

ERLIGERSTYRELSEN  
- 4 JUNI 2018  
marlag

**Tømrefirmaet Lyng og Jensen ApS**  
**Reg.nr. ApS362738**

**Arsrapport**

**2017**

Arsrapporten er godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den 1/6  
2018

  
\_\_\_\_\_  
dirigent

**Indhold**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Arsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	8
Aktiver pr. 31. december 2017	9
Passiver pr. 31. december 2017	10
Noter	11-12

## **Påtegninger**

### **Ledelsespåtegning**

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Tømrefirmaet Lyng og Jensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 1. juni 2018

**Direktion**



Peter Lyng

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i Tømrerfirmaet Lyng og Jensen ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Tømrerfirmaet Lyng og Jensen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af et årsregnskab, er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsrapporten

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

. Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

. Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

. Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

. Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

. Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vurderer vi, om oplysningerne i ledelsesberetningen er relevante og pålidelige, samt om ledelsesberetningen giver de oplysninger, som er nødvendige for at give en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til kapitalejeren

Selskabet har i strid med selskabsloven ydet et lån til selskabets ejer, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Nykøbing, den 1. juni 2018

**BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Flemming Hansen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Tømrerfirmaet Lyng og Jensen ApS  
Postboks 214  
3950 Aasiaat

Telefon: 89 29 64  
Telefax: 89 29 74  
E-mail: lynejensen@greenet.gl

Hjemsted: Qaasuitsup  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2017

### Direktion

Peter Lyng

### Revision

**BRANDT**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Limfjordsvej 42  
7900 Nykøbing Mors

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af tømrervirksomhed i Kangaatsiaq samt udlejning af ejendomme.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

### **Usikkerheder eller usædvanlige forhold der har påvirket indregning eller måling**

Der er væsentlig usikkerhed ved værdien af tilgodehavendet hos virksomhedsdeltager og ledelse.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Afskrivninger

Materielle anlægsaktiver afskrives over deres forventede brugstid. Afskrivningsperioden er beskrevet under de enkelte anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	15 - 25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år



## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2017**

Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning	3.096.702	2.746.122
Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer	-830.928	-464.368
Andre eksterne omkostninger	-700.195	-449.122
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.565.579</b>	<b>1.832.632</b>
1 Usikkerhed ved indregning og måling	0	0
2 Personaleomkostninger	-670.366	-569.928
3 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-137.683	-160.735
<b>Driftsresultat</b>	<b>757.530</b>	<b>1.101.969</b>
Andre finansielle indtægter	155.623	0
Andre finansielle omkostninger	-1.754	-35.111
<b>Resultat før skat</b>	<b>911.399</b>	<b>1.066.858</b>
4 Skat af årets resultat	24.772	-174.253
<b>Årets resultat</b>	<b>936.171</b>	<b>892.605</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte	900.000	1.000.000
Overført til overført resultat	36.171	-107.395
	<b>936.171</b>	<b>892.605</b>

**Balance 31. december 2017**

**Aktiver**

Note	2017 kr.	2016 kr.
	<u>369.560</u>	<u>563.143</u>
	10.033	54.033
5	<b><u>379.593</u></b>	<b><u>617.176</u></b>
	<b><u>379.593</u></b>	<b><u>617.176</u></b>
	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
	<b><u>20.000</u></b>	<b><u>20.000</u></b>
	153.635	82.731
	35.843	35.842
6	<u>2.028.298</u>	<u>1.659.521</u>
	<b><u>2.217.776</u></b>	<b><u>1.778.094</u></b>
	<b><u>352.627</u></b>	<b><u>899.097</u></b>
	<b><u>2.590.403</u></b>	<b><u>2.697.191</u></b>
	<b><u>2.969.996</u></b>	<b><u>3.314.367</u></b>

**Balance 31. december 2017**

**Passiver**

Note	2017 kr.	2016 kr.
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.267.622	1.231.451
Foreslået udbytte	900.000	1.000.000
7 <b>Egenkapital</b>	<b>2.292.622</b>	<b>2.356.451</b>
8 Hensættelse til udskudt skat	256.175	304.611
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>256.175</b>	<b>304.611</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	87.716	176.556
Selskabsskat	18.385	96.470
Anden gæld	315.098	380.279
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>421.199</b>	<b>653.305</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>421.199</b>	<b>653.305</b>
<b>Passiver</b>	<b>2.969.996</b>	<b>3.314.367</b>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Eventualposter mv.		

## Noter

	2017 kr.	2016 kr.
<b>1 Usikkerhed ved indregning og måling</b>		
Der er væsentlig usikkerhed ved værdien af tilgodehavendet hos virksomhedsdeltager og ledelse.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	670.366	787.581
	<b>670.366</b>	<b>787.581</b>
<b>3 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Bygninger	36.546	73.935
Driftsmidler	44.000	104.000
Fortjeneste ved salg af aktiver	57.137	58.143
	<b>137.683</b>	<b>236.078</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskat	18.385	96.470
Regulering selskabsskat tidligere år	5.279	3.354
Ændring i udskudt skat	-48.436	42.159
	<b>-24.772</b>	<b>141.983</b>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo	830.542	909.568
Tilgang	0	0
Afgang	-205.892	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>624.650</b>	<b>909.568</b>
Af- og nedskrivninger primo	267.399	855.535
Årets afskrivninger	36.546	44.000
Af- og nedskrivninger afhændede aktiver	-48.855	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>255.090</b>	<b>899.535</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>369.560</b>	<b>10.033</b>
<b>6 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Saldo primo	1.659.521	1.585.852
Tilbagebetalt beløb i regnskabsåret	0	0
Tilgang	368.777	73.669
	<b>2.028.298</b>	<b>1.659.521</b>

## Noter

	2017 kr.	2016 kr.
<b>7 Egenkapital</b>		
Egenkapital primo	2.356.451	2.854.352
Årets resultat	36.171	-647.901
Udbetalt udbytte	-1.000.000	-850.000
Udloddet udbytte	900.000	1.000.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>2.292.622</b>	<b>2.356.451</b>
Egenkapitalen specificeres således:		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
<b>Anpartskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Overført resultat primo	1.231.451	1.879.352
Overført fra resultatdisponering	36.171	-647.901
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>1.267.622</b>	<b>1.231.451</b>
Foreslået udbytte primo	1.000.000	850.000
Betalt udbytte / overført til gældsforpligtelse	-1.000.000	-850.000
Overført fra resultatdisponering	900.000	1.000.000
<b>Foreslået udbytte ultimo</b>	<b>900.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>2.292.622</b>	<b>2.356.451</b>
<b>8 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Saldo primo	304.611	262.452
Årets reg. udskudt skat	-48.436	42.159
	<b>256.175</b>	<b>304.611</b>
Hensættelse til udskudt skat omfatter skat vedrørende materielle anlægsaktiver, varebeholdninger, tilgodehavender samt igangværende arbejder for fremmed regning.		
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebreve på i alt t.kr. 1.100, der giver pant i bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør t.kr. 370.		
<b>10 Eventualposter mv.</b>		
Der er ingen eventualposter mv.		