1.998.630</u>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

### Moderselskab

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK
Kostpris 1. maj	228.000
Kostpris 30. april	228.000
Ned- og afskrivninger 1. maj	228.000
Ned- og afskrivninger 30. april	228.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<b>0</b>

## 8 Kapitalandele i dattervirksomheder

	Moderselskab	
	2018	2017
	DKK	DKK
Kostpris 1. maj	1.397.708	1.397.708
Kostpris 30. april	1.397.708	1.397.708
Værdireguleringer 1. maj	27.286.218	28.615.667
Årets resultat	1.815.297	3.670.551
Udbytte til moderselskabet	-2.000.000	-5.000.000
Værdireguleringer 30. april	27.101.515	27.286.218
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<b>28.499.223</b>	<b>28.683.926</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Trehøje Døre A/S	Herning	DKK 900.000	100%
Vonå Mølle ApS	Ringkøbing-Skjern	DKK 125.000	100%

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Morderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>9 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. maj	3.699.300	3.699.300	0	0
Kostpris 30. april	3.699.300	3.699.300	0	0
Værdireguleringer 1. maj	974.769	1.336.331	0	0
Årets resultat	255.875	288.158	0	0
Modtagne udbytter	-388.500	-603.100	0	0
Afskrivning på forskelsværdi	-309.527	-46.620	0	0
Værdireguleringer 30. april	532.617	974.769	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<b>4.231.917</b>	<b>4.674.069</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 30. april	323.727	633.255	0	0

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Vonå Møllelaug I/S	Ringkøbing-Skjern	10,53%
Rindumenge mølle 3 I/S	Ringkøbing-Skjern	10,00%

# Noter til årsregnskabet

## 10 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
	Andre værdipa- pirer og kapital- andele	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
	DKK	DKK
Kostpris 1. maj	822.000	110.000
Tilgang i årets løb	50.000	50.000
Kostpris 30. april	<u>872.000</u>	<u>160.000</u>
Nedskrivninger 1. maj	6.409	6.409
Årets nedskrivninger	16.669	2.169
Nedskrivninger 30. april	<u>23.078</u>	<u>8.578</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<b><u>848.922</u></b>	<b><u>151.422</u></b>

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>11 Varebeholdninger</b>				
Råvarer og hjælpematerialer	8.122.225	6.706.861	0	0
Varer under fremstilling	967.662	777.604	0	0
Færdigvarer og handelsvarer	2.255.211	1.321.345	0	0
	<b><u>11.345.098</u></b>	<b><u>8.805.810</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## 12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier og abonnementer.

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>13 Værdipapirer</b>				
Aktier	12.954.549	12.998.845	12.954.549	12.998.845
Obligationer	6.740.660	7.527.091	6.740.660	7.527.091
	<b>19.695.209</b>	<b>20.525.936</b>	<b>19.695.209</b>	<b>20.525.936</b>

	Moderselskab	
	2017/18	2016/17
	DKK	DKK
<b>14 Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-184.703	-1.329.449
Overført resultat	1.147.815	5.438.809
	<b>1.963.112</b>	<b>5.109.360</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>15 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Hensættelse til udskudt skat 1. maj	656.000	492.100	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-117.300	163.900	0	0
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. april</b>	<b>538.700</b>	<b>656.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2017/18	2016/17
	DKK	DKK
<b>16 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	-1.793.353	-1.890.500
Finansielle omkostninger	1.541.759	5.286
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.717.053	1.996.630
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	53.652	-241.538
Skat af årets resultat	521.635	1.419.386
	<b>2.040.746</b>	<b>1.289.264</b>
<b>17 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	-2.539.289	2.069.577
Ændring i tilgodehavender	-1.771.715	-875.848
Ændring i leverandører m.v.	417.581	15.266
	<b>-3.893.423</b>	<b>1.208.995</b>

# Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>18 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>				
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>				
Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 3 mdr.	447.000	447.000	0	0
Leasingforpligtelse, uopsigelighedsperiode 10 mdr.	47.180	0	0	0
<b>Andre eventualforpligtelser</b>				
Der er indgået kontrakt om levering af aktiver	750.000	5.200.000	0	0

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 646.816. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Vonå Mølle ApS hæfter pro rata for 10,53 % af interessentskabet Vonå Møllelaug I/S' gæld til pengeinstitutter. Der er ingen gæld til pengeinstitutter den 31. december 2017.

Vonå Mølle ApS hæfter solidarisk for øvrig gæld i interessentskabet Vonå Møllelaug I/S, der pr. 31. december 2017 havde øvrig gæld på TDKK 256.

Vonå Mølle ApS hæfter solidarisk for øvrig gæld i interessentskabet Rindumenge mølle 3 I/S, der pr. 31. december 2017 havde kortfristede gældsforpligtelser på TDKK 1.

Trehøje Døre Holding ApS har en eventual investeringsforpligtelse på TDKK 340 i kapitalandele.

## 19 Nærtstående parter

### Grundlag

#### Bestemmende indflydelse

Lars Bojen, Pilevej 12, 6950 Ringkøbing

Hovedaktionær



# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Trehøje Døre Holding ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Trehøje Døre Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger m.v.

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100 % ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Grunde og bygninger	20 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## 20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$